

תכנית מס' 2855 ב'י

שם התכנית: כביש מס' 4 - שדרות מנחם בגין מרכז - הוספת נתיב שלישי וחיבור לרחוב גולומב מצפון

סיווג התכנית: תכנית מתאר מקומית

תשריט

מהות התכנית:

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא הרחבת ו/או הרשאות

מחוז: ירושלים
מרחב תכנון מקומי: ירושלים
רשות מקומית: ירושלים

שטח התכנית: 268.103 דונם
קנה מידה: 1 : 2500

גושים וחלקות בתכנית:

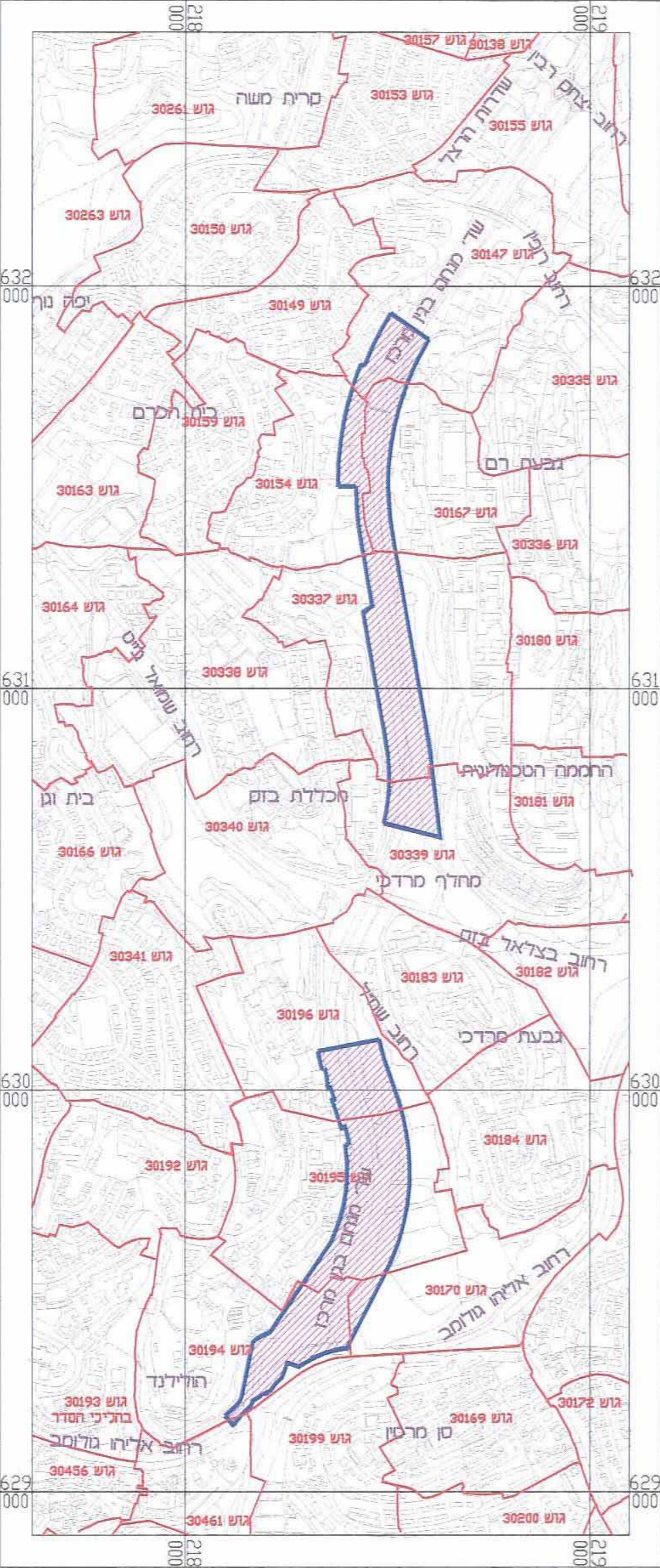
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30147	מוסדר	45-47	32-34, 40, 49, 95, 124, 183
30154	מוסדר	-	2, 7, 8, 24-27, 55-57, 76, 77, 88
30167	מוסדר	4, 6, 48, 52, 57, 60	5, 7-9, 62, 72
30170	מוסדר	-	3
30194	מוסדר	-	30-33, 43, 56, 106-108
30195	מוסדר	43-54, 162	39-42, 55-59, 165, 198, 212, 264
30196	מוסדר	-	5
30337	מוסדר	5, 21, 129, 131, 133, 135, 137, 141, 191, 269, 271	4, 6, 98, 100, 116, 127, 172, 173, 188, 192, 195, 198, 257, 273, 277
30339	מוסדר	-	191, 192
30461	מוסדר	-	3, 38
30540	מוסדר	-	24
30775	מוסדר	9	4, 6, 7
30868	מוסדר	-	7, 8, 9, 35

משרד המגורים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' 2855 ב'י
הועדה המחוזית החליטה לאשר את תכנית זו ביום 25/10/11
אדר דובינסקי

חתימת המודד:

חותמות מוסד התכנון:

שלב: מתן תוקף מחזור: 1 תאריך: 20/03/11



תרשים הסביבה

קנ"מ 1:10,000



שמות וזתימות:

<p>יוזם התכנית</p> <p>שם: עיריית ירושלים סוג: ככר טפרא, ירושלים תל: 02-6297777</p>	<p>מגיש התכנית</p> <p>שם: עיריית ירושלים סוג: ככר טפרא, ירושלים תל: 02-6297777</p>
<p>בעל הזכויות בקרקע</p> <p>שם: כמפורט בטופס 18.3 בהוראות התכנית סוג: תל: דואר: טל: 04-9873662</p>	<p>עורך התכנית</p> <p>שם: חמי גורלי - אדריכל סוג: ת.ד. 24959, גן התעשורת, תפן 24959 תל: 04-9873661 דואר: goraly@bezeqint.net</p>
<p>מודד</p> <p>שם: הרפרין פלום מדידות ופטרמטריה בע"מ סוג: מ. 298 תל: דואר: טל: 04-9873662</p>	

עיריית ירושלים
הממונה על נכסי העירייה מאשרת
התכנית על התכנית היא קבועה שטחים
או זכויות שטחים בתחום תוכנית זו
תאריך: 20/03/11

טבלת שטחים:

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	במ"ר	% -1	יעוד	במ"ר	% -1
דרך	75725	28.2	דרך מאושרת	72858	27.2
דרך/וא עיצוב נופי	113128	42.3	דרך מוצעת	28203	10.5
שטח ציבורי פתוח	72455	27.1	דרך/וא עיצוב נופי	89294	33.4
שטח פרטי פתוח	343	0.1	שטח ציבורי פתוח	71108	26.5
מבנים ומוסדות ציבור	6243	2.3	שטח פרטי פתוח	343	0.1
שטח לתכנון בעתיד	54	0.0	מבנים ומוסדות ציבור	6243	2.3
			שטח לתכנון בעתיד	54	0.0
סה"כ	268103	100	סה"כ	268103	100