תכנית מס' 13695

תוספת יחידות דיור וקומה 7-4 קומות מאושרות וסגירת גלריות ברח' רד"ק 14, ירושלים.

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איזור ותכנון	מסמכת רשמית	שאר תכניות
-	נבוה מחודש	תכנית שדון מכוח הוצ'יא התרים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 0.956 דו
קנה מידה: 1 : 250

נושים וחלקות בתכנית

גוש	חלק בגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30025	מוסדר	104	-

מגרש המגורים בגוש 30025 הוא בבעלות פרטית - בעלי הדירות - בחלק הרכוש

זוהתמת מוסד התכנון

מחוז הדרום מנהל התכנון
מינהל התכנון
מחוז ירושלים

שלב:	מתן תוקף	מהדורה : 2	תאריך : 08.11.2012
שלב:	מתן תוקף	מהדורה : 1	תאריך : 24.10.2012

שמות וחתימות :

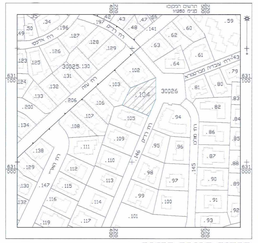
	מגיש התכנית		
7	גרום שמעון	בעל הקרע ב. מנחם ב. מנחם	
		עו"ד מרדכי תמיר מרחוב: 050-3448621 050-3670999	
2	גרום נעמה	בעל הקרע ב. מנחם ב. מנחם	
		עו"ד מרדכי תמיר מרחוב: 050-3448621 050-3670999	
3	אלמוג גבי	שטרה א. בת. יבל מרגיע	
		02-5616447 02-5616444	
4	ליל שראל מנחם	בעל הקרע ב. מנחם ב. מנחם	
		עו"ד מרדכי תמיר מרחוב: 050-3448621 050-3670999	
5	ראוי אלכנס	בעל הקרע ב. מנחם ב. מנחם	
		עו"ד מרדכי תמיר מרחוב: 050-3448621 050-3670999	
6	גרום מלכה	בעל הקרע ב. מנחם ב. מנחם	
		עו"ד מרדכי תמיר מרחוב: 050-3448621 050-3670999	
	רוים בפועל		
		לא רלבנטי	
	בעלי תכניות בתוקף		לחמת מחוקה מלא
7	גרום שמעון	1248310387 050-3276565	
	גרום נעמה	11383613 050-3276565	
	אלמוג גבי	02-5749444 052409199	
2	ליל שראל מנחם	051870087 050-3276565	
	ראוי אלכנס	11383613 050-3276565	
	גרום מלכה	038127873 050-3276565	
	עורך תכנית		
		מיכאל קרבאטו	
		מס' רישיון: רמי ברמר ב. רמתיים	
		02-6734483 02-6734484	
	מודד		
		מודד מוסמך ליאור אבא	
		רח' נפר שרים 68, ירושלים	
		02-6522384 02-6522384	

מאשר תכנית

מאשר תכנית בהתאם לסמכות המוקנית לו בהוראת סעיף 109 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965

מאשר תכנית
המפקח הראשי

מאשר תכנית מקומית - מנהל מקרקעי ישראל
מנהל מקרקעי ישראל



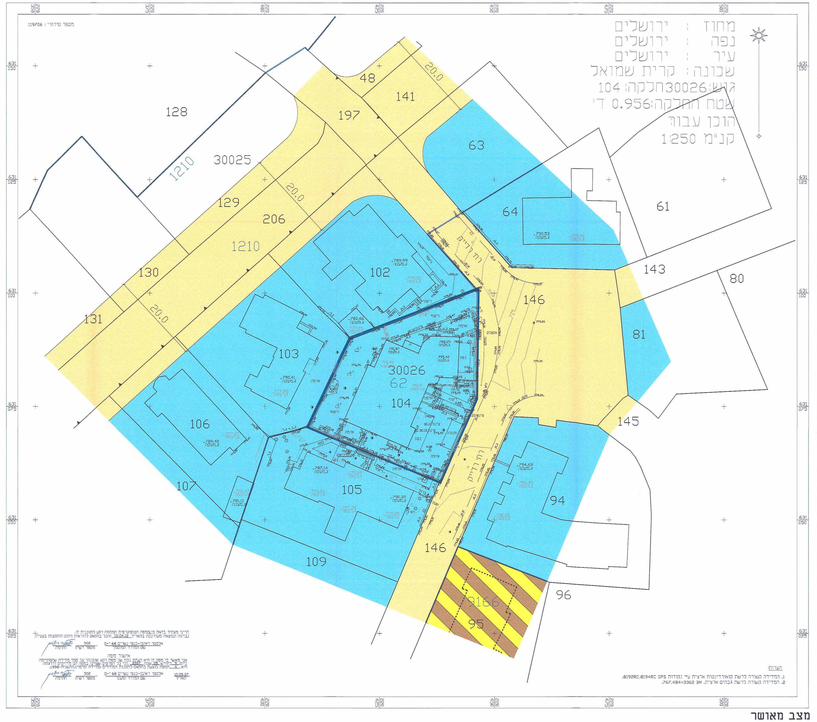
תרשים סביבה קרובה
קנ"מ 1:1250

תרשים התמצאות כללית
קנ"מ 1:5000

תרשים מקום על רקע תכנית מופקדת 9988
קנ"מ 1:1250

מקרא מצב מאושר :

- גבול תכנית
- 62 מספר תכנית מופרטת
- גבול תכנית מאושרת
- דרך קיימת או מאושרת
- אזור מגורים מיוחד
- אזור מגורים ב
- קו בנין מרבי למוסמכת
- בנין קיים
- גבול גוש
- 30026 מספר גוש
- גבול חלקה
- 104 מספר חלקה



מצב מאושר
קנ"מ 1 : 250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- איזור מגורים ב'
- בנין לשימור הכולל אפשרות לתוספת בנייה
- גדר לשימור
- בנין קיים
- קו בנין
- קו בנין חת קרקעי
- 104 מספר חלקה
- 1 מספר תא שטח
- גבול חלקה
- עץ לשימור
- מבנה לשימור

מצב מוצע
קנ"מ 1 : 250