תכנית מס' 4555 ב'

מגורים ברחוב חזון ציון, בית הכרם

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות רשות	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית עדכון מכוח המצא"ח הרשים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
ישוב: ירושלים

שטח התכנית : 1507 מ"ר
קנה מידה: 1:200

נושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30147	מוסדר	120	-

חתימת מוסדות התכנון:

מחוז ירושלים
ועדה מחוזית לתכנון ובנייה
לאשר את התכנית
התכנית לא תכנסה שנתה אישור רשר
לא תכנסה תכנית מעבר אישור רשר
יו"ר הוועדה המחוזית

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 2 **תאריך :** 15.11.2012

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	מנהל מחוז	עו"ד מיכאל רבינו באמצעות יואב אלמגור	02-6231339
		אלמגור & כרמה י' שמח &	02-6231496
		ירושלים	
	מנהל דרום	עו"ד מיכאל רבינו באמצעות יואב אלמגור	02-6231339
		אלמגור & כרמה י' שמח &	02-6231496
		ירושלים	
	מנהל אשכול	עו"ד מיכאל רבינו באמצעות יואב אלמגור	02-6231339
		אלמגור & כרמה י' שמח &	02-6231496
		ירושלים	
	מנהל רחוב	עו"ד מיכאל רבינו באמצעות יואב אלמגור	02-6231339
		אלמגור & כרמה י' שמח &	02-6231496
		ירושלים	
בעלי מקרקעין בשטח	מנהל מחוז	עו"ד מיכאל רבינו באמצעות יואב אלמגור	02-6231339
		אלמגור & כרמה י' שמח &	02-6231496
		ירושלים	
	מנהל דרום	עו"ד מיכאל רבינו באמצעות יואב אלמגור	02-6231339
		אלמגור & כרמה י' שמח &	02-6231496
		ירושלים	
	מנהל אשכול	עו"ד מיכאל רבינו באמצעות יואב אלמגור	02-6231339
		אלמגור & כרמה י' שמח &	02-6231496
		ירושלים	
	מנהל רחוב	עו"ד מיכאל רבינו באמצעות יואב אלמגור	02-6231339
		אלמגור & כרמה י' שמח &	02-6231496
		ירושלים	
עורך התכנית	אי טכן אדריכלות ובינוי בע"מ	עמי קרנן אדריכלות ובינוי בע"מ (2062) 93-ל.ק.מ. 51313114	
			02-6796646 02-6797744
מודד	רשכון אמצעי	רפי שפיק 48	
		אבן גבירול ירושלים	
			02-6302594 02-6302594

אישור מפה

אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון של מפה רשמי שהוכנה על סמך מדידה שהמדידה בוצעה בשטח ע"י מודד מ"ר ... ובכך כל הפרטים שנרשמו במפה הם מדויקים וודאיים

תאריך ... חתימת המודד ... מספר רישיון ...

אישור רשכון (רשכון אמצעי) - רשם המקרקעין בירושלים

תאריך ... חתימת הרשכון ... מספר רישיון ...

תרשים סביבה כללית

קנ"מ 1:5000

תרשים סביבה קרובה

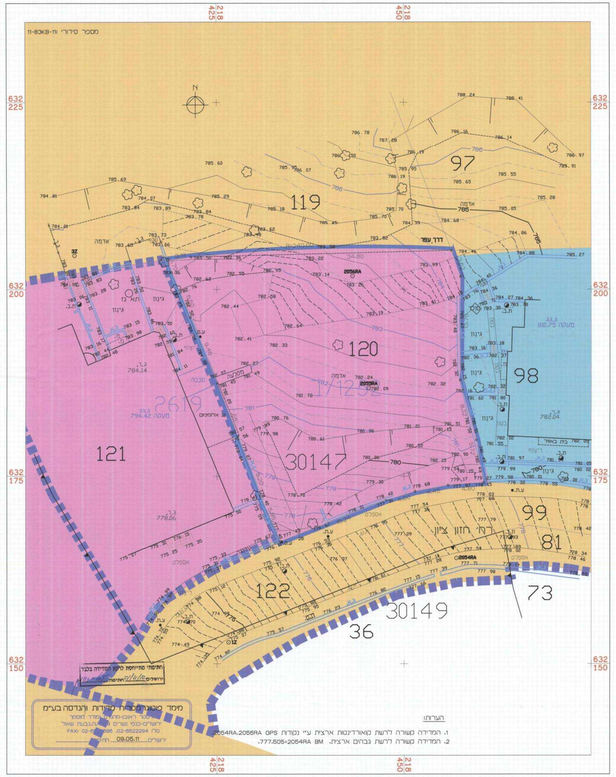
קנ"מ 1:1250

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- 2969 גבול תכנית מאושרת ומספרה
- 30678 גבול גוש ומספרו
- 23 גבול חלקה קיימת ומספרה
- אזור מגורים 1
- אזור מגורים 2
- דרך קיימת וואו מאושרת

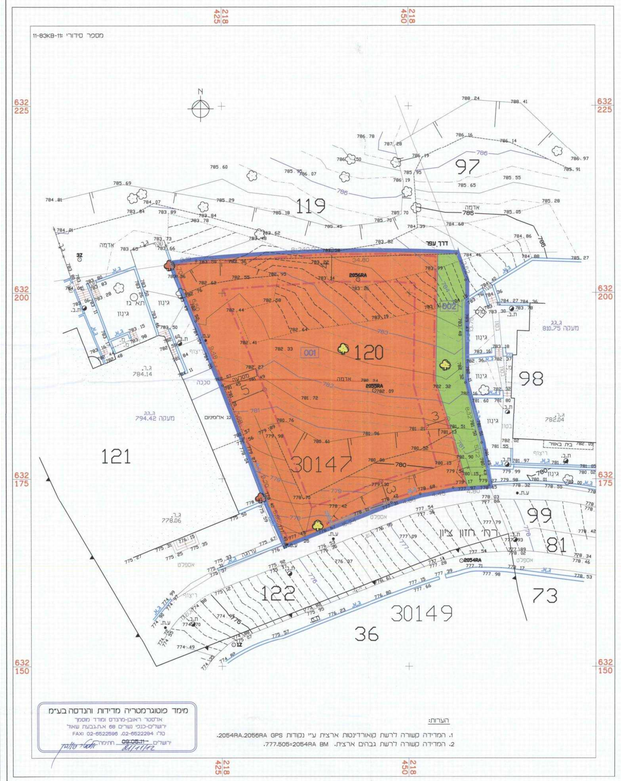
מצב מאושר

קנ"מ 1:200



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים ג'
- 000 גבול תא שטח ומספרו
- 30147 גבול גוש ומספרו
- 18 גבול חלקה קיימת ומספרה
- קו בניין עילי
- קו בניין תת קרקעי
- עץ/עצים לעקירה
- עץ/ עצים לשימור

מצב מוצע

קנ"מ 1:200