תכנית מס 13285

הרחבת יח"ד ברח' הקבלן 10, ירושלים

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות רשות	אופי התכנית
-	עבור מחוזית	רגילה
	מקומית	תכנית עדכון מקומית בתוקף לתכנית
	מי רישוי	

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
רשוב : ירושלים
שטח התכנית : 1.010 דונם
קנה מידה : 1 : 250

נספחים ומפקחות בתכנית:

נספח	מס' תנאים	חתימות בעמותון	דרכי הפצה
-	-	59	-
בקרת תשריט	אגף מרחבי תכנון	חתימה	תאריך 18.09.18

אחוזמות מוסד התכנון :

שלב: מתן תוקף מהדורה : תאריך : 14.04.11

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	עו"ד אבי מיטיה	
	מרח' הקבלן 10 ירושלים	
	054-7563985 050-8166666	
בעל עניין בתכנית	מרח' הקבלן 10 ירושלים	
	מרח' הקבלן 10 ירושלים	
עורך התכנית	אברהם אוסטל	
	מרח' הקבלן 7 בית שמש 99822	
	02-9904703 050-5904703	
מודד	מרח' הנביאים 1 בית שמש 99000	
	מרח' אריה שמעון 28 ירושלים	
	02-5604378 02-5868538	

סבכת שטחים :

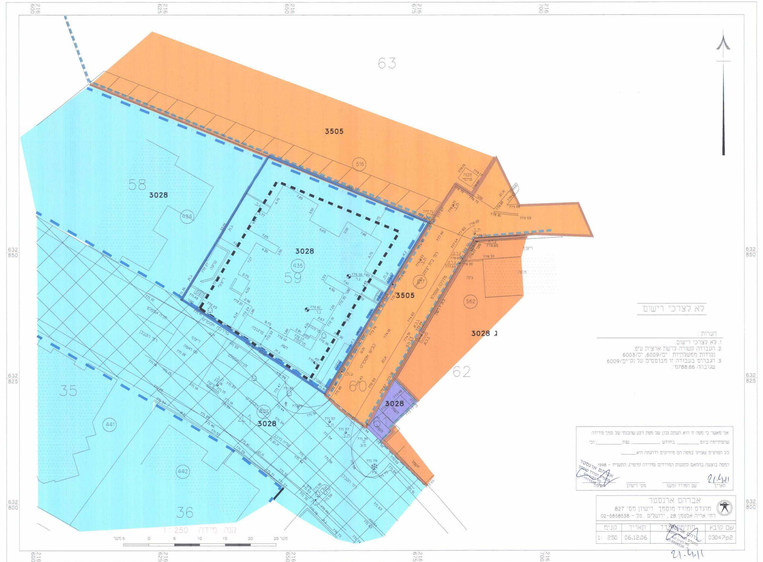
מצב מאושר			מצב מוצע		
יח"ד	בנייה	ב.ש	יח"ד	בנייה	ב.ש
מגורים א	255		מגורים א	255	
סה"כ	255	100	סה"כ	255	100

תרשים סביבה קרובה
קנ"מ 1:2500

תרשים התמצאות כללית
קנ"מ 1:5000

מצב מאושר

קנ"מ 1 : 250



מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- 3028 גבול התכנית
- מגרש בתוך מיוחד מגורים
- מגרש חניה מבני ציבור
- עמוד מיוחד
- מרחב מיוחד
- עמוד עם דיפת תאי צבירה
- בנין קיים
- קו בנין מאושר
- גבול חלקה
- 59 מס' חלקה
- 435 מס' מגרש בתוכנית מס' 3028

מצב מוצע

קנ"מ 1 : 250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- אזור מגורים ג'
- בנין קיים
- קו בנין
- קו בנין שב"
- פרגולה מרחיקה
- גבול חלקה
- 59 מס' חלקה
- 1 גבול תא שטח ומספר