

תכנית מס' 13189
הקמת בנין חדש למגורים בן 4 קומות בשכני גיבל אל מוקבר
תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שיתוף נכדחה לחיצא היתרים ולא תהיה

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
סמך : 535 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
51239	לא מסודר		

חומות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משטח המפים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית לתכנון ובניה
לשם: גיבל אל
לשם: גיבל אל
 התכנית לא נקבעה טענה אישור הש
 התכנית נקבעה טענה אישור הש
תאריך: 30.06.12
יזם: גיבל אל
מחזור: 1
תאריך: 30.06.12

שלב: מתן תוקף מחזור: 1 תאריך: 30.06.12

שמות וחתימות :

יוזם ומגיש התכנית	בעל עניין במקרקע
שם: <u>גיבל אל</u> מסר: <u>060607249</u>	שם: <u>גיבל אל</u> מסר: <u>060607249</u>

עורך התכנית

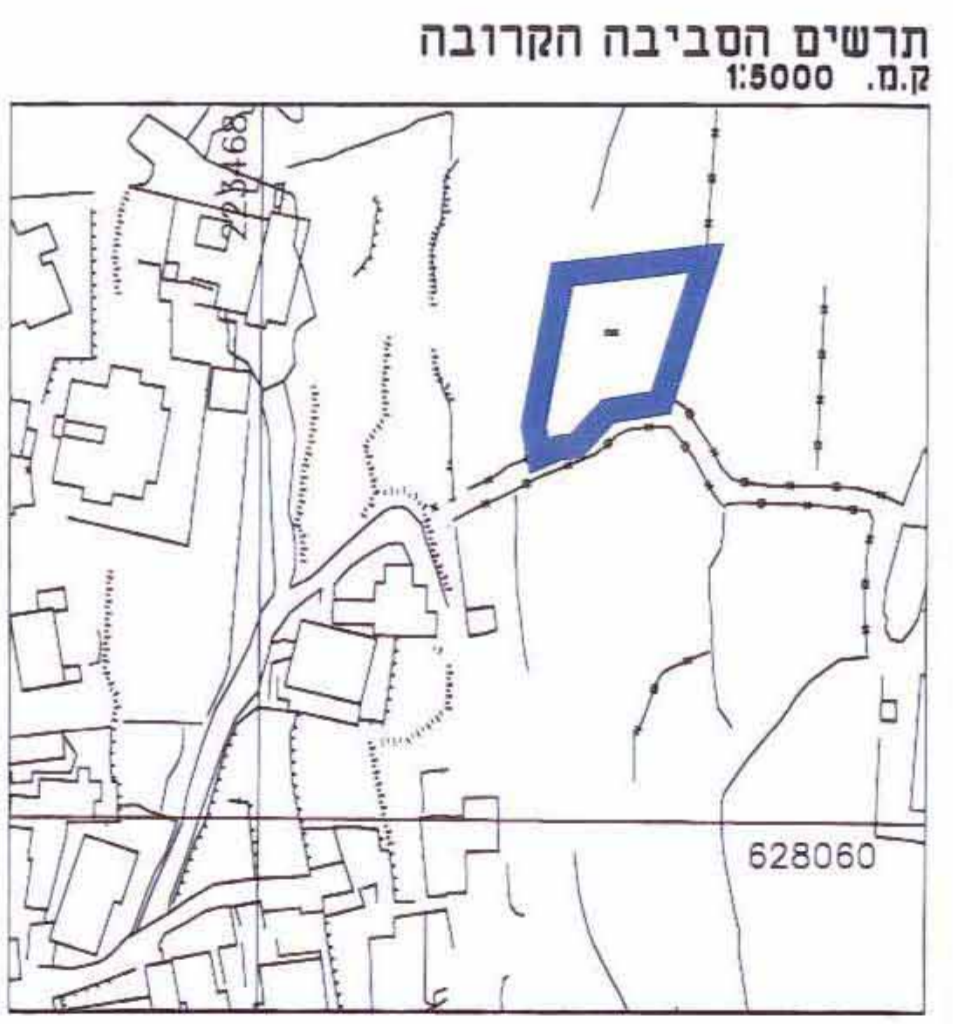
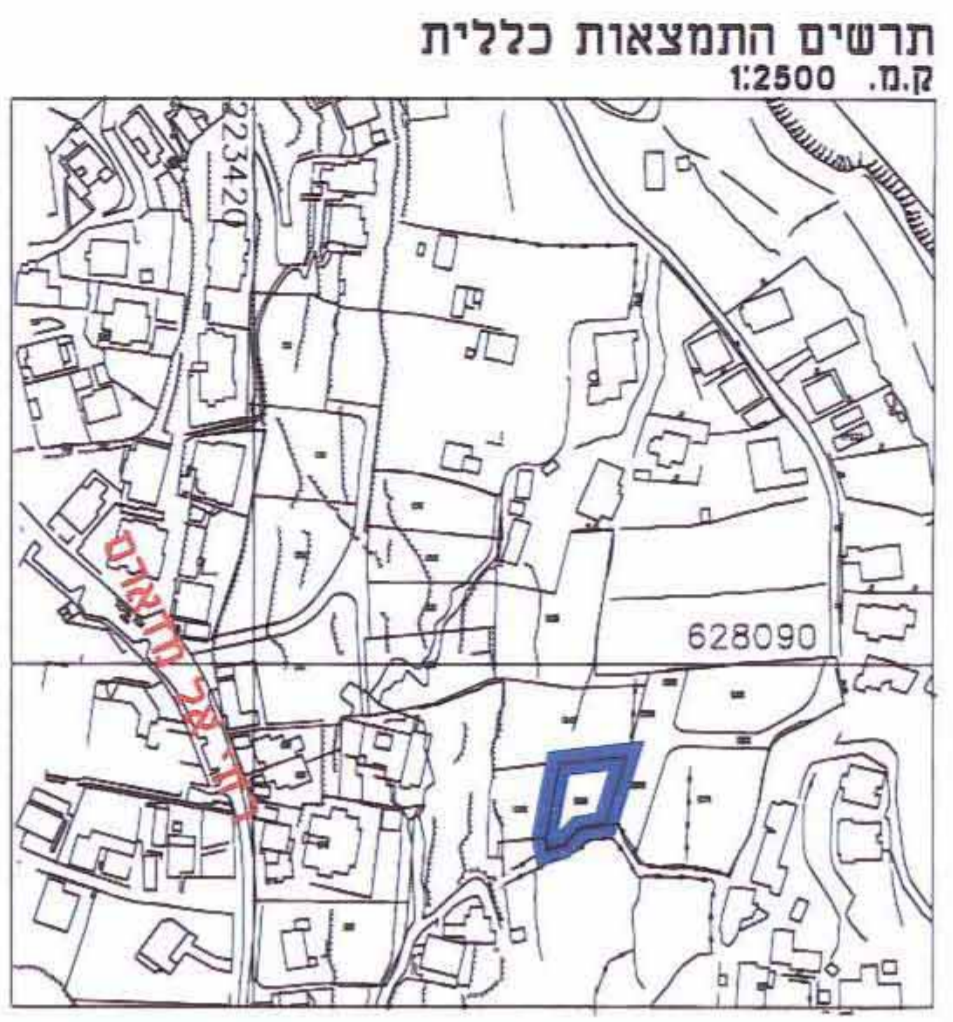
שם: <u>אבו גמאל מחמד</u> מסר: <u>02-6274686</u>	שם: <u>אבו גמאל מחמד</u> מסר: <u>02-6274686</u>
--	--

מודד

שם: <u>אשרף חגאי יחיא</u> מסר: <u>0522-432828</u>	שם: <u>אשרף חגאי יחיא</u> מסר: <u>0522-432828</u>
--	--

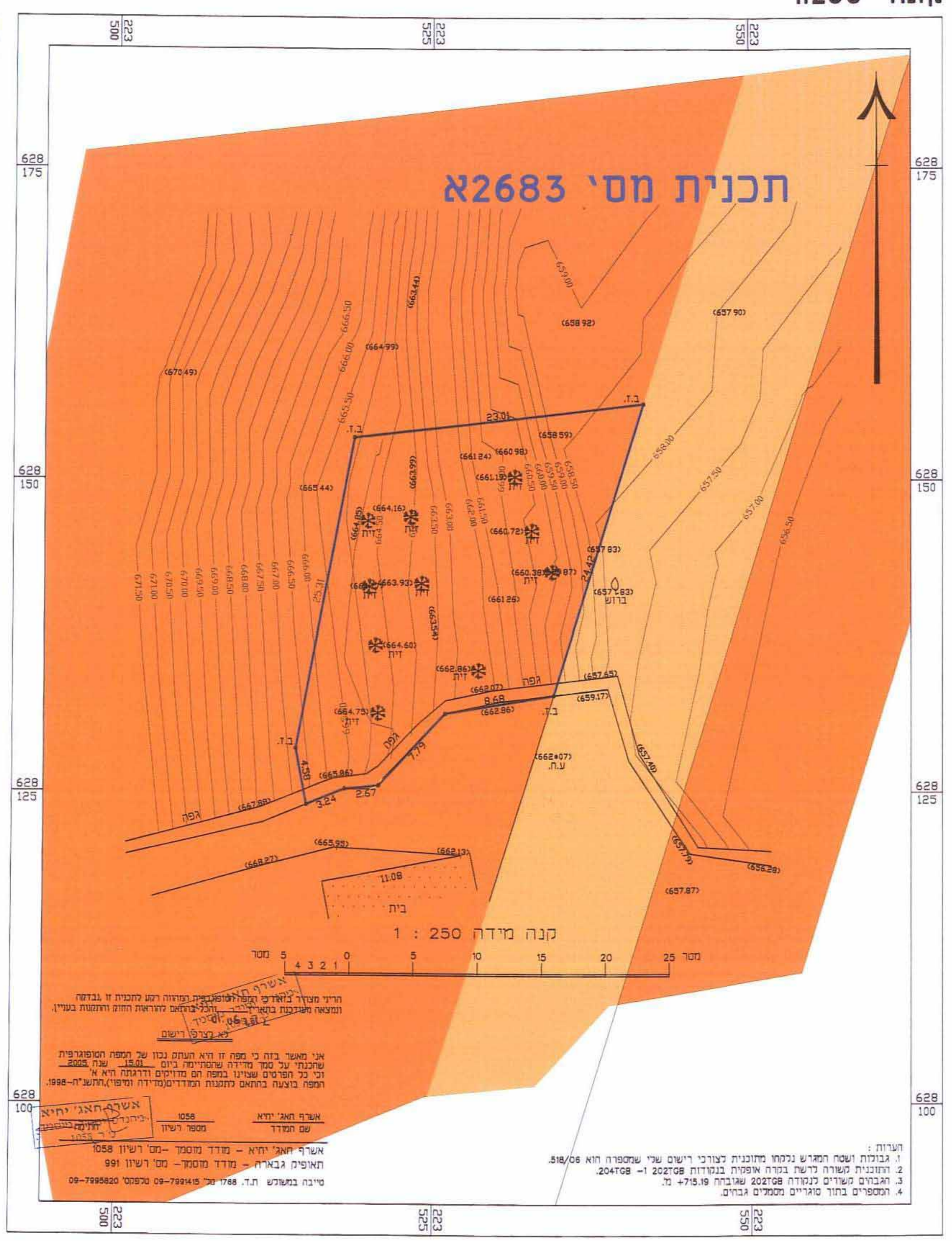
טבלת שטחים :

מצב מאושר	מצב מצטע
יעוד	יעוד
אזור מגורים 6	אזור מגורים 6
בסיס 100	בסיס 100
% -1	% -1
535.00	535.00
סחיכ	סחיכ
100	100
535.00	535.00



מקרא מצב מאושר

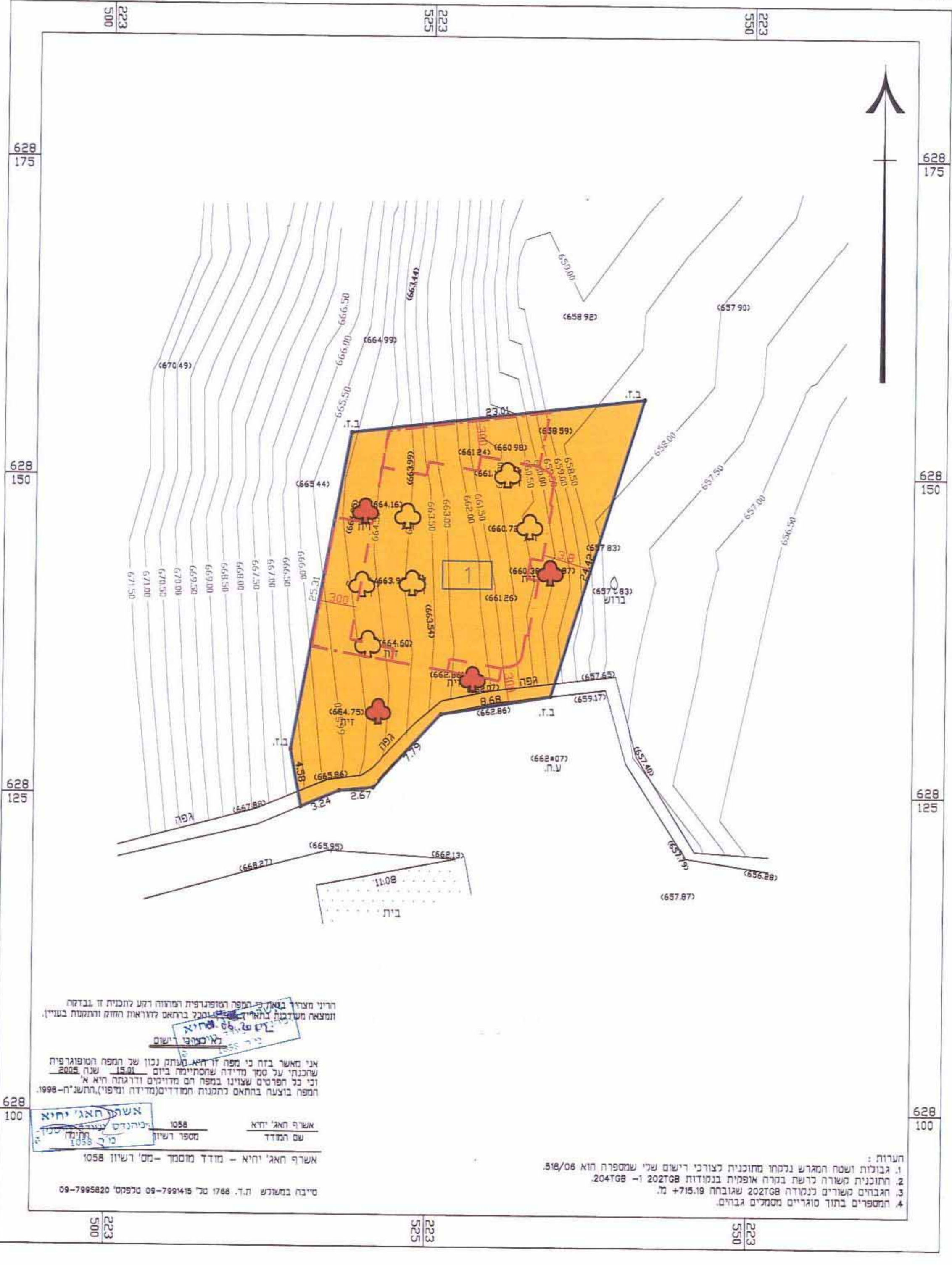
- גבול התכנית
- אזור מגורים 6
- דרך קיימת או מאושרת
- בנין קיים



מצב מאושר
ק.מ. 1:250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים ב'
- קו בנין
- קו בנין תת זרקועי
- בנין קיים
- מס תא שטח
- עץ להעתקה
- עץ לשמור



מצב מצע
ק.מ. 1:250

הערה: 1. גבולות ושטח המגרש נבחרו מתוכנית לצורכי רישום שלי שמספרה הוא 518/08.
2. התוכנית משורה לרשת בנחה אופיית בנמודות מס' 202708-1-204708.
3. הגבולות משורים לנמודה מס' 202708 שגובהו +715.19 מ.
4. המספרים בתוך סוגריים מסמלים גבולות.

אשרף חגאי יחיא
מסר: 0522-432828
תאריך: 30.06.12

מסר: 09-7994508-08-7995820-08-7995820