# תכנית מסי' 4/127/03/6

נחלה 85 בית שקמה

לשכת התכנון המחוזית משרד הפנים-מחוז דרום 23.09.2012 נתקבל

## תשריט

| היתרים או הרשאות | סמכות ראשית מטפלת בתכנית | סוג התכנית |
|---|---|---|
| תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות | ועדה מחוזית | ללא איחוד וחלוקה |

מחוז : דרום
מרחב תכנון מקומי : שקמים
רשות מקומית : חוף אשקלון
שטח התכנית : 18,936 מ"ר
קנה מידה: 1 : 500

### גושים וחלקות בתכנית:

| גוש | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|---|---|---|---|
| 2572 | מוסדר | 85 , [2007] | |

ארטובסקי לזר מודד מוסמך מ.ר. 759 057-7705202 20/9/12

### חותמות מוסד התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז הדרום
הוועדה המחוזית החליטה ביום: 23/7/12
לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הוועדה המחוזית    תאריך 7/11/12

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף    מהדורה : 1    תאריך : 2.08.2012

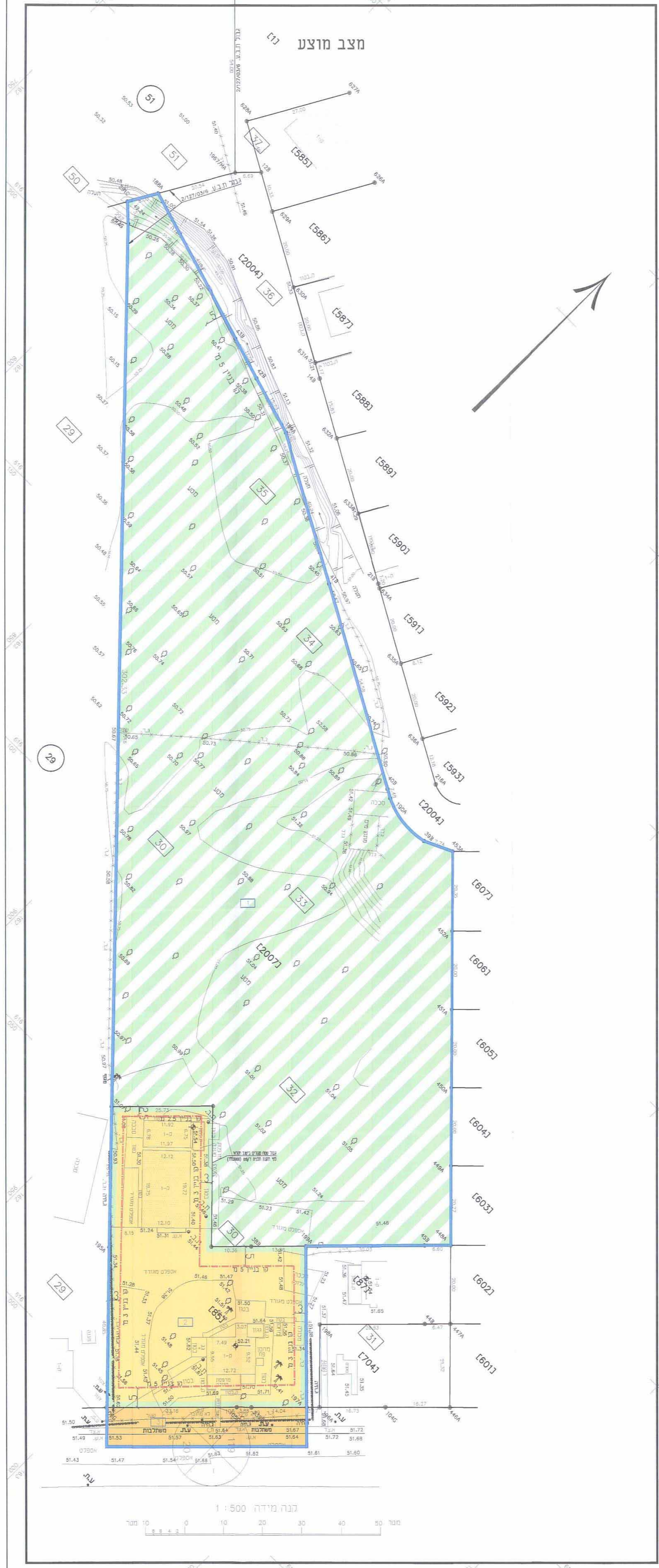
### שמות וחתימות :

| | | |
|---|---|---|
| מגיש התכנית | שם: ביטון הדסה ודני; כתובת: בית שקמה 90 ד"נ חוף אשקלון; טלפון: 050-5319309 | |
| בעלי עניין בקרקע | שם: מנהל מקרקעי ישראל; כתובת: רח' יפו 216 ירושלים; טלפון: 02-5318888 | |
| עורך התכנית | שם: אדריכלית אינסה בשניב; כתובת: ת"ד 253, אשקלון; טלפון: 08-6723456; פקס: 08-6723456 | דוא"ל: hilik_koravani@walla.co.il |
| מודד | שם: נתי מדידות; כתובת: אייר 6 אשקלון; טלפון: 08-6724414; פקס: 08-6724416 | דוא"ל: nat601@sn601.com |

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום ______ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/קו כחול (בבג"ץ) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת הצ"ר (כולל הקו הכחול)

שם המודד: ארטובסקי לזר מודד מוסמך    מספר רישיון: 759    תאריך: 20/9/12

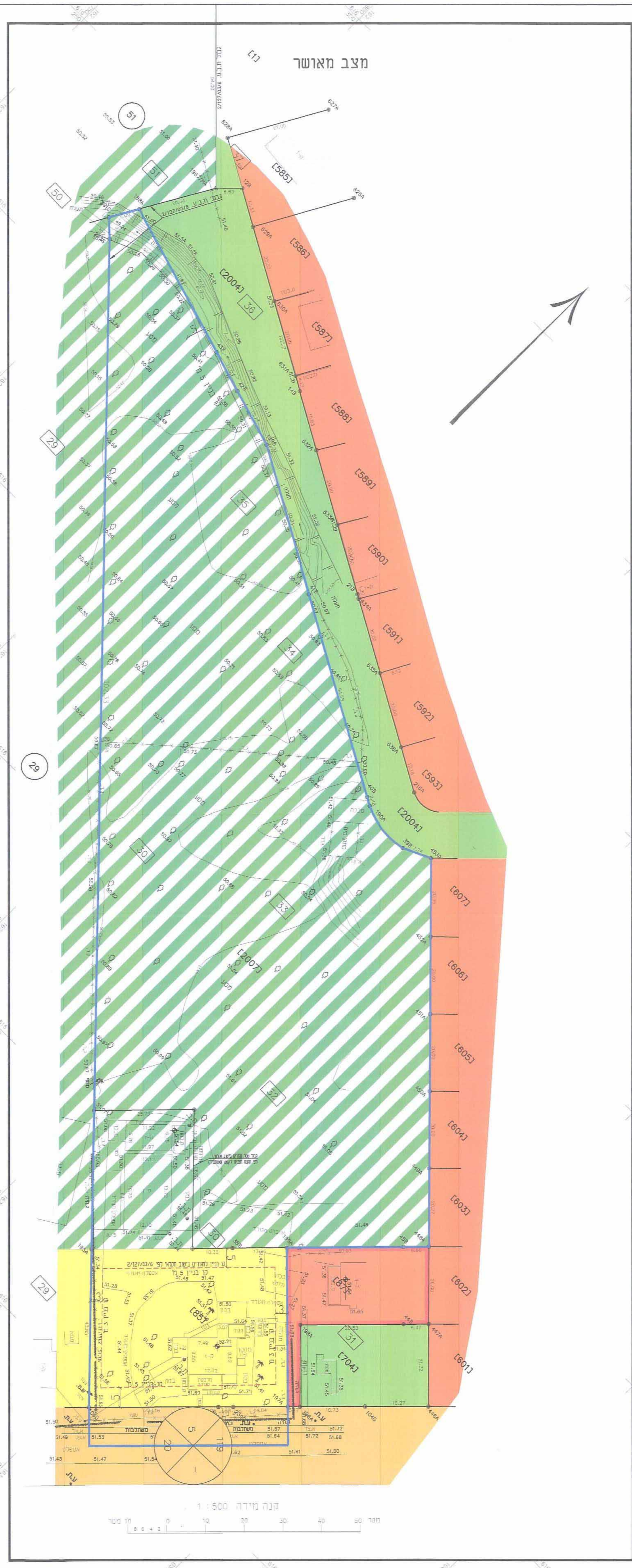
## מצב מוצע



### מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בניין
- דרך מאושרת
- קרקע חקלאית
- מגורים בישוב כפרי
- מבנה קיים
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מסי' חלקה
- תא שטח ומספרו
- מסי' הדרך / קו בנין / רוחב הדרך

## מצב מאושר



### מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- קו בניין
- גבול מגרש
- מבנה קיים
- קרקע חקלאית
- שטח ציבורי פתוח
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים בישוב חקלאי
- אזור מגורים מיוחד
- דרך מאושרת
- מסי' חלקה
- מסי' הדרך / קו בנין / רוחב הדרך