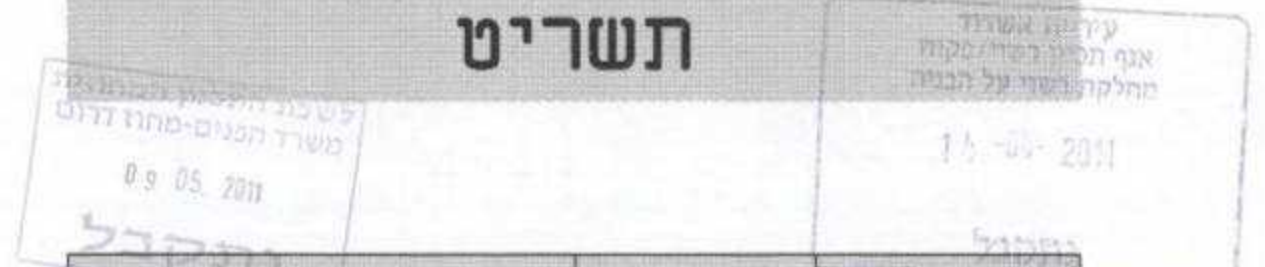


10-14/04/11 - 07-01-11
 on, M.B.

תכנית מס' 33\106\03\3

תוספת יחיד במגרש 4
 רובע חי - רחוב יהודה הלוי - אשדוד

תשריט



| | | |
|------------------|-------------|---------------------------------|
| איחוד וחלוקה | סמכות ראשית | אופי התכנית |
| ללא איחוד וחלוקה | ועדה מחוזית | תכנית שניתן מכוחה להוציא הרחבים |

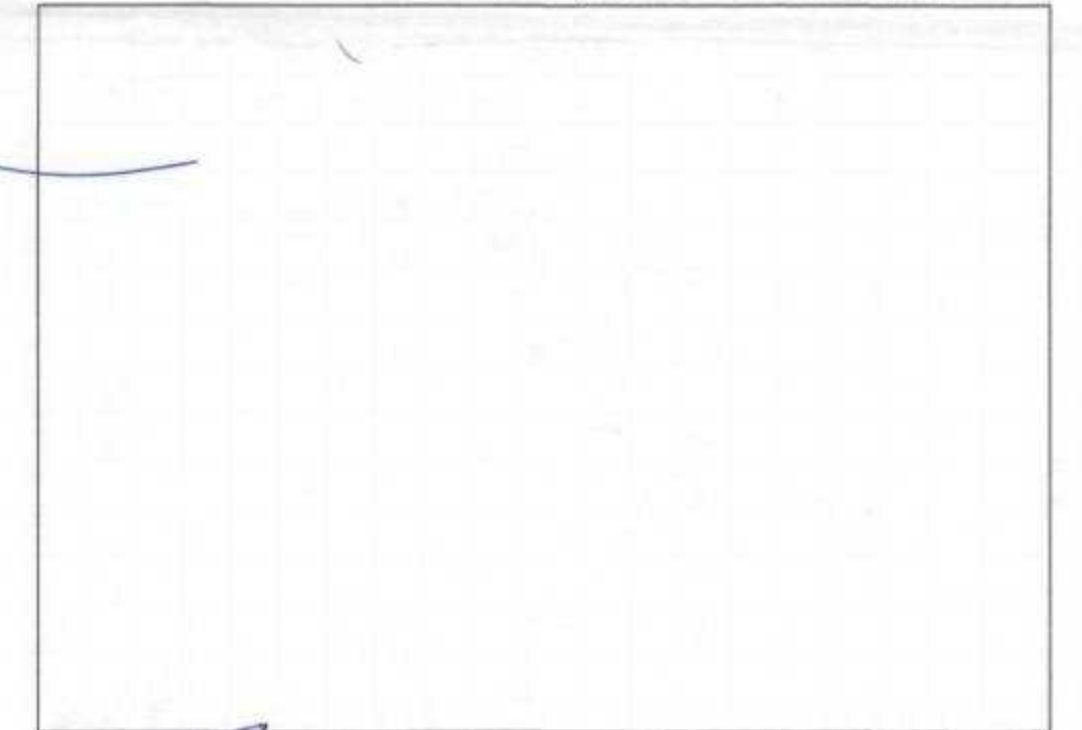
| | | |
|--------------|-------------------|------------|
| מחוז: | מרחב תכנון מקומי: | אשדוד |
| סוג התכנית: | מפורטת: | אשדוד |
| רשות מקומית: | שטח התכנית: | 5.748 דונם |
| קנה מידה: | קנה מידה: | 1:500 |

| | | | | |
|----------------------|-------|----------|---------------|------------|
| גושים וחלקות בתכנית: | שטח | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
| 2071 | מוסדר | 139 | 260 | 260 |
| מודד: | מסמך | מסמך | מסמך | מסמך |
| מסמך | מסמך | מסמך | מסמך | מסמך |

הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד
 200813
 17/09/08
 33\106\03\3
 12/04/11

שלב: מתן תוקף מהחזרה: 1 תאריך: 16.03.2011

חזומות מוסד התכנון:

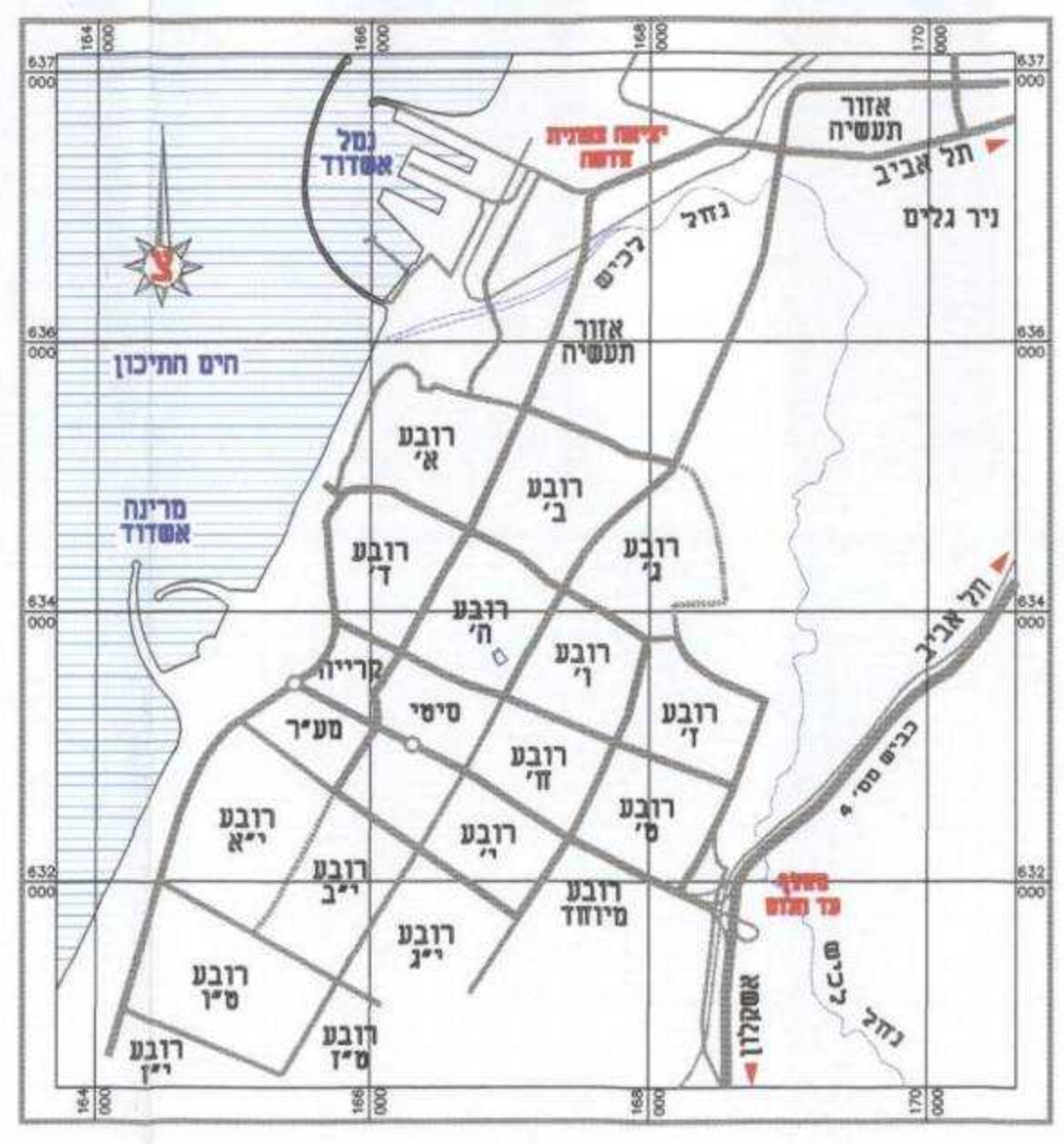


שמות וחתימות:

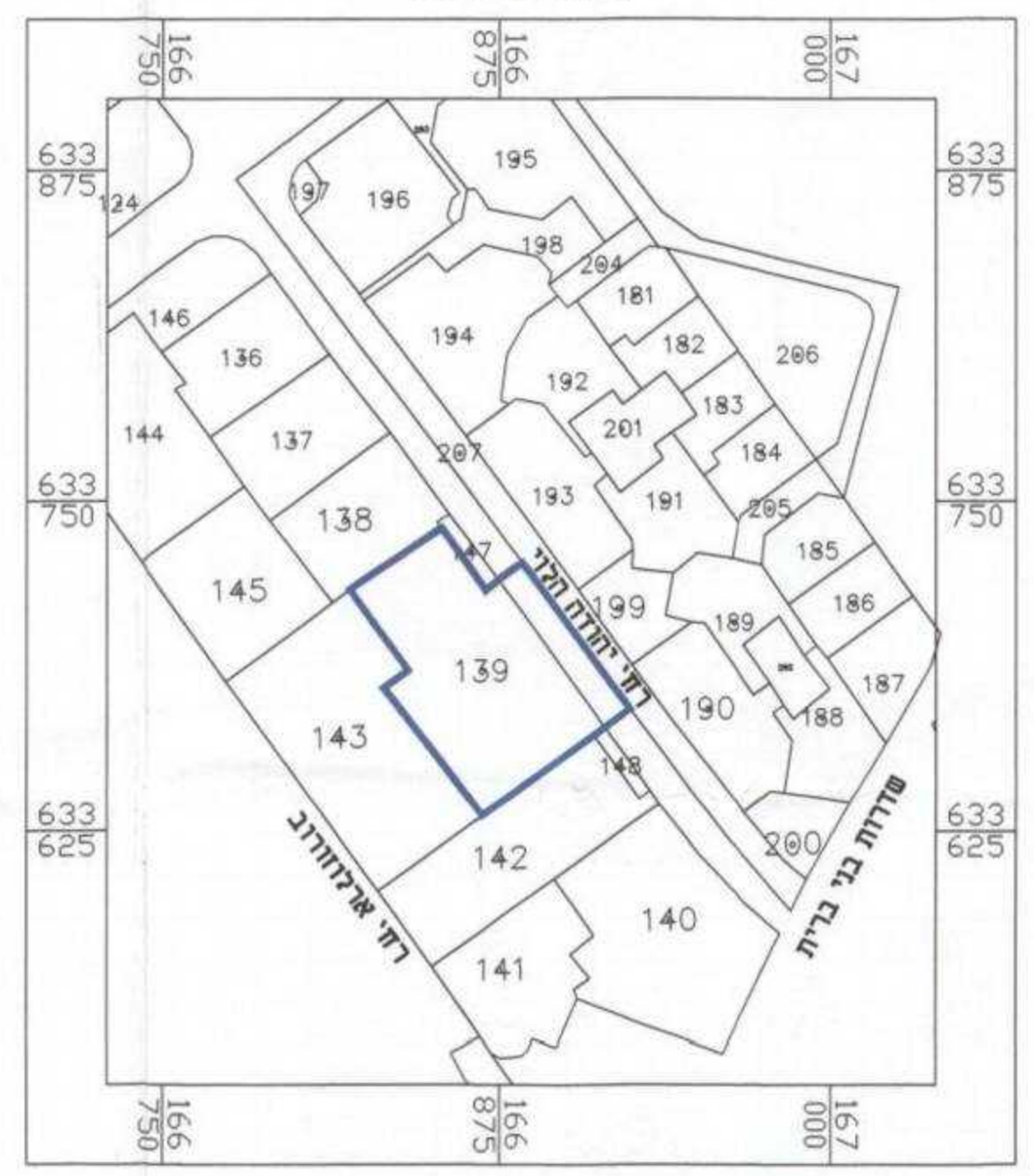
| | | | |
|-----------------|---|--------------------------------|--------------------|
| מגיש התכנית | שם: מנור אל השקעות ומסחר בע"מ ע"י ירון אשכנזי | מסמך: 51385906-6 067901389 | תאריך: 08-0529994 |
| בעל עניין בקרקע | שם: מנור אל השקעות ומסחר בע"מ ע"י ירון אשכנזי | מסמך: 51385906-6 067901389 | תאריך: 08-0529994 |
| בעל עניין בקרקע | שם: ערית אשדוד הגדוד העיברי 10 אשדוד | מסמך: 08-05454318 | תאריך: 08-05454318 |
| עורך התכנית | שם: וולסרן שיווקן אדריכלים בע"מ אדריכל וולסרן שיווקן רחוב מס' 36832 ת.ד. 4327 אשדוד 7771 | מסמך: 08-8650023 08-8650022 | תאריך: 08-8650023 |

הצורת המודד
 תיני מצהיר בזאת כי מדידת המפה והסופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו,
 נערכה על ידי יוניס 27.12.10
 והיא הוכנה לפי הוראות נהיג מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
 דיוק המדידה והמדפוס: מדידה גרפית/ קו כחול (בכבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית
 מכאן ברמת תצ"ר (כולל המדידה).

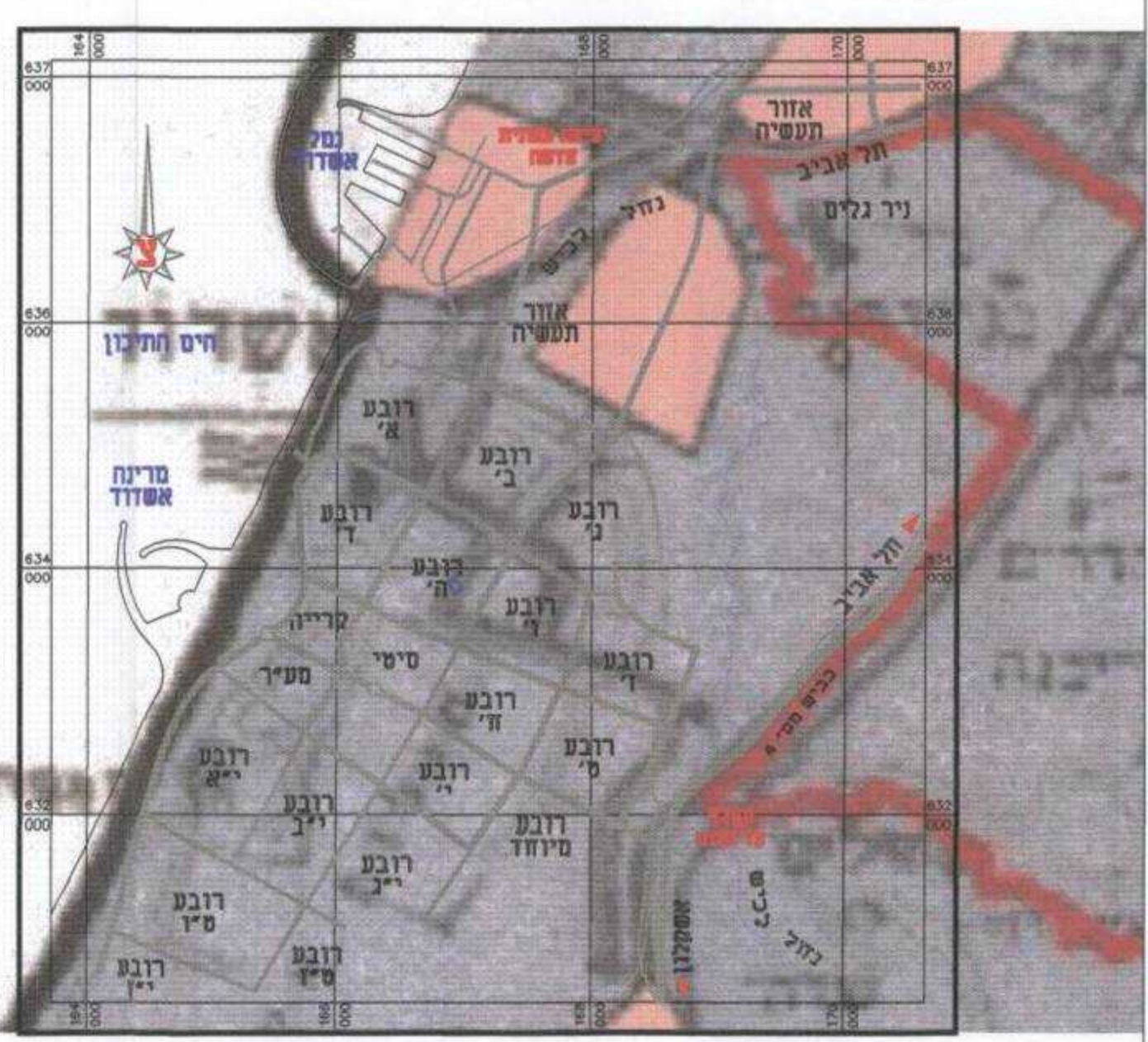
אבי פאירסקו 317
 שם המודד מספר רישון
 תאריך חתימת רישון 27-12-10



תרשים סביבה
 1:50 000 ק.מ.

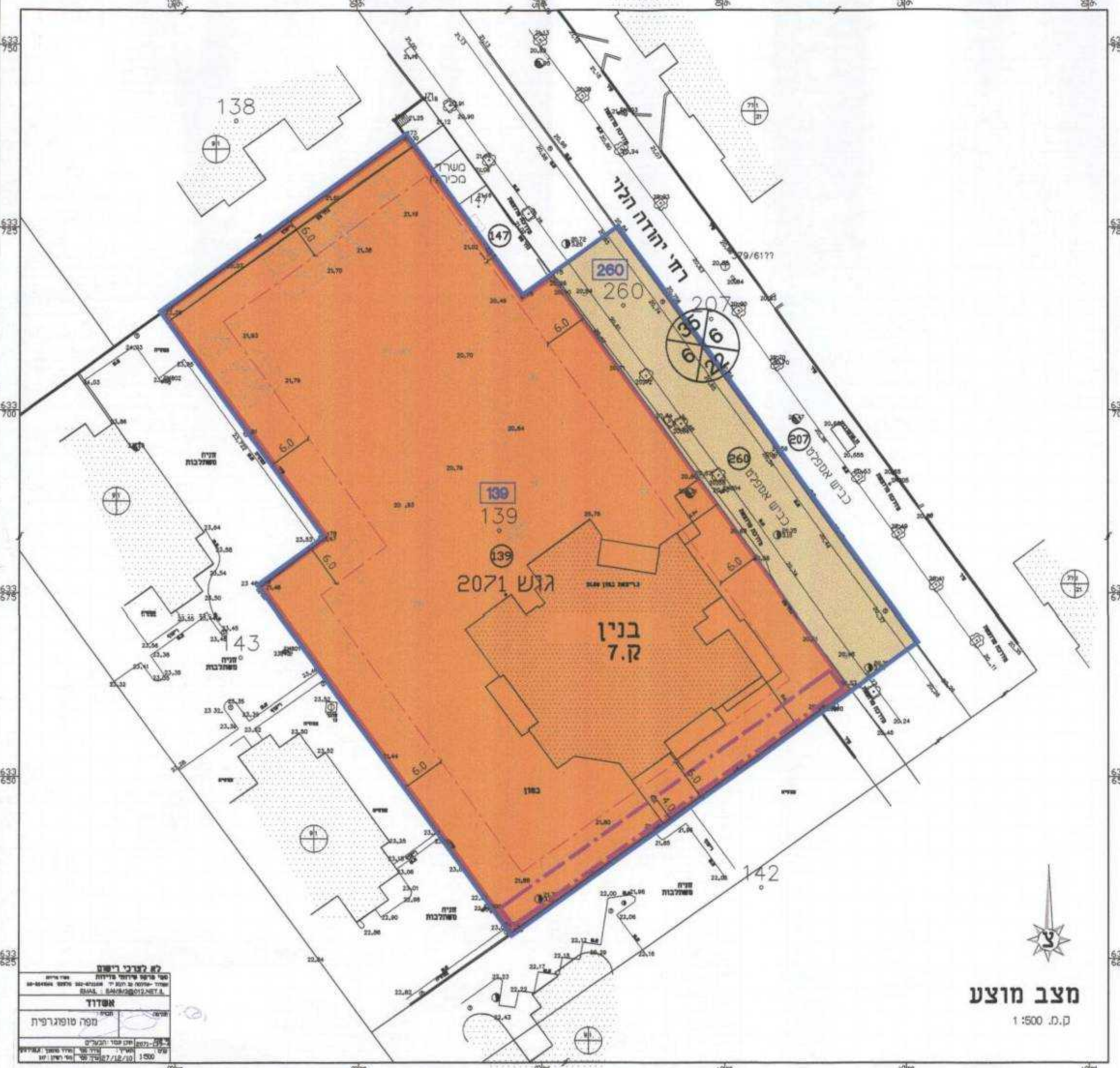


תרשים סביבה
 קנ"מ 1:2500



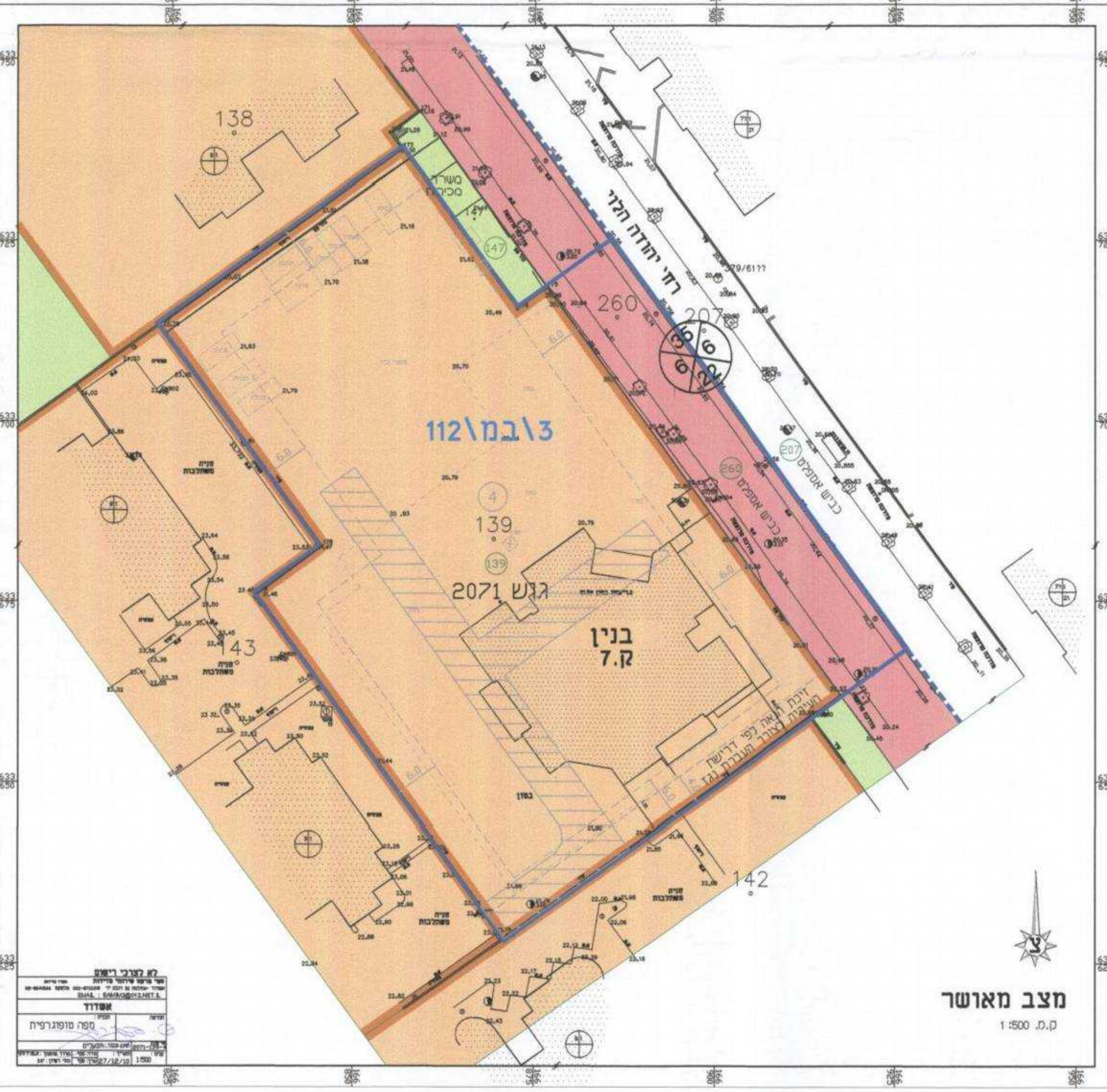
תרשים סביבה על רקע תמ"א 34\106\4
 1:50 000 ק.מ.

אזורים רגישים להחדרת נגר עילי למי התהום



- ### מקרא מצב מוצע
- לפי מכאון 2006
- גבול הכניח
 - מסמך חא שח
 - גבול חא שח
 - סו בניו
 - דרך מאושרת
 - מגורים ד'
 - גבול מסדרון השחיית חלל
 - מסמך הדרך
 - סו בניו
 - רוחב הדרך

מצב מוצע
 1:500 ק.מ.



- ### מקרא מצב מאושר
- גבול הכניח
 - גבול הכניח מאושרת
 - מסמך חלטה
 - גבול חלטה
 - דרך מצע
 - שטח ציבורי פתוח
 - אזור מגורים סיווד
 - דרך מסת
 - סו בניו
 - מסמך הדרך
 - רוחב הדרך
 - יעוד שאינו ע"פי מכאון
 - מסמך מרש

מצב מאושר
 1:500 ק.מ.