תכנית מס' 12826
הרחבות דיור לדירות קיימות ותוספת 1 יח"ד
ברחוב כינרת 5, מקור ברוך
תכנית מתאר מקומית תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שבמן סמכה להוציא היתרים או רישיונות

מחוז: ירושלים
מרחב תכנון מקומי: ירושלים
רשות מקומית: ירושלים
ישוב: ירושלים
שטח התכנית: 106 מ"ר
קנ"מ 1:250

גוש	סוג הגוש	זיקאות בשלמותן	חלקי חלקות
30069	לא מוסדר	139	----

תוכנית מודד:
שלב: מלוי תנאים למתן הקמה **מהדורה:** 1 **תאריך:** 23/07/2012

חתימות מוסדות התכנון

שמות וחתימות:

	שם	ת.ז.	שם מס' רישיון	חתימה	תאריך
מגיש התכנית	סלובצ'ק ארה	39275821			
יזם בפועל לא רלוונטי					
בעל עניין בקרקע	נואן מאר	דרכון 211579523			
	ביבר דוד	22034268			
	ביבר נאה	59190215			
	סלובצ'ק ארה	39275821			
	סלובצ'ק אסתר	70910397			
	לי תגאר	1052898			
עורך התכנית	הנס ון ארכיטקט תכנון ערים	024556986			
	אילן אבגדה	589941			
מודד	מרטוב אלנס				

הצהרת מודד:
הנני מאשר בזאת כי מסת המדידה הטופוגרפית/מצבית המהווה הקנו לתוכנית זו, נערכה על ידי ב.ס.ד. ולא הבנה לפי הראות הוא מבאלת הראות הזוכ לתוכנית המדידים שבתוקף.
דוק הנו יכולת הקנו: מדידה גיפסלי, קו כחול (בלבד) בדמת אולטרה/מדידה אלטות מלאה בדמת תצ"ר (מלל הנו יכולת).

שם ומספר מרטוב אלנס מספר רשיון: 959

D:\PROJECTS\068\N0SX_IN068-F

תרשים התמצאות כללית
קנ"מ 1:5000

תרשים סביבה קרובה
קנ"מ 1:1250

מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית
- 3278 גבול תכנית מצרנית המקורה
- איזור מגורים 4
- איזור מגורים 3
- איזור מגורים מיוחד
- שטח פתוח ציבורי
- דרך קיימת ו/או מאושרת
- בנין
- גבול גוש
- 30069 גוש
- גבול חלקה קיימת
- 139 מס' חלקה קיימת
- 2 מספר מגרש מתוכנית קודמת
- קו בנין עיבי מרבי
- קו בנין תת קרקעי מרבי
- קו בנין מרבי לתוספת

מצב מאושר
קנ"מ 1:250

הערות:
1. הסדרה שטרה דרשת אדרת הדשה ומבוטסת על נטרוזה מעבודתיות
2. גבהים אבסולוטיים
3. גובהות הוכנה נקבעו מתפת גוש עודמה 30350

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- איזור מגורים ג'
- בנין קיים
- גבול גוש
- 30069 מס' גוש
- גבול חלקה
- 139 מס' חלקה
- 1 גבול תא שטח ומספרו
- קו בנין
- קו בנין תחתי
- קו בנין עיבי

תכנית מצב מוצע
קנ"מ 1:250

הערות:
1. הסדרה שטרה דרשת אדרת הדשה ומבוטסת על נטרוזה מעבודתיות
2. גבהים אבסולוטיים
3. גובהות הוכנה נקבעו מתפת גוש עודמה 30350