

### תכנית מס" 11461

בניין מגורים בשכונת גיבל מוקבר

תכנית מתאר מקומית

#### תשריט

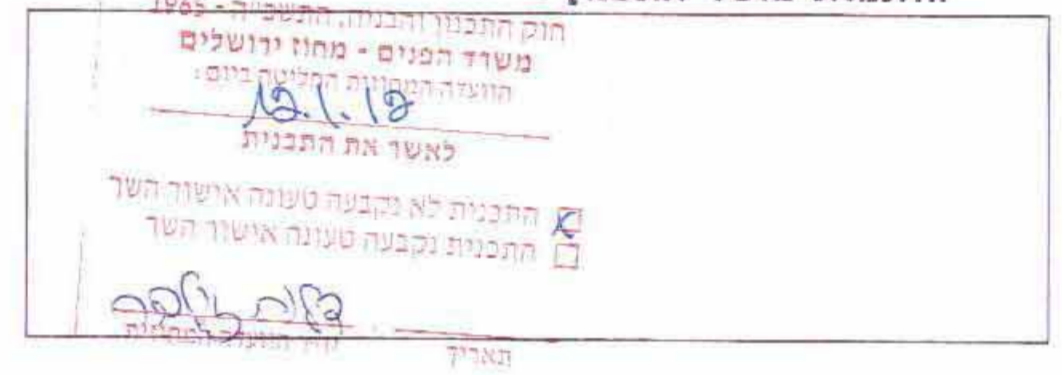
מחוז התכנית:		מחוז:
אופי התכנית	סמכות ראשית	מחוז תל אביב-יפו
ללא אישור רשמי	גדרה מחוזית	מחוז תל אביב-יפו

שטח התכנית: 0.498 דונם  
 קנה מידה: 1:250

#### גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג תושב	חלקות בשטח	חלקי חקלאות
1	גן חופש	-	-

#### חותמות מוסד התכנון:



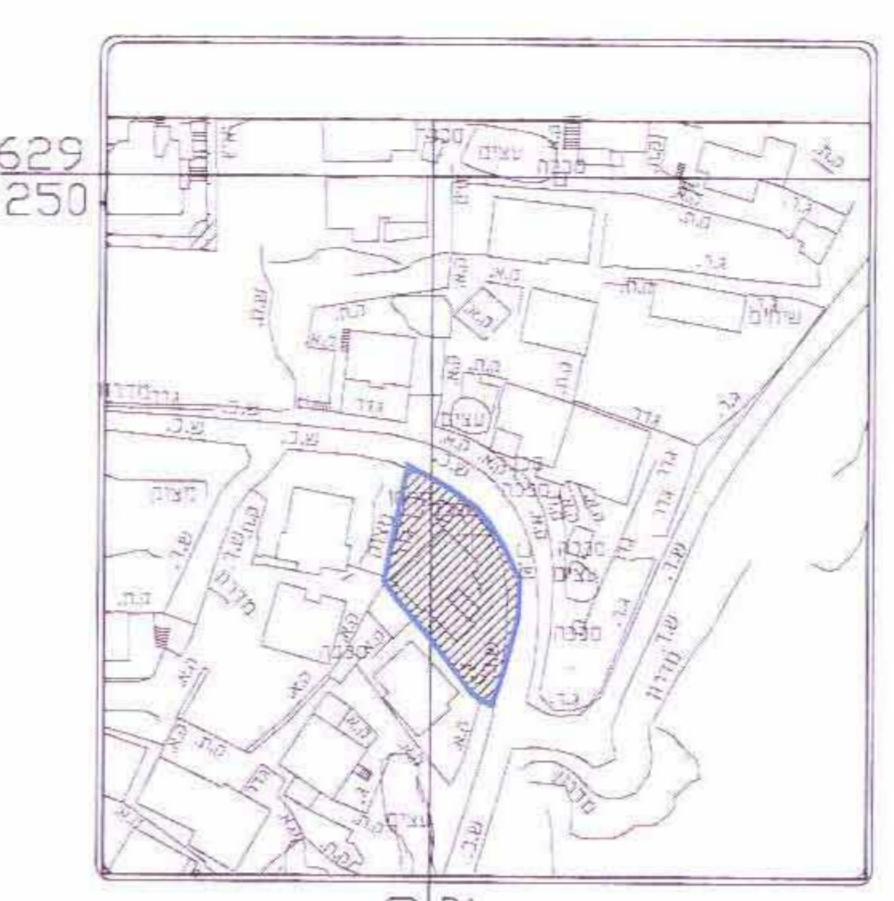
שלב: מילוני תנאים לתת תוקף מחזורי: 1  
 תאריך: 1/03/2012

#### שמות וחתימות:

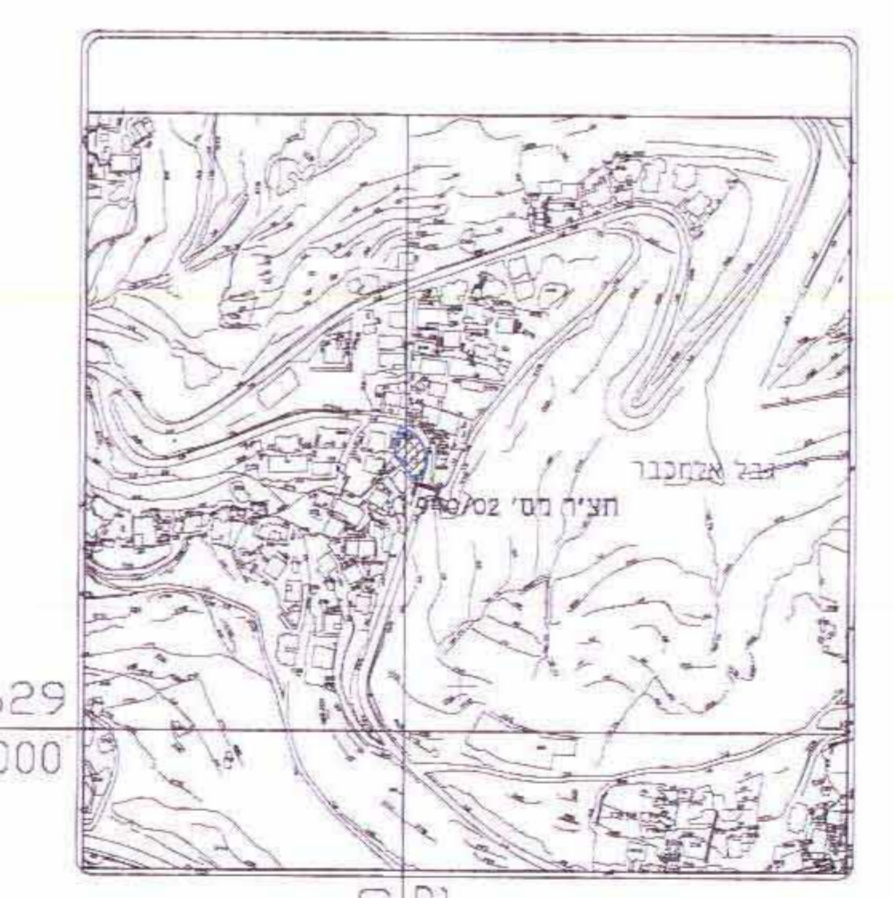
יוזם התכנית	02473863 02886795
מניח התכנית	02473863 02886795
בעל ענין בפרט	02473863 02886795
עורך התכנית	אבנר נאמן ירושלים תל אביב 02-6567804
סודד	אבנר נאמן ירושלים תל אביב 02-6567804

#### טבלת שטחים:

סוג	שטח	מס' מוצע	מס' מוצע
ייעוד	מס' כ-1	מס' כ-2	מס' כ-3
מגורים מיוחדים	44%	מגורים ב	43%
דרך מאושרת	9%	דרך מוצעת	4%
סה"כ	498	סח"כ	498



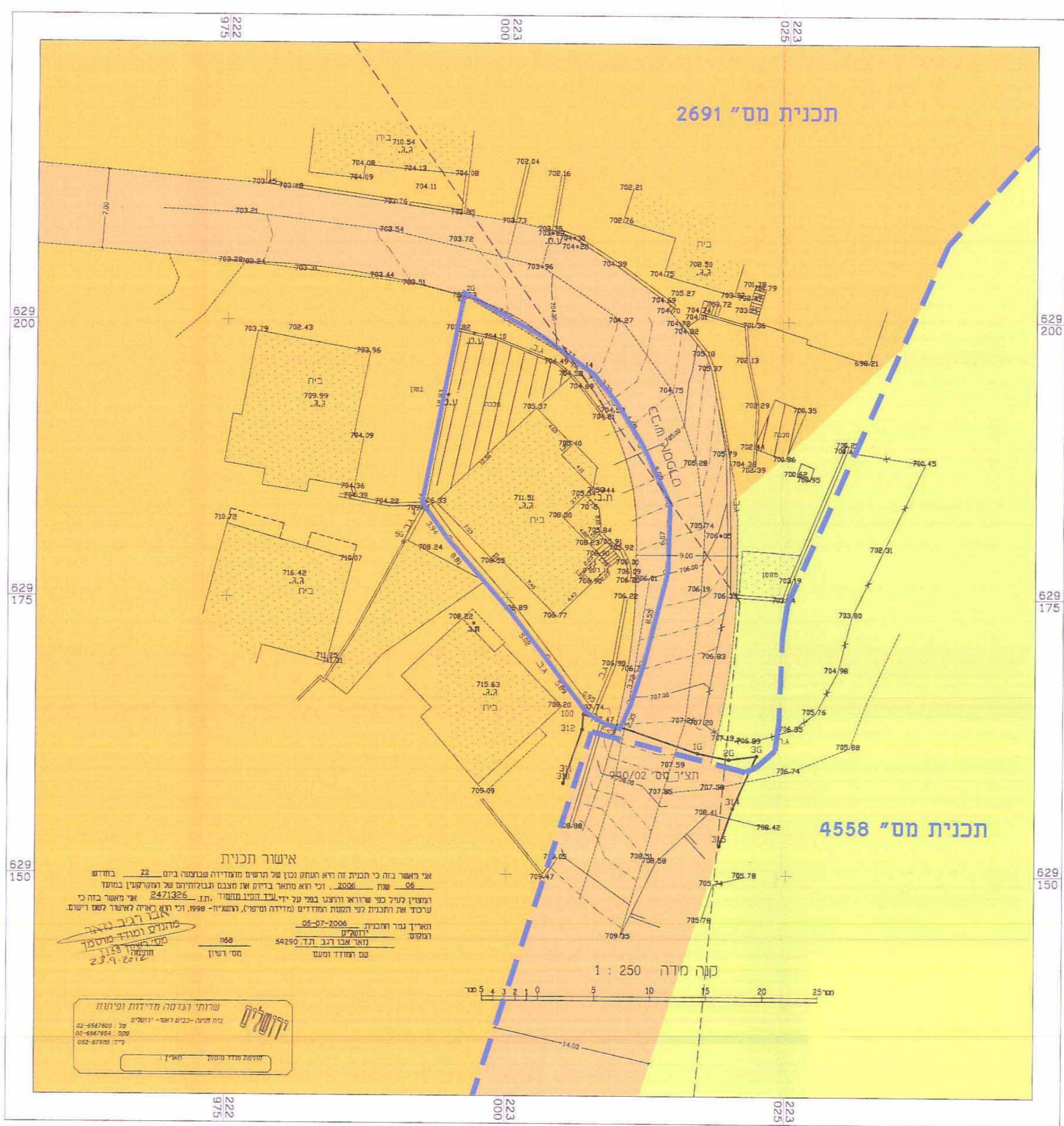
תרשים סביבה קרובה  
 קנה"מ 1:250



תרשים התמצאות כללית  
 קנה"מ 1:5000

### מצב מאושר

קנה"מ 1:250

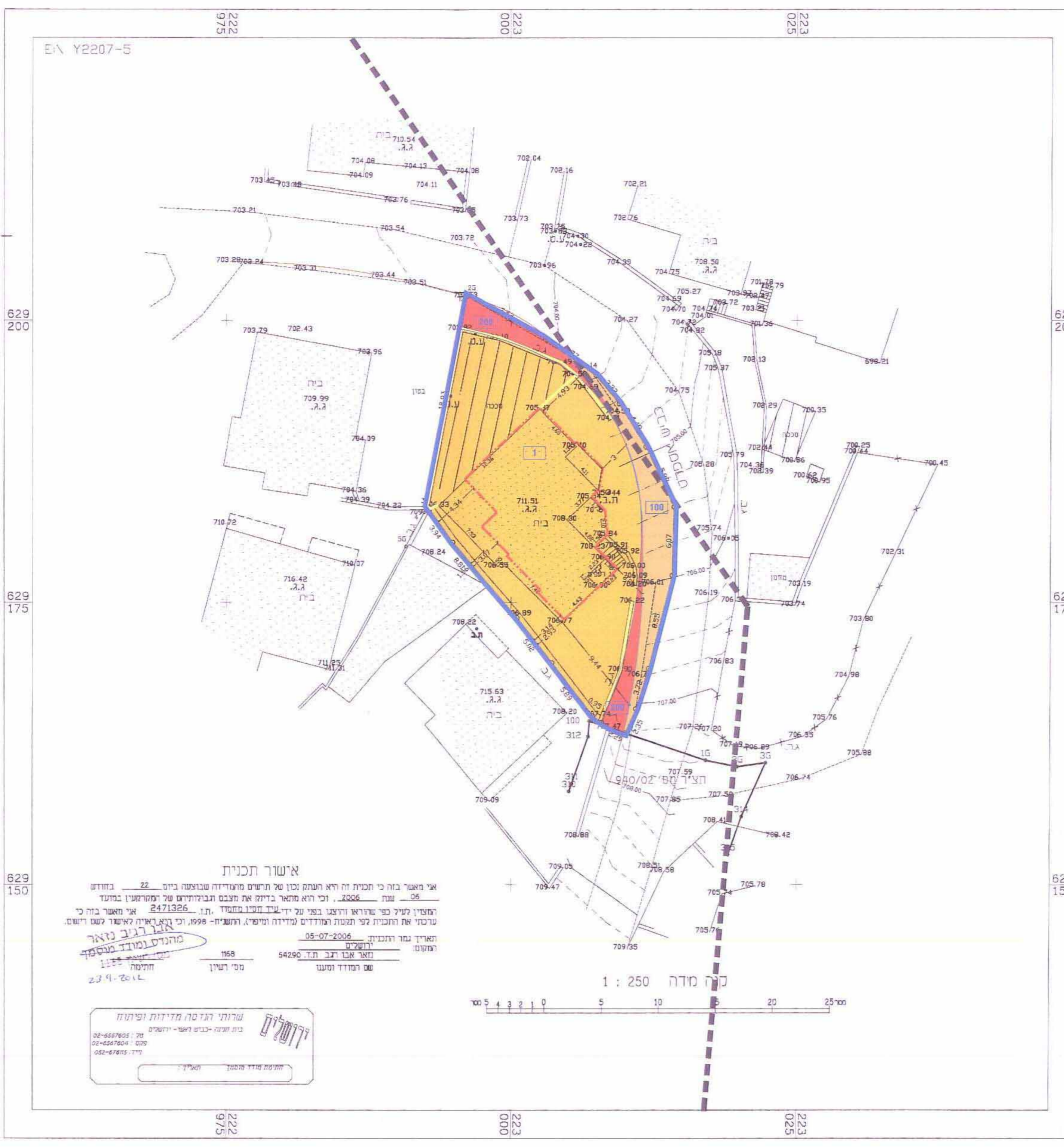


#### מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית 4558
- אזור מגורים מיוחד 2691
- אזור מגורים מיוחד 4558
- דרך מאושרת
- שטח פתוח ציבורי
- בנין קיים
- שטח ארכיאולוגי

### מצב מוצע

קנה"מ 1:250



#### מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים ב
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- בנין קיים
- גדר וסככה להריסה
- שטח עתיקות
- קו בנין לחוספת בנייה
- גבול תא שטח ומספר

**אישור תכנית**  
 אני מאשר בהתאם לתנאים שנקבעו בתנאי האישור...  
 תאריך: 11.03.2012  
 חתום: [Signature]

