

תכנית מס' 12844
תוספת בניה בשכונת ראס אל עמוד
תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	מסכת ראשית	אופי התכנית
--------------	------------	-------------

מחוז: ירושלים
 מרחב תכנון מקומי: ירושלים
 מקום: ראס אל עמוד
 שטח התכנית: 630 מ"ר
 קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
טביעי			

חותמות מוסד התכנון:

משרד המבנים מחוז ירושלים
 אישור תכנית מס' 12844
 תועדה המחוזית תחליטה כאשר את התכנית
 כושרה מס' 187
 יום 27.11.18
 מינהל תכנון
 יו"ר תועדה

שלב: מתן תוקף
 מחדורה: 1
 תאריך: 05/11/18

שמות וזהימות:

יוזם ומגיש התכנית	שם	מס' ת.ד.	מס' ת.ד.
קיאסמי אברה	קיאסמי אברה	080636012	080636012
ראס אל עמוד - ירושלים	ראס אל עמוד - ירושלים	080636012	080636012

עורך התכנית

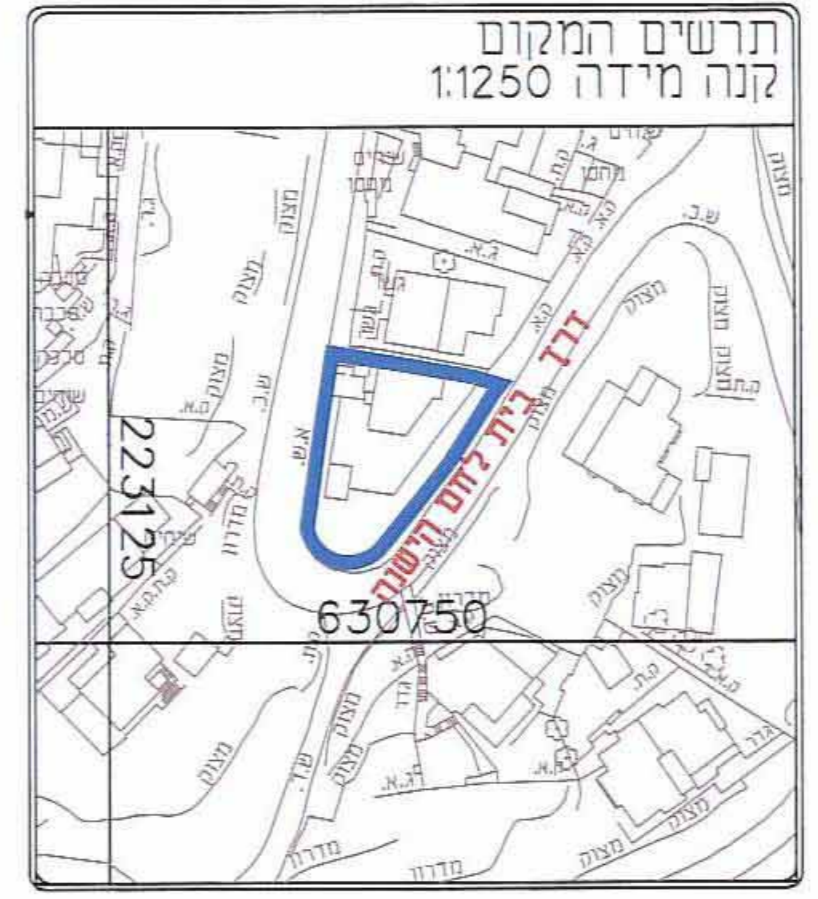
שם	מס' ת.ד.	מס' ת.ד.
AL	38164	02-6287326
AL	38164	02-6287326

מודד

שם	מס' ת.ד.	מס' ת.ד.
אבו רגב נזאר - מודד משקל	אבו רגב נזאר - מודד משקל	050-5265973
בית תנועה - ירושלים	בית תנועה - ירושלים	050-5265973

מבלת שטחים:

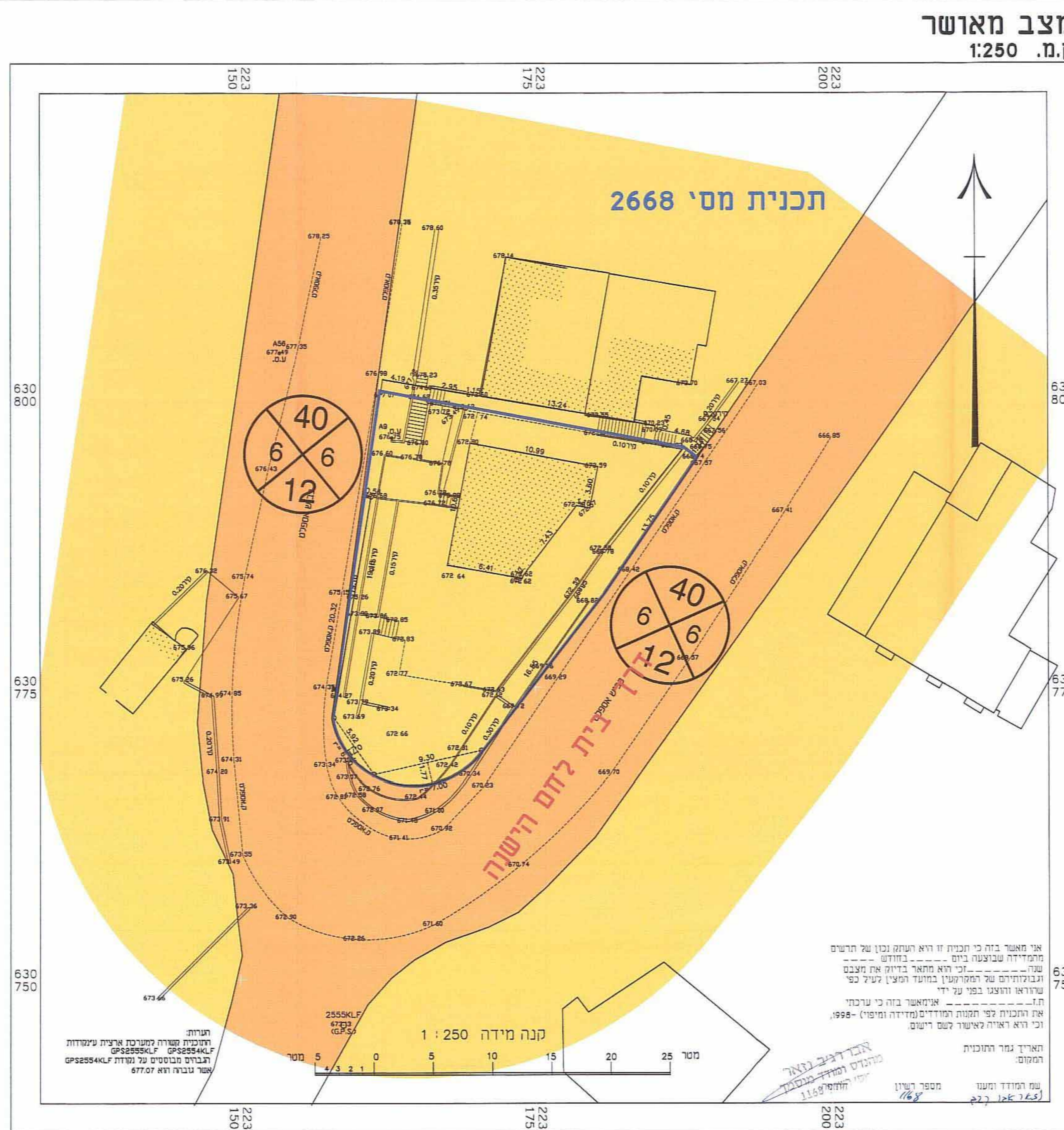
מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	במ"ר	%	יעוד	במ"ר	%
אזור מגורים 5 מיוחד	630	100	מגורים ב'	630	100
סה"כ	630	100	סה"כ	630	100



מצב מאושר
 ק.מ. 1:250

מקרא מצב מאושר

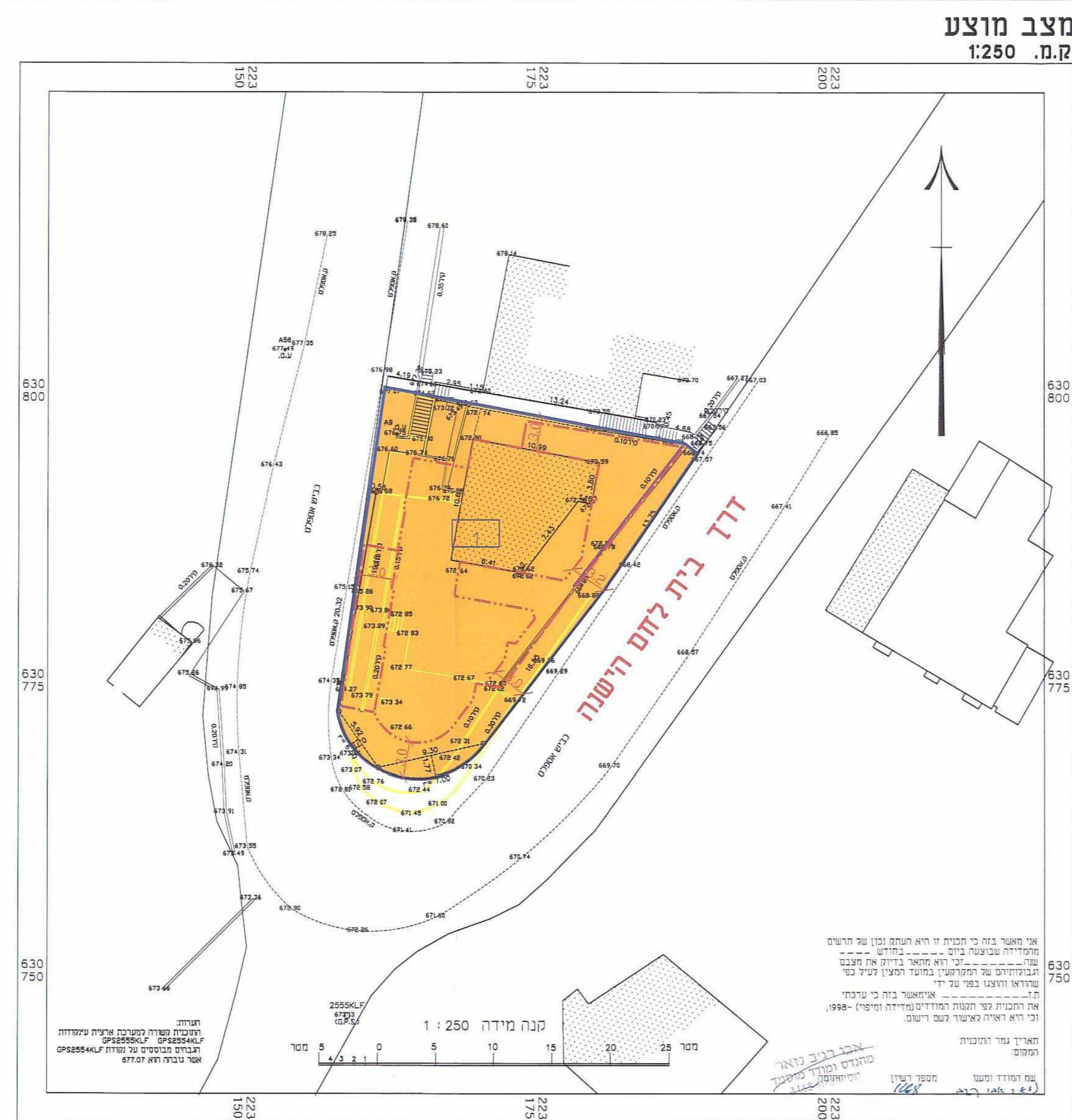
גבול התכנית
 אזור מגורים 5 מיוחד
 דרך קיימת/או מאושרת
 בנין קיים
 גבול מגרש
 מספר הדרך
 קו בניין
 רוחב הדרך



מצב מוצע
 ק.מ. 1:250

מקרא מצב מוצע

גבול התכנית
 אזור מגורים ב'
 בנין קיים
 גבול מגרש
 קו בנין עילי
 קו בנין תת קרקעי
 סככה להריסה
 חזית מסחרית
 גבול תא שטח ומספרו



אין מאשר בזה כי התכנית או היא תעמוד נכון של תשרים
 הממלכית שבנושע ביום 27.11.18
 ת"ז - ז"ו ורא מתאר בדיוק את תוכנם
 ובגודלם של המגרשים במסגרת המצב המוצע
 שפורטו ודועגו בפניו על ידי
 ת"ז - ז"ו ורא מתאר בזה כי ערכו
 את התכנית לפי המנהל המודדים (מדידה ומפוט) - 1998
 וכי הוא ראיה לאשרר קטע רישום.
 האריך גמר התוכנית
 המוסק:
 שם המודד ומשעו
 מספר רישון
 (187)

עורכת
 תוכנית פנייה למערכת ארצית למסודות
 OP28554KL, OP28554KL
 תכנון מבנים על מודד
 OP28554KL, OP28554KL
 מספר נבחרה ורא 677.07