

תכנית מסי מ\999 פארק "הדרך אל העיר" אזור נחל כסלון

תכנית מתאר מקומית
תשריט

מחוז: ירושלים
מרחב תכנון מקומי: מטה יהודה
תחום שיפוט מוניציפלי: מ.א. מטה יהודה

שטח התכנית: 4,011.00 דונם
קנה מידה: 1:10,000

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
---	ועדה מחוזית	תכנית שרתון מכוחה להוציא התרים והרשאות

חוקת מוסד התכנון: חוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965
משרד המרחב - מנהל המחוז
חוקת התכנון והמרחב המלווה ביום:
למשך את התכנית
תאריך: 03.06.2012

שלב: מתן תוקף מהדורה: א' תאריך: 03.06.2012

גושים וחלקות בתכנית:

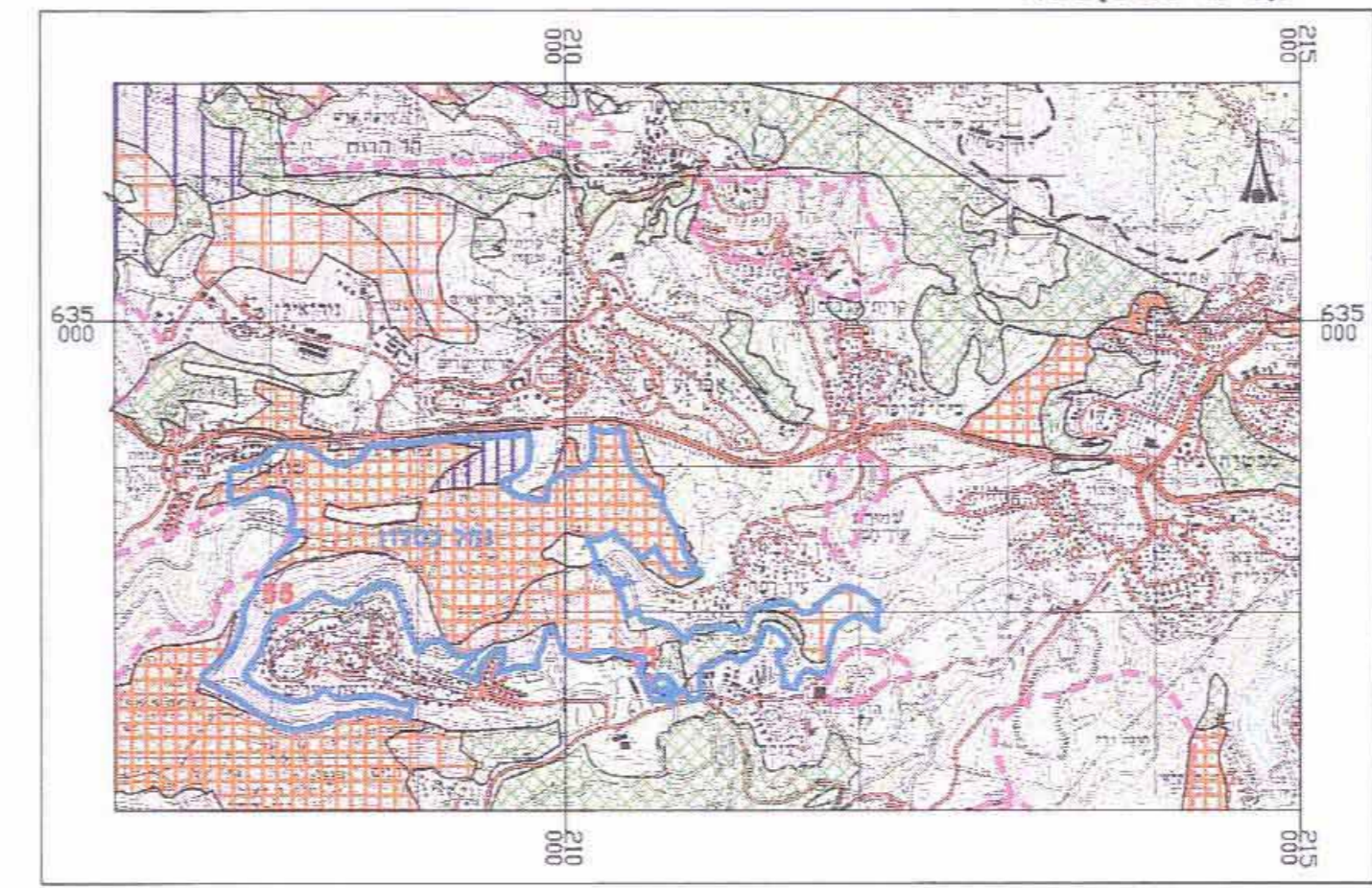
גוש	סוג הגוש	חלקות גוש בשלמותן	חלקי חלקות
29520	מוסדר	32	21
29534	מוסדר	20-21,24,27-31	25,26,28,29,33,36
29537	מוסדר	11-19	8,9,12,15-19
29538	מוסדר	30,32,34-35	22-23,25
29539	מוסדר	8,10	1,28,31,33,36-37,41
29705	מוסדר	10,14	11,13-14,16,82,84
29741	מוסדר	1	4,6,8-9,13,16
29846	מוסדר	2	1
29847	מוסדר	3-5,12	1-2,6-7,10-11,14
29848	מוסדר	11-12	16,27
29849	מוסדר	1-11,16-22	12
29850	מוסדר	2-6,8,11,13,16	1,7,9,12,14,15,17
29851	מוסדר	1-2,4-5,7,10,23	3,6,9,20-21,33,43,45,48
29958	מוסדר	4,5,10-14	1,7,8,15,16,21,27
29960	מוסדר	4,7,22	3,6,8-10,12-15,18

שמות וזחיתומות:

מגיש התכנית	שם: הרון הרימון לישראל מרחב מרכז קרון קלקת לישראל
יורם התכנית	סמ: אשדוד, דן נחשו 99775 מרחב מרכז קרון קלקת לישראל
בעל הזכויות בזקרקע	שם: מינוג מרקעי ישראל כחולב: דרך מנחם בגין 25/מחיא מסל: 03-7632280 פנים: דוא"ל
בעל הזכויות בזקרקע	שם: פרטים מסל: 03-7632280 פנים: דוא"ל
עורך התכנית	שם: אבנר דודני-אוריכוביץ סמ: רזי זאב באבן לודינבני מסל: 02-5665444 פנים: 02-5617120 דוא"ל: mail@... מנוח: מנוח מנוח: מנוח

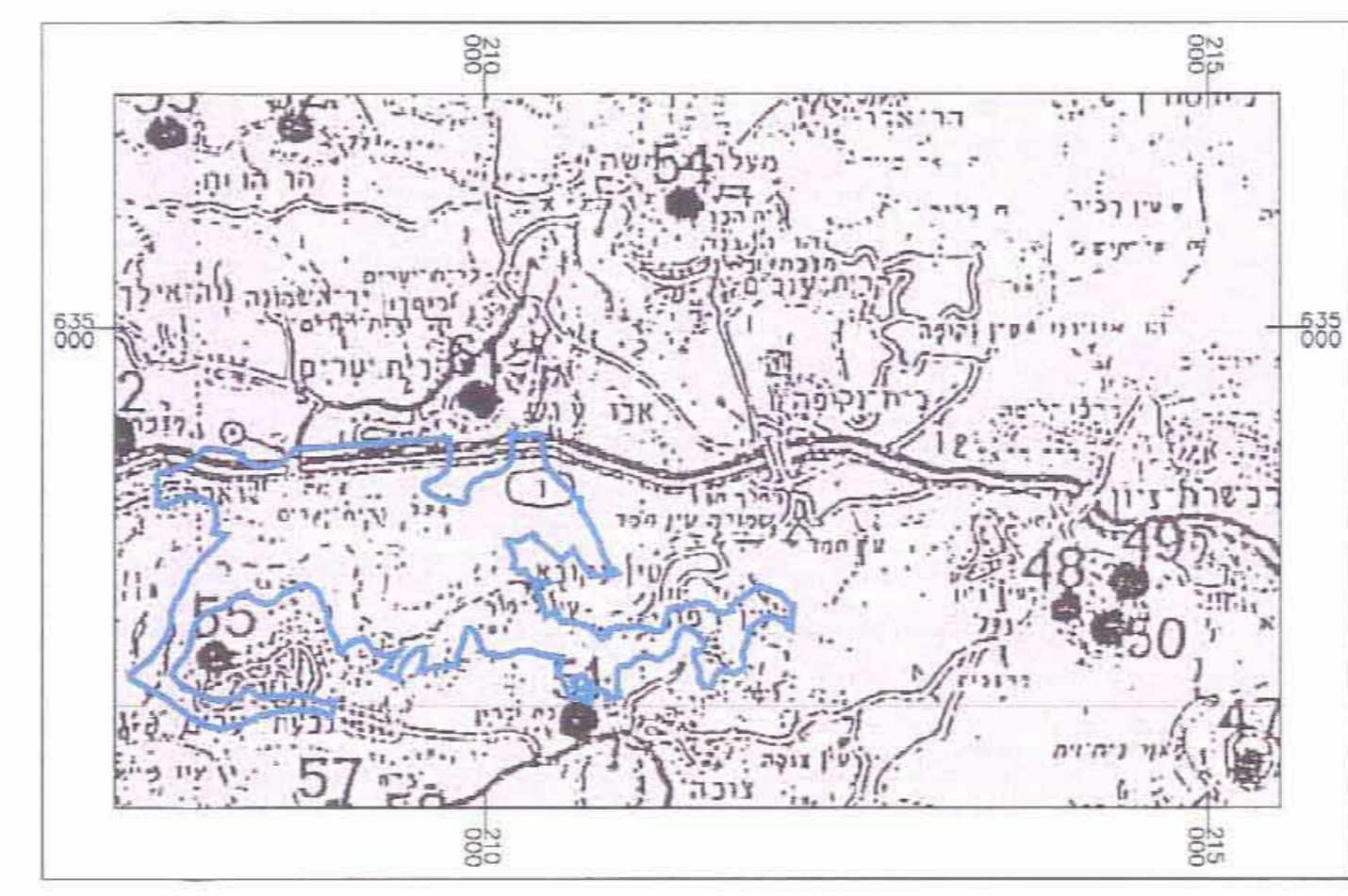
המפה המצביעה המפורטת ראה להחזרת ז' וערכה על ידי גמרי לימפוי ישראל-מח' 2010

תרשים סביבה - תמ"א 8, תמ"א 22, תמ"א 29
קנ"מ 1:50,000



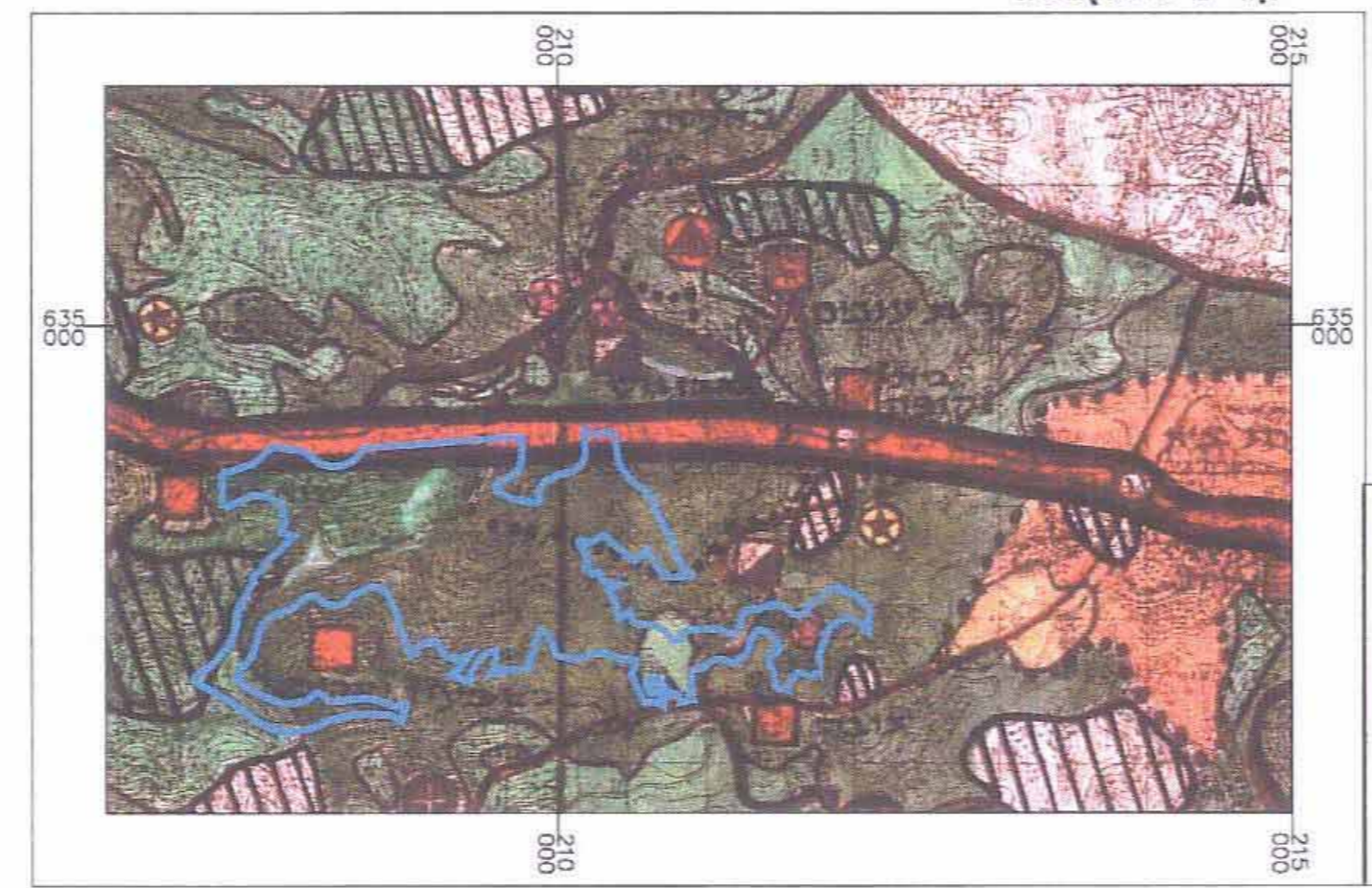
- מסל: 03-7632280
- פנים: דוא"ל
- מסל: 03-7632280
- פנים: דוא"ל

תמ"א 29-אתרי הנצחה
קנ"מ 1:50,000



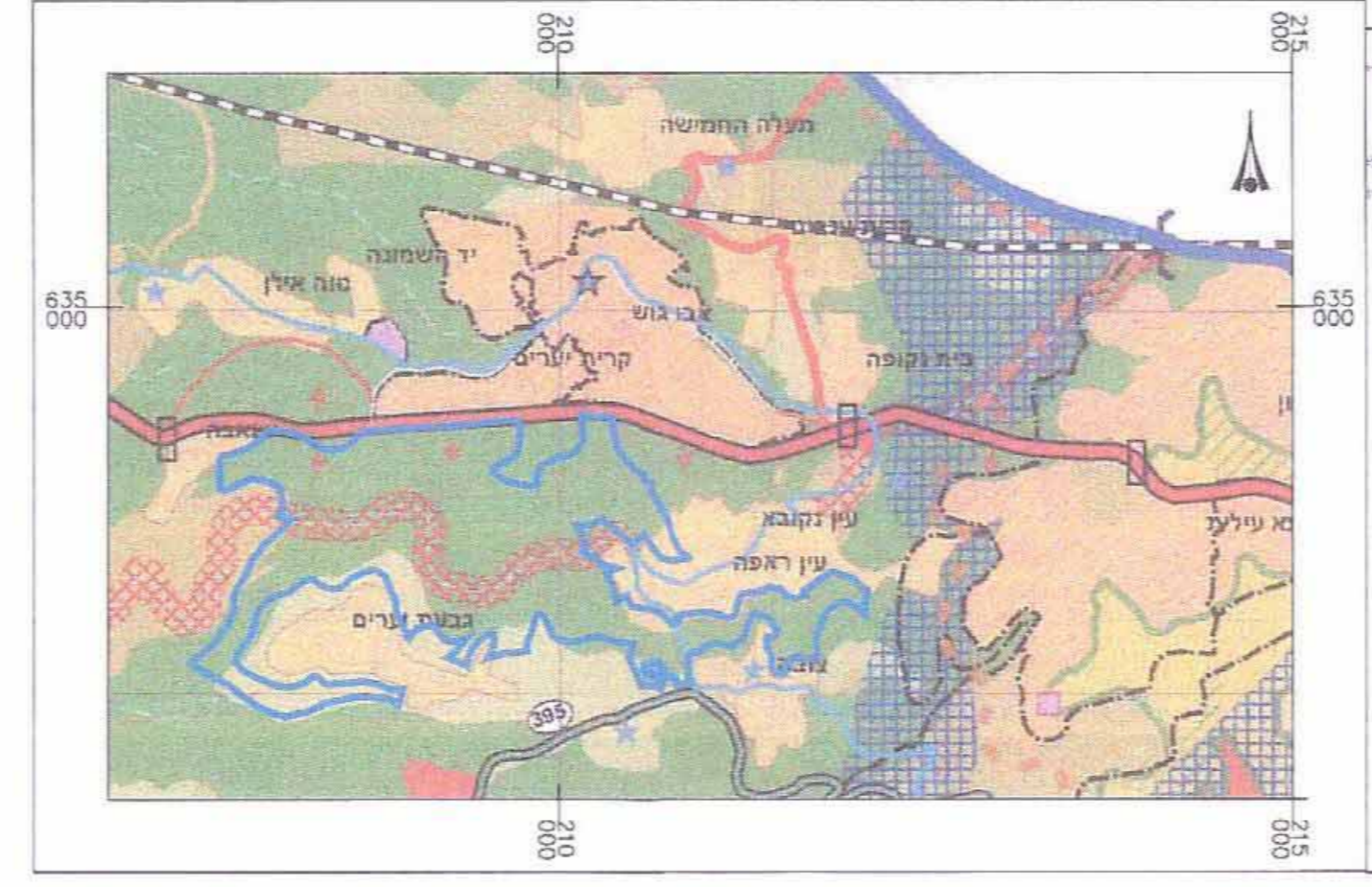
- 51 - צובה
- 55 - גבעת יערים

תמ"מ 1
קנ"מ 1:50,000



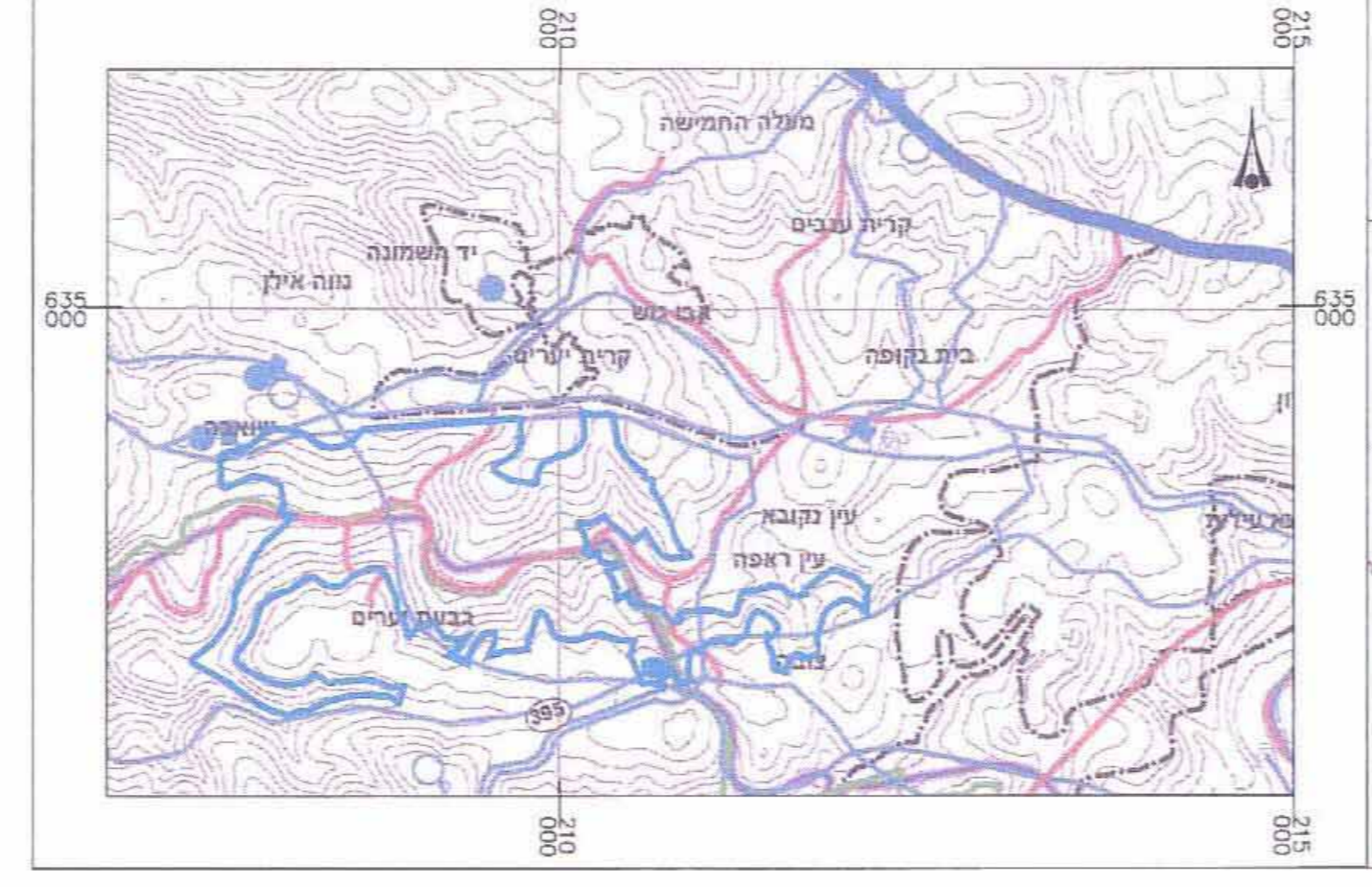
- מסל: 03-7632280
- פנים: דוא"ל
- מסל: 03-7632280
- פנים: דוא"ל

תמ"מ 30\1-יעודי קרקע
קנ"מ 1:50,000



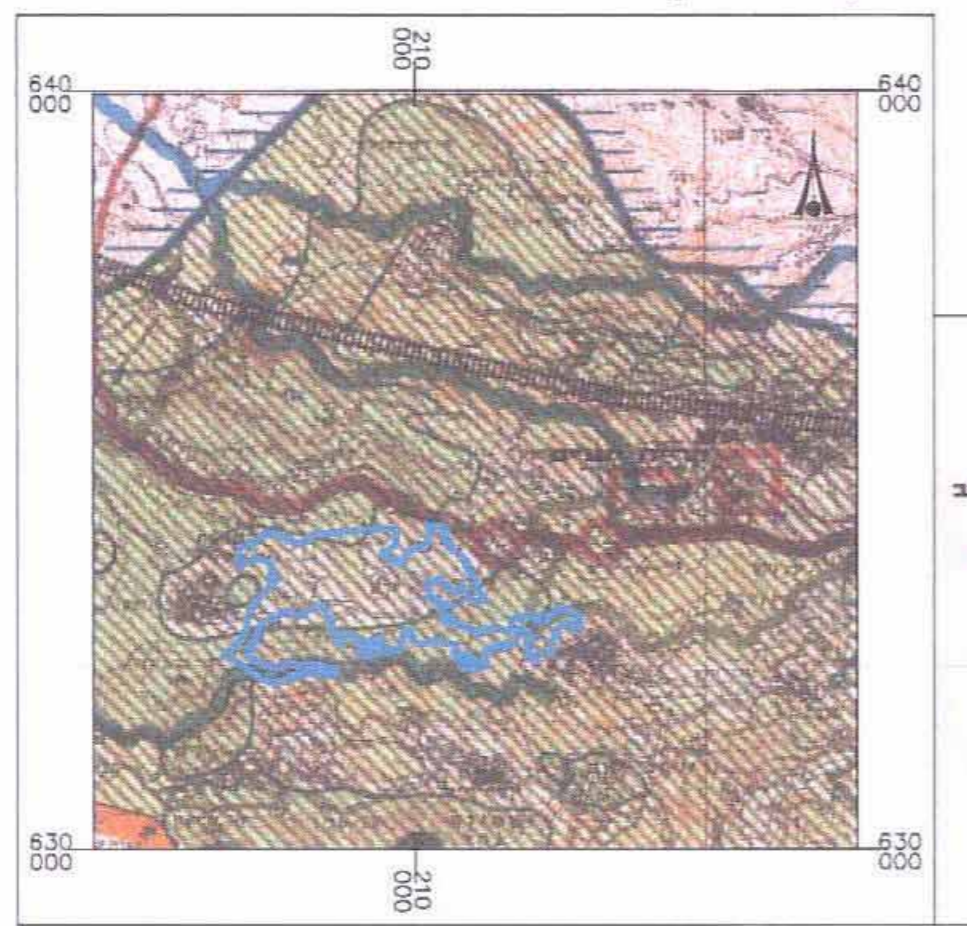
- מסל: 03-7632280
- פנים: דוא"ל
- מסל: 03-7632280
- פנים: דוא"ל

תמ"מ 30\1-תשתיות
קנ"מ 1:50,000



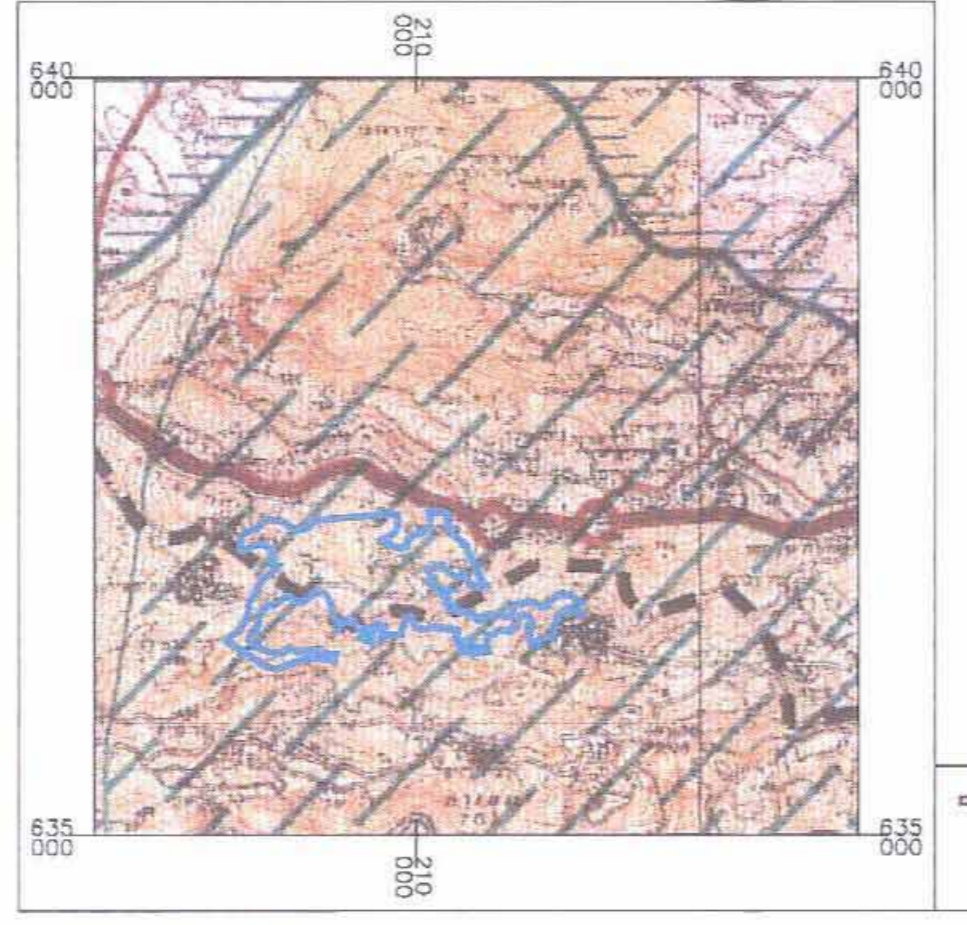
- מסל: 03-7632280
- פנים: דוא"ל
- מסל: 03-7632280
- פנים: דוא"ל

תמ"א 35-מרקמים
קנ"מ 1:100,000



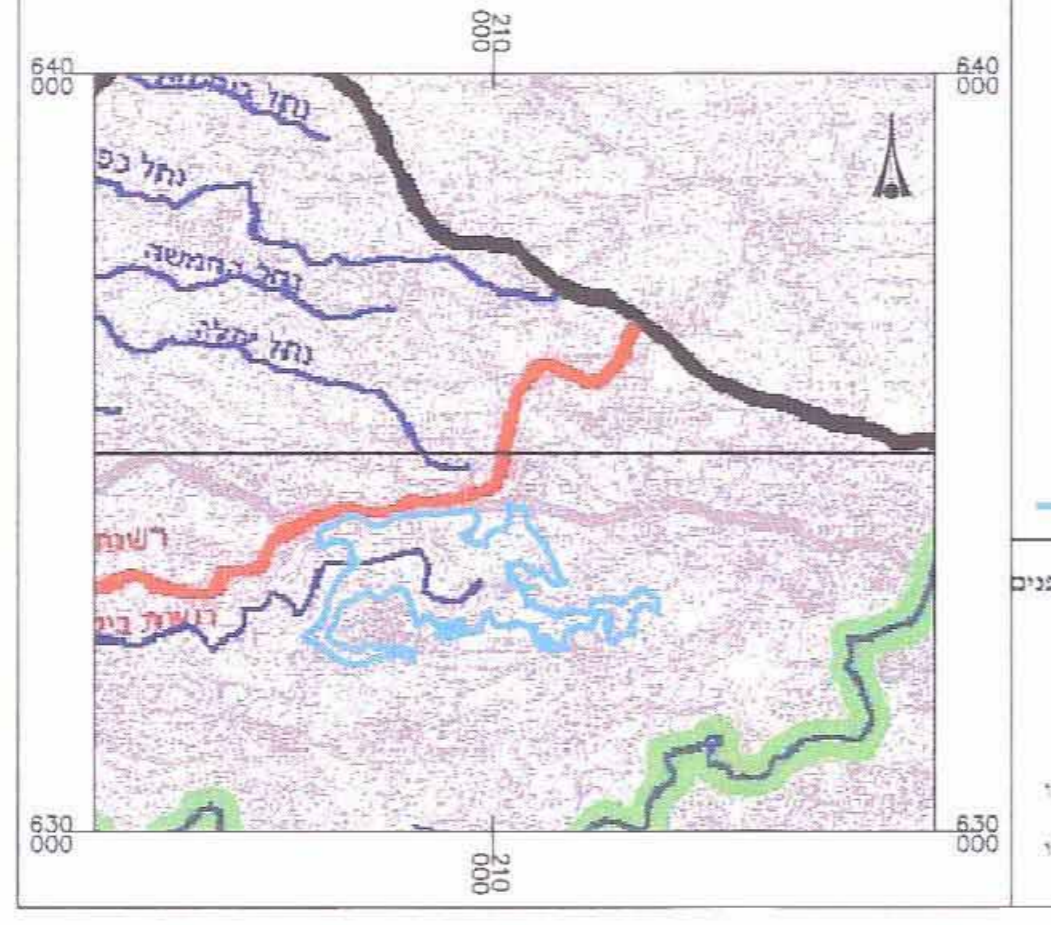
- מרקם כפרי
- מרקם חופי
- מרקם שטח משולב
- מרקם שטח ארצי
- מכלול נטי
- שטח מים
- יער יעור
- שטח בני
- רצועת חול

תמ"א 35-הנחיות סביבתיות
קנ"מ 1:100,000



- רצועת חוף - סביבתית גבוהה
- שטח שיפוט משולב
- חיים רגש מנחים
- שדה תעופה
- ודים ומחלים
- אגן בקורת וביטוח
- קט שטח נז
- קט חשמל ראשי
- חבת ח
- תחנת מים
- אזורי תעופה
- שטח כפרי, שטח אגן ושמורת טבע
- גבול תעופה

תמ"א 34\3
קנ"מ 1:100,000



- גבול מחוז משרד התיים
- גבול רשות ניהול
- גבול ניהול ראשי
- גבול ניהול משני
- חול וסביבה
- גבול ניהול ראשי
- גבול ניהול משני
- גבול ניהול משני
- שטח הרעה

- מקרא מצב מאושר
- גבול תוכנית
 - גבול שטח שיפוט
 - גבול מרחב תכנון
 - גבול תכנית מאושרת
 - גבול תמ"א 22
 - גבול הכרזה של כביש 1
 - תואי מערכת חלפה
 - העבר בסמון לצורת תשרית
 - עפי תמ"א 137
 - קו ביל
 - ערוץ ניקוז ראשי ותחום תעשה
 - שטח עמקות
 - אדרסה ומספרה
 - עפי תמ"א 29
 - עתיקות/אתר ארכיאולוגי
 - אזור מגורים
 - מבני ציבור
 - שטח למוסד
 - שטח מחזורי
 - תעשה
 - מזמנים הנדיסים
 - מבני חקן
 - עפי תמ"א 200
 - אזור חקלאי
 - אזור חקלאי מיוחד
 - שטח ציבורי פתוח