תכנית מס' 11028 א

תוספת בניה מעל בניין קיים בבית חנינה

תכנית מתאר מקומית

תשריט

אישור ותכנון	מסמכות הרשות	אופי התכנית
	רובה	[illegible]

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 780 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

נושאים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30604	לא מוסדר	288	--

הוראות תוספת מרחב מקומי מקומי
הוראות המחוזית מס' 2000
הוראות מיוחדות
"שטחי הבנין מעל לגובה הרצפה הראשונה מוגבלים לשטח הבנין הקיים"

שלב: מתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 17-1-12

שמות וחתימות :

יזום התכנית	עו"ד עבד אלמשדי אמיר		
	[illegible]	0503576-5	
פרט התכנית	עו"ד עבד אלמשדי אמיר		
	[illegible]	0503576-5	
בעל הזכויות בקרקע	[illegible]		
עורך התכנית	[illegible]	054-774684	
מודד	[illegible]	02-6226586	

הצהרת המודד:

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה המפורטת/המצבית המהווה רקע לתכנית זו נערכה על ידי ביום 22.06.09 והיא הוכנה לפי הוראות מיום מבאית בהתאם לחוק המקומות המודדים שבתוקף. דיוק הנו הבחוק והמדמנה: מדידה גפיות ע/מ בחוק (בכבלי) ברמה אופקית (מדידה אנכית/גובה) [illegible]

17-1-12 | עובדי האגף | 1180 | [illegible]
תאריך | חתימה | מספר רשיון

תרשים סביבה קרובה

קנ.מ 1 : 1250

בית חנינה

המקום

תרשים התמצאות כללית

קנ.מ. 1 : 10000

בית חנינה

המקום

30604 30607 30612 30611 30609 30610 50213

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- מגורים ו מיוחד
- בנין ציבורי
- מסחר תכסיס מאושר
- גבול חלקה
- מעבר ציבורי לחלקי רגל
- דרך מאושרת
- שטח לבנני ציבורי
- מגורים 2 מיוחד
- מסחר מגרש חדש
- גבול מגרש חדש
- קו בנין מאושר
- עצים לעקירה
- מספר הבנין
- קו בנין
- רוחב הדרך

מצב מאושר

1 : 250

מס מידורי JR90-30

מאושר עפ"י תכנית מס' 7828

מאושר עפ"י תכנית מס' 3458 א

מאושר עפ"י תכנית מס' 7828

מאושר עפ"י תכנית מס' 3458 א'

הערות:
1 המדידה הנערכת כרגע בבנה אפקטיבי מתבצעת G.P.S.(WAS/VRS/LASER) ... המבוסס על נת. ... 2 המדידה הנערכת כרגע בבנה אבנית מתבצעת. המבוסס על נת. G.P.S.(NET.G) שגובה 775.90

עובדי האגף מספר רשיון 1180 17-1-12

קנה מידה 1 : 250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים ב
- בנין ציבורי
- קו בנין מרבי
- גבול חלקה שטח חלקי
- דרך מאושרת
- מספר הבנין
- קו בנין
- רוחב הדרך
- בנין לעריפה
- עצים לעקירה
- עצים לעמירה

מצב מוצע

1 : 250

מס מידורי JR90-30

הערות:
1 המדידה הנערכת כרגע בבנה אפקטיבי מתבצעת G.P.S.(WAS/VRS/LASER) ... המבוסס על נת. ... 2 המדידה הנערכת כרגע בבנה אבנית מתבצעת. המבוסס על נת. G.P.S.(NET.G) שגובה 775.90

עובדי האגף מספר רשיון 1180 17-1-12

קנה מידה 1 : 250