תכנית מס' 9873 א

תוספת בנייה והגדלת מס' יח"ד באבו טור

ירושלים

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : ירושלים

מרחב תכנון מקומי : ירושלים

רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 0.654 ד

קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
29983	שומה	------	25

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז ירושלים
אישור תכנית מס' א 9873
הועדה המחוזית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 27/11/11 ביום 28/11
מינהל התכנון

שלב: מתן תוקף **מהדורה** : 1 **תאריך** : 12-02-2012

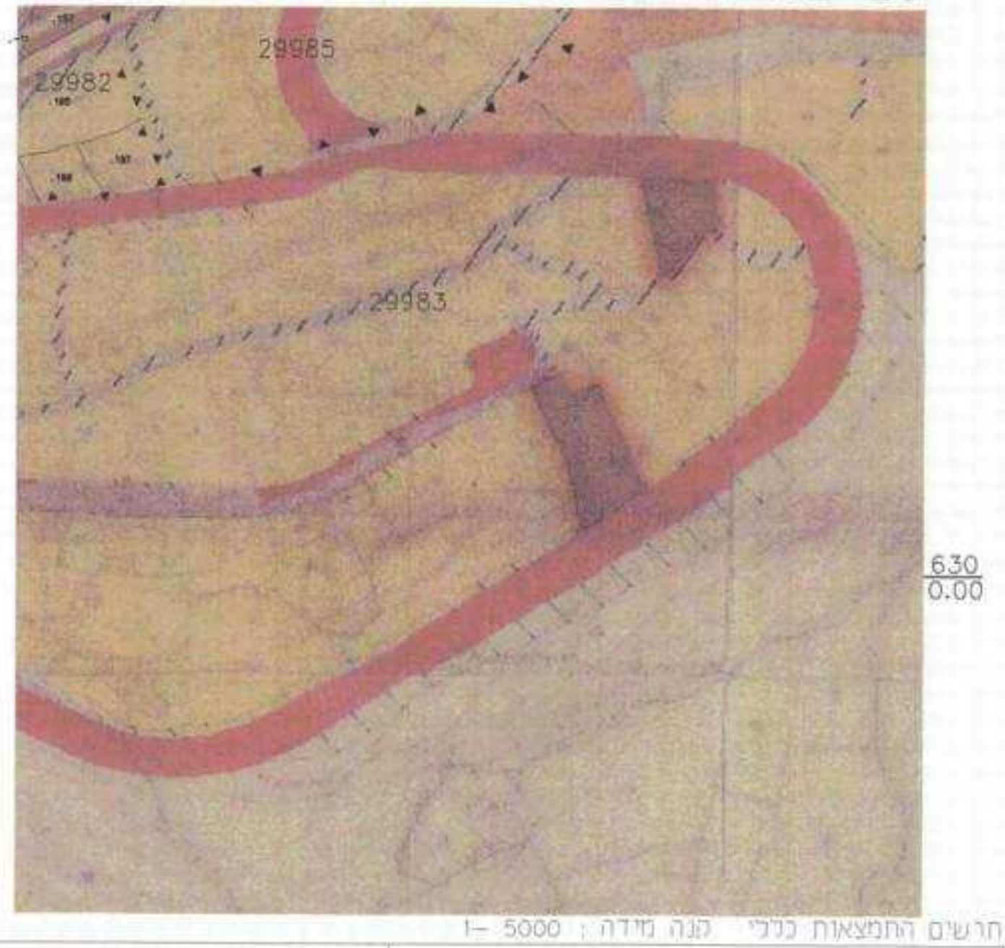
שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: שחדה טויל ת ז : 086087707 כתובת: אבו טור - ירושלים טלפון: 02-6731336 פקס: דוא"ל:	חתימה:
מגיש התכנית	שם: שחדה טויל ת ז : 086087707 כתובת: אבו טור - ירושלים טלפון: 02-6731336 פקס: דוא"ל:	חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: שחדה טויל ת ז : 086087707 כתובת: אבו טור - ירושלים טלפון: 02-6731336 פקס: דוא"ל:	חתימה:
עורך התכנית	שם: בשיר טויל כתובת: טייבה המשולש 40400 טלפון: 0524797324 פקס: 02-6825095	חתימה: אדריכל ומהנדס טויל בשיר מ.ר 105556
מודד	שם: וליד מסאלחה כתובת: דבוריה ת.ד : 141 16910 טלפון: 052-3553179 פקס: דוא"ל:	חתימה: וליד מסאלחה מודד מוסמך 1035 13-2-2012

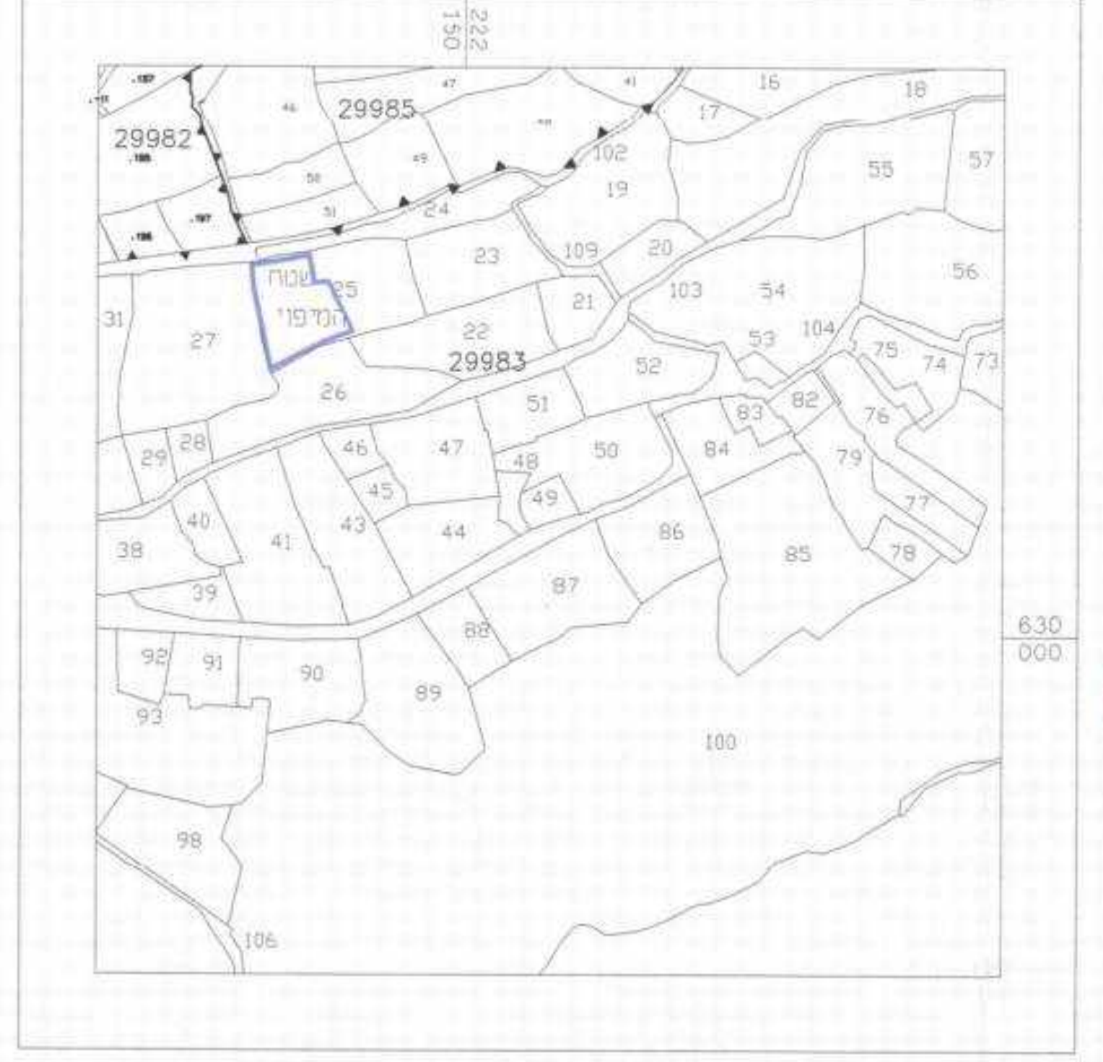
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית, המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 16-08-09 והיא הוכנה לפי הוראת נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף, דיוק הקו הכחול והקדסטר : מדידה גרפית. קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית. מדידה אנליטית מלאה ברשת תצ"ר (כולל הקו הכחול)

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
וליד מסאלחה	1035	וליד מסאלחה מודד מוסמך 1035	13-2-2012

מצב קיים קנ"מ 1250 -1 לפי במ\ 1864א



חרשים התמצאות כללי קנה מידה : 1- 5000

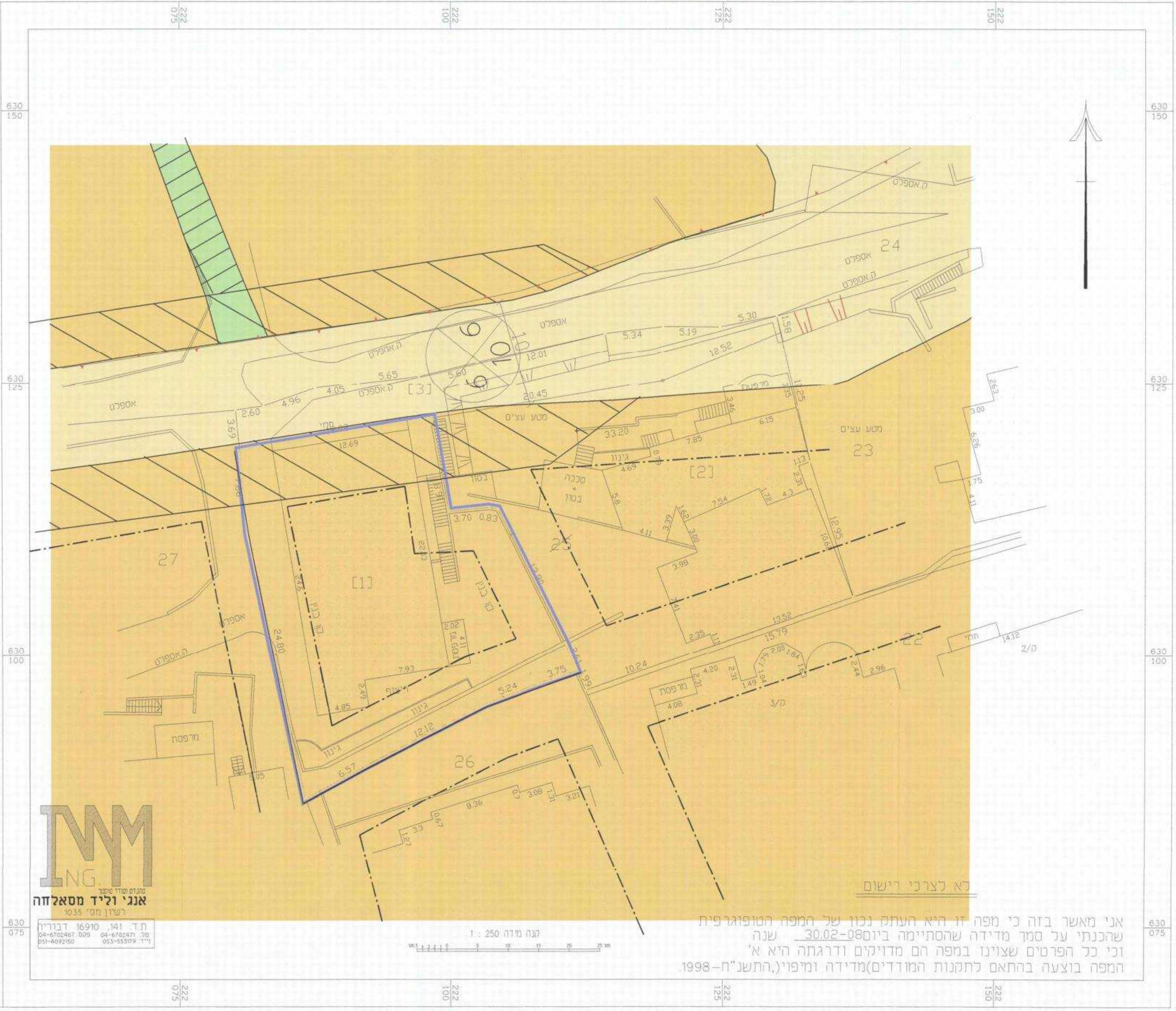


חרשים מקום קנה מידה 1:1250

מצב מאושר קנ"מ 1:250

מקרא מצב מאושר

- ▬ גבול תכנית :
- 🟧 אזור מיגורים 5
- 🟨 דרך מאושרת
- 🟩 מעבר להולכי רגל
- ▨ זכות ביצוע עבודות עפר בשטח פרטי
- ⬚ בנין קיים :
- ▲▼▲ גבול גוש
- o—o גבול חלקה
- 29983 מס' גוש
- 25 מס' חלקה
- —·— קו בניין מאושר
- רוזטה: מספר הדרך 6, קווי בנין 6, רוחב הדרך 10



לא לצרכי רישום

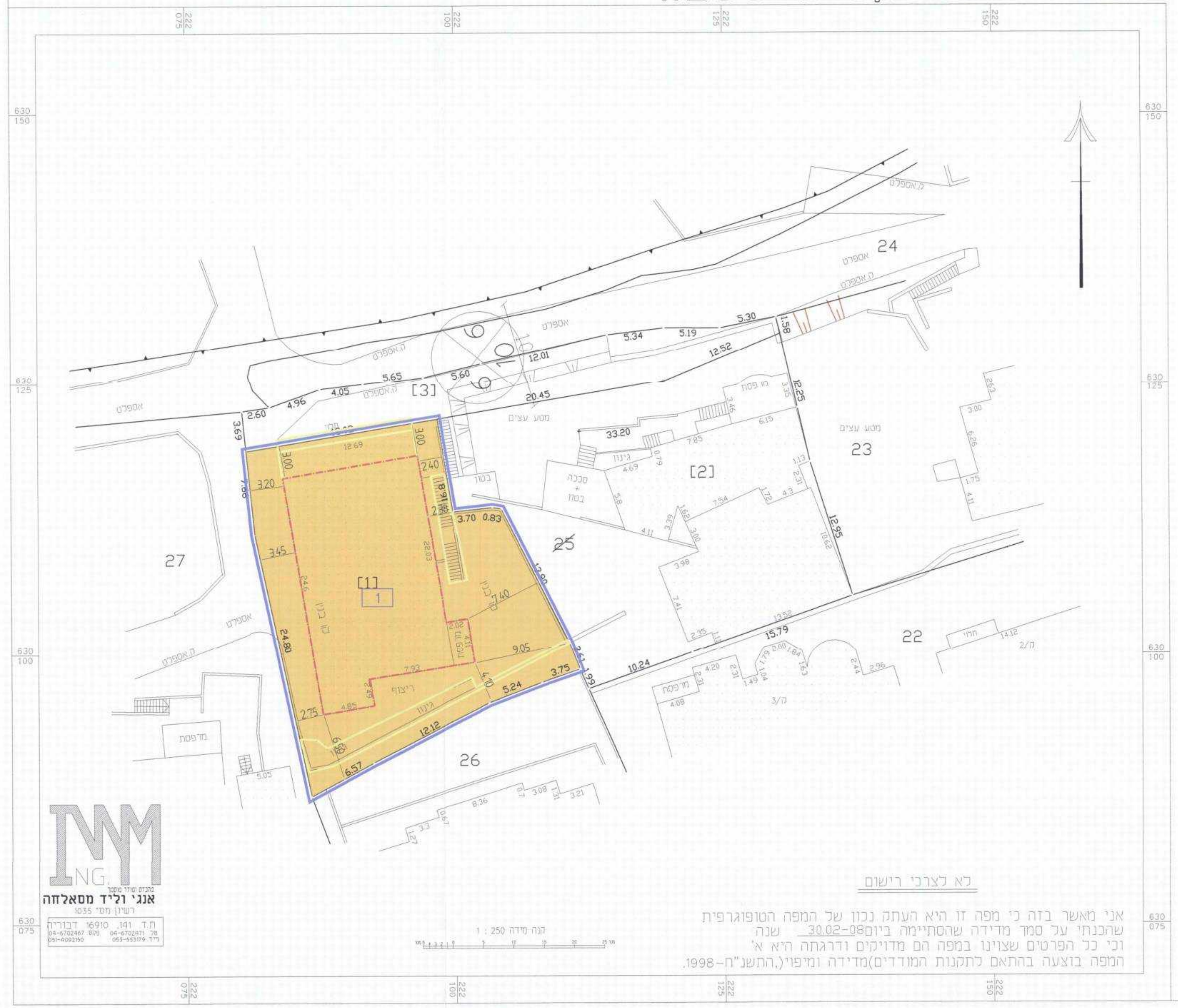
אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 30.02-08 שנה וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א' המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים)מדידה ומיפוי(.התשנ"ח-1998.

מהנדס ומודד מוסמך
אנג' וליד מסאלחה
רשיון מס' 1035
ת.ד. 141, 16910 דבוריה
טל 04-6702471 פקס 04-6702467
נייד 053-553179 051-4092150

מצב מוצע קנ"מ 1:250

מקרא מצב מוצע

- ▬ גבול תכנית :
- —·— קו בניין
- ▭ מבנה או גדר להריסה
- 🟧 אזור מיגורים ב
- ⬚ בנין קיים :
- 1 מספר תא שטח וגבולו
- רוזטה: 000 מספר הדרך, 0 6 קווי בנין, 00 רוחב הדרך



לא לצרכי רישום

אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 30.02-08 שנה וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א' המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים)מדידה ומיפוי(.התשנ"ח-1998.

מהנדס ומודד מוסמך
אנג' וליד מסאלחה
רשיון מס' 1035
ת.ד. 141, 16910 דבוריה
טל 04-6702471 פקס 04-6702467
נייד 053-553179 051-4092150