

שטרד המנים -
לאשכח התכנון והמחויבות
ת.ת. 02-7
נתקבל
תיק מס' 1012/13

תכנית מס' 101-0060434
הרחבת 2 יחידות דיור קיימת
רחוב אלזה 2, שכונה נווה שאנן - ירושלים
תכנית מתאר מקומית
תשריט

אחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
	ועדה מקומית	תכנית עניין סכמה לצפיא היורים והרשאית

מחזור: ירושלים
מרחב תכנון מקומי: ירושלים
רשות מקומית: ירושלים
ישוב: ירושלים
שטח התכנית: 410 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

נושים וחלקות בתכנית:

נוש	סוג הנוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30181	מוסדר	168	-

חוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 1965
משרד המנים - מחוז ירושלים
מחלקת התכנון והמחויבות
מ.ר. 985, ת.ת. 00101375, MSC
ש.ל.ב. מילי תעמיל למתן תוקף מהדורה: 01
תאריך: 24.01.13

חותמות מוסד התכנון:
חוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 1965
משרד המנים - מחוז ירושלים
מחלקת התכנון והמחויבות
לאשר את התכנית
[חתימה]
[חתימה]
[חתימה]

שמות וזהויות:

מניש התכנית	בעל הזכויות בקרקע	עורך התכנית	מודד
מ.ר. 0966599-3, ת.ת. 0966599-3 רובע אלזה 2 - שכונת נווה שאנן - ירושלים החל: 02-6792849	מ.ר. 0966599-3, ת.ת. 0966599-3 רובע אלזה 2 - שכונת נווה שאנן - ירושלים החל: 02-6792849	דורית גורן אדריכלית - מ.ר. 2892 רח' ארופס 8 - ת.ד. 2193 - ירושלים מ.ר. 02-6242913, ת.ת. 02-6242913	יורם אלישרב - מ.ר. 985 רח' הרבנים 9, ירושלים מ.ר. 02-6797852, ת.ת. 02-6797852

טבלת שטחים:

מצב מאושר	מ.ר.	% - ב	מצב מוצע	מ.ר.	% - ב
אזור מגורים 5	410.00	100	אזור מגורים 5	410.00	100
סה"כ	410.00	100	סה"כ	410.00	100

מספר התכנית: 290-12
רמת דרום וצפון התכנית והמרחב:
1 - מדידת גופת
2 - מ"ר סוכך כבכוד ברמה אגרונית
3 - מדידת אגרונית משלה ברמת חצר
1. תצורה וצורת
היני משפר בואת כי מדרת הפסה והמפגש/תצורה והפדה רשע לוחכנית. נערכה על ידי
30.12.12
ביום
ויש חובה כי תראת נובל מנחה ובהתאם
לצורתה ורשע והמפגש והמפגש שבו.
שם המודד:
יורם אלישרב
מספר רישום:
חתימה: 6.2.13

מקרא
מצב מאושר

- [Symbol] גבול התכנית
- [Symbol] דרך מאושרת
- [Symbol] אזור מגורים 1 מיוחד
- [Symbol] אזור מגורים 5
- [Symbol] שטח להקמת בניין ציבורי
- [Symbol] בניין קיים
- [Symbol] גבול חלקה קיימת
- [Symbol] גבול תב"ע מאושרת
- [Symbol] מספר תב"ע מאושרת 1947
- [Symbol] קו בנין מאושר
- [Symbol] קו בנין עילי מירבי
- [Symbol] קו בנין חת קרקעי מירבי
- [Symbol] גבול גוש
- [Symbol] מספר גוש
- [Symbol] מספר חלקה קיימת

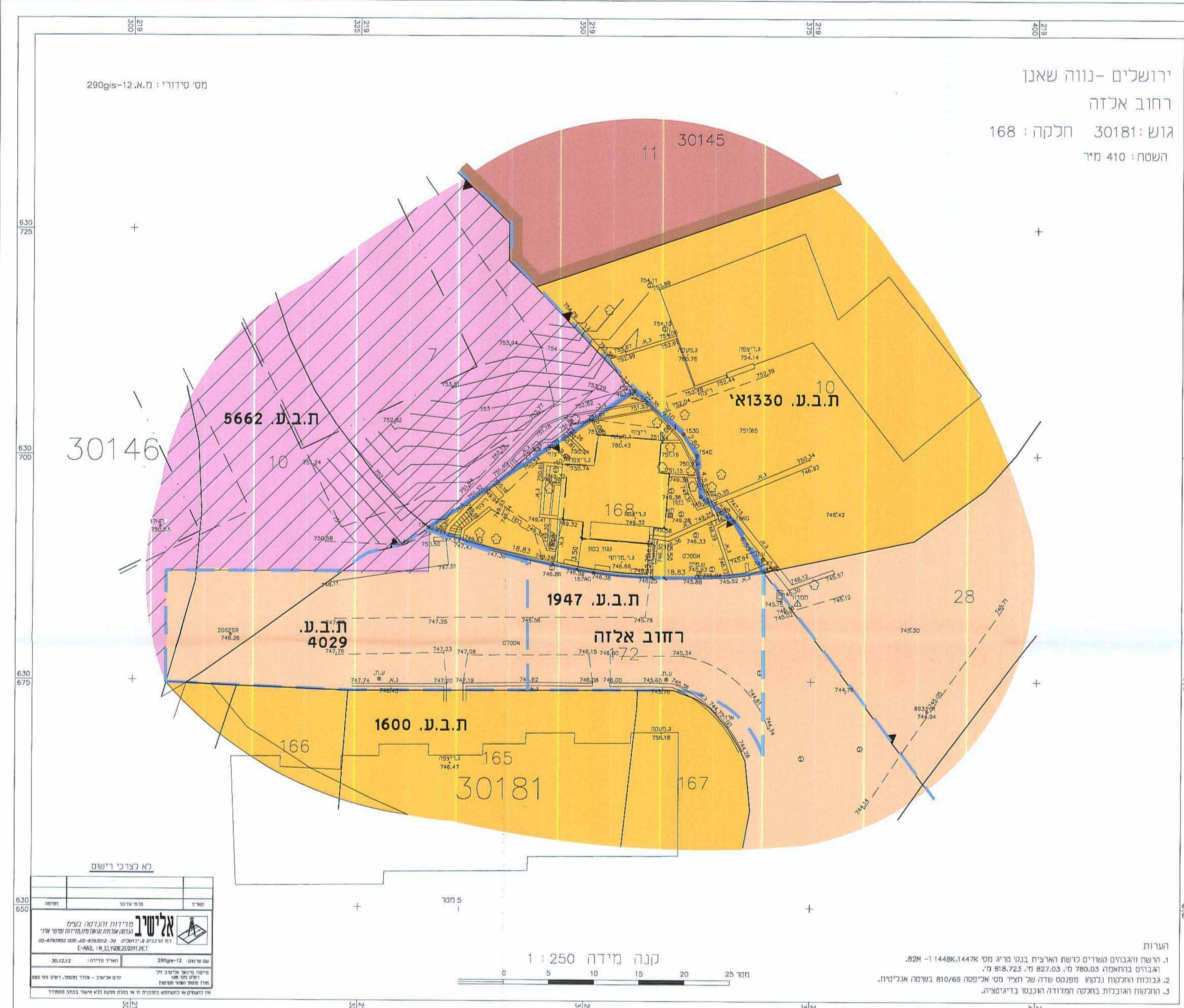
תרשים סביבה קרובה
קנה מידה: 1 : 1250



תרשים התמצאות כללית
קנה מידה: 1 : 5000



ירושלים - נווה שאנן
רחוב אלזה
גוש: 30181 חלקה: 168
השטח: 410 מ"ר



לא לצרכי ירושם

חתימה	מ.ר. ע.מ.ר.	ת.ת.
[Signature]	30.12.12	290g/s-12

אלישיב
מדידת וריגול כמות
עומק עבודות אדריכליות ופינוי שטח
ת.ת. 00101375, מ.ר. 985, MSC
E-MAIL: ALIYEV@HOTMAIL.COM



מצב מאושר
קנה מידה: 1 : 250

הערות:
1. הרשח והגבורים קשורים לרשח הרצוי בבלע מ.ר. 1447 א. 1448 א. 1 - 82 מ.
וגבורים ברחוב אלזה 780.03 מ. 827.03 מ. 818.223 מ.
2. גבולות והתקנות נכבדו. מפתנס שיה של תוצי מס אליפסה 810/68 בשטח אגרונית.
3. והתקנות והגבולות כוללה המודרה והכנסו בדיגיטליה.