תכנית מסי 12219

תוספת יחייד בבניין מגורים ,בית חזנינה

תכנית מתאר מקומית

תשריט

אישור ופרסום לפנכית ראשית		אופי התכנית	
כלא אישור ותלמה	קנה מחדרת	תכנית שינוי מכוחה לוצ"ש ותיקים אי ראשונה	

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
שטח התכנית : 936 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30605	לא מוסדר	59	—

חותמות מוסד התכנון : מוסד התכנון המוסמך - ועדה מחוזית ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
לאחר את התכנית
התכנית לא מקבלת תוקפה אישור הוועדה
התכנית מקבלת תוקפה אישור הוועדה
נוקבל
יו"ר הוועדה המחוזית
תאריך

שלב: מיקוי הצאש מתוקן מהדורה : 1 תאריך : 13-06-2012

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם	אבנר עמיר מדמיה	
	מען	אבן יד 33 ירושלים	
	טל'	050538391 פקס' 08378628	
בעל הזכויות בקרקע	שם	אבנר עמיר מדמיה	
	מען	אבן יד 33 ירושלים	
	טל'	050538391 פקס' 08378628	
עורך התכנית	שם	מיטין שבח	
	מען	רח' אלעזר מנחם מס. 12 ירושלים, 94766	
	טל'	02-6288639 פקס' 08507696	
מודד	שם	עמיר האי	
	מען	רח' בן צלאח אליהו מס' 5מ	
	טל'	02-6276689 פקס' 27630879	
	אימייל	asiex@yahoo.com	

טבלת שטחים :

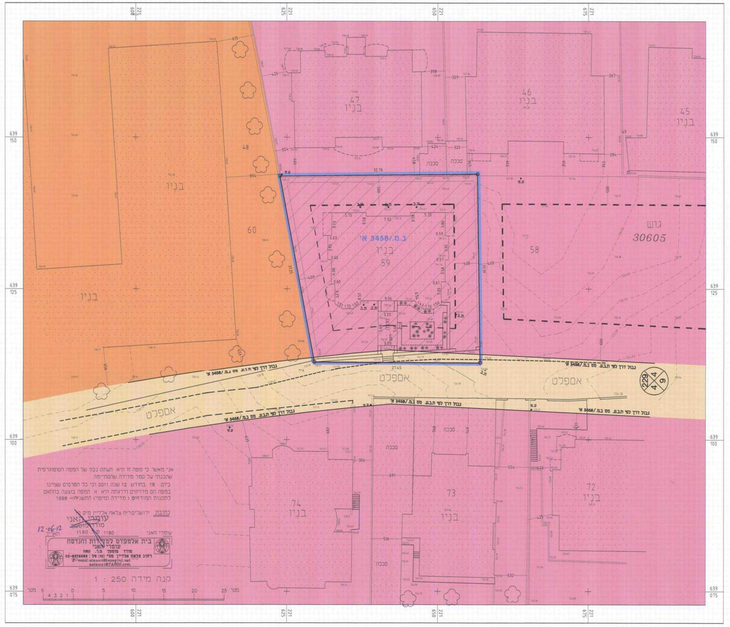
מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	רשיר	ר.מ	יעוד	רשיר	ר.מ
אזור מגורים ו מיוחד	86	93.6%	מגורים ב	86	93.6%
דרך קיימת או משאורת	16	6.5%	דרך משאורת	16	6.5%
סהכ	934	%100	סהכ	934	%100

תרשים הסביבה הקרובה
קנ"מ 1:1250

תרשים התמצאות
קנ"מ 1:10000

מקרא
מצב מאושר

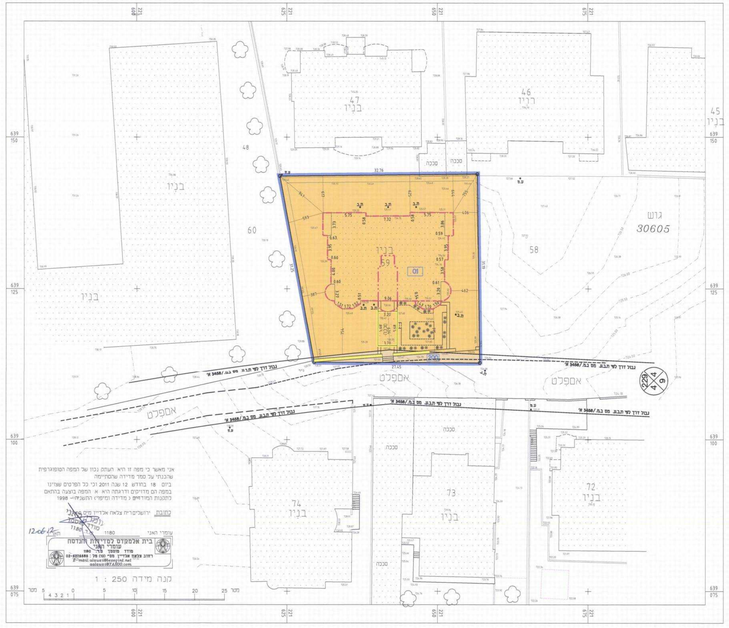
- גבול תכנית
- אזור מגורים 1
- אזור מגורים 1 מיוחד
- שטח למוסד
- דרך קיימת או משאורת
- בנין קיים
- קו בנין מאושר
- מס' תכנית משאורת ב.מ./3458 א'
- מס' גוש 30605
- מס' חלקה 59
- גבול חלקה
- מספר הדרך שוד בנין רוחב הדרך 229 / 4 / 9



מצב מאושר
קנ"מ 1 : 250

מקרא
מצב מוצע

- גבול תכנית
- מגורים ב'
- דרך משאורת
- בנין קיים
- קו בנין
- קו בנין על"
- קו בנין החחרטבר
- לחרמה
- גבול חא שטח
- 10
- מס' גוש 30605
- מס' חלקה 59
- גבול חלקה
- מספר הדרך שוד בנין רוחב הדרך 229 / 4 / 9



מצב מוצע
קנ"מ 1 : 250