תכנית מסי 8304

תכנית מתאר מקומית

תוספת יח"ד בבניין מגורים בשכי גבל אלמכבר.

תשריט

איחוד וחלוקה	טיפסות ראשית	אושי תחכנית
-	הערת מיחמ"ל שבתקן בטיחות בתיבת יהודים ולא ראשית	

מחוז : ירושלים

מרחב תכנון מקומי : ירושלים

רשות מקומית : ערב א- סוואחרה

שטח התכנית : 0.816 דונם

קנה מידה: 1: 250

נושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הנוש	הערות בעלמתן	חלקי חלקות
		-	

הוחמות מוסד התכנון :

שלב: יום חוקי מחדורה : תאריך : 23/11/21

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: מכון שיפאת עמ: ירושלים-מע. נבי סמואל מס: 052301369 פקס: 0587127-1		
בעלי הזכויות במקרקע	שם: מכון שיפאת עמ: ירושלים-מע. נבי סמואל מס: 052301369 פקס: 0587127-1		
עורך התכנית	שם: אדריכל נאסם עיראן כתובת: מרכזא מרכזא-ירושלים 10 נשר מס: 02-6281065 פקס: 02-6281065		
מודד	שם: יחיאל בן-מלך בע"מ כתובת: מרכז מקבל 56 בת מס: 0505-151-25 פקס: 0-8723158		

סבלת שטחים :

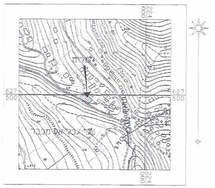
מצב מאושר				מצב מוצע			
יעוד	ע.מ	בסיר	ע.מ	יעוד	ע.מ	בסיר	ע.מ
מגורים א	816	100	100	מגורים א	816	816	100
סה"כ	816	100	100	סה"כ	816	816	100

תרשים רסביבר הקרובה

קנ"מ 1:250

תרשים התוצאית

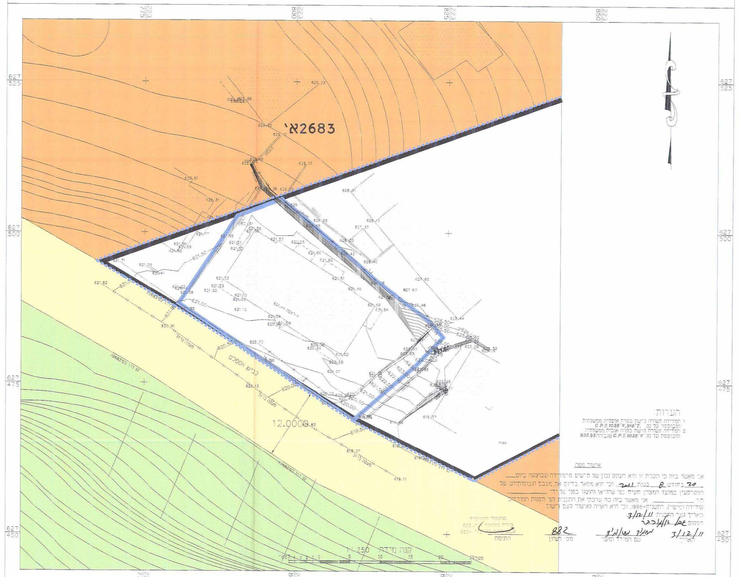
קנ"מ 1:5000



מצב מאושר

קנ"מ 1: 250

ע"פי רבע 2683א'



מקרא
מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת ומספרה — 2683א'
- אזור מגורים א
- דרך מאושרת
- שטח שהתכנית איננה חלה עליו
- שטח נוף פרוז
- בניין קיים

הערות:

1. מפת הסקר ע"פ רבע משולב מפת אמנות מעודכנת
2. מפת הסקר ע"פ רבע מפת אמנות מעודכנת
3. מבוסס על נס. מ' מפת הסקר

אישור מפה

אני מאשר בזה כי תכנית זו היא העתק נכון של התשריט מלפידיה מבוטאת בדיו.

מר בחרבי ב. ____ שנת 2011 כי היא מלאה בדיוק את הנעשה ומבוקשים על המבוקש בפרוטוקול הדיון הקודם לעיל.

אני מאשר בזה כי נערכו את הכנתה של תכנית זו ע"פ הוראות הנוהל.

מדידה ושטחים: ראשון 1:250 כי ראשית לאחרונה עם רשם

תאריך: 11/11/11

שם המודד: אל אלמכבר

מודד	מודד	מודד	מודד
שם המודד	עמ' רישיון המודד	מס' רישיון	חתימה

מר בחרבי ב. 882 מר אמנון שמעון

מגיש התכנית	מגיש התכנית	מגיש התכנית	מגיש התכנית
שם המגיש	עמ' המגיש	מס' רישיון	חתימה

קנה מידה 1: 250

מצב מוצע

קנ"מ 1: 250

מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים א
- בניין קיים
- מרפסות מקורות
- גבול תא שטח מספר — 1
- מו בניין

הערות:

1. מפת הסקר ע"פ רבע מפת אמנות מעודכנת
2. מפת הסקר ע"פ רבע מפת אמנות מעודכנת
3. מבוסס על נס. מ' מפת הסקר

אישור מפה

אני מאשר בזה כי תכנית זו היא העתק נכון של התשריט מלפידיה מבוטאת בדיו.

מר בחרבי ב. ____ שנת 2011 כי היא מלאה בדיוק את הנעשה ומבוקשים על המבוקש בפרוטוקול הדיון הקודם לעיל.

אני מאשר בזה כי נערכו את הכנתה של תכנית זו ע"פ הוראות הנוהל.

מדידה ושטחים: ראשון 1:250 כי ראשית לאחרונה עם רשם

תאריך: 11/11/11

שם המודד: אל אלמכבר

מודד	מודד	מודד	מודד
שם המודד	עמ' רישיון המודד	מס' רישיון	חתימה

מר בחרבי ב. 882 מר אמנון שמעון

מגיש התכנית	מגיש התכנית	מגיש התכנית	מגיש התכנית
שם המגיש	עמ' המגיש	מס' רישיון	חתימה

קנה מידה 1: 250