1012257

תכנית מס' 13220

תשריט

תוספות בניה בבניין מגורים בשכי ראס אלעמוד,ירושלים

תכנית מתאר מקומית

מהות התכנית :

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : ירושלים

מרחב תכנון מקומי : ירושלים

רשות מקומית : עיריית ירושלים

שטח התכנית : 0.956 דונם

קנה מידה: 1 : 250

מקום התכנית: שכי ראס אלעמוד

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
-	לא מוסדר	-	-

חותמות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום: 17.3.13
לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הוועדה המחוזית — תאריך

משרד הפנים
לשכת התכנון המחוזית
21.05.2013
נתקבל

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 31.03.12

שמות וחתימות :

	שם / כתובת / טלפון		חתימה
מגיש התכנית	עווים אבו בכר; ירושלים- שכונת ראס אלעמוד	טלפון: 02-6283965; ת.ז.: 80525520	
בעל הזכיות בקרקע	עווים אבו בכר; ירושלים- שכונת ראס אלעמוד	טלפון: 02-6283965; ת.ז.: 80525520	
עורך התכנית	אדריכל עוד פרים רשיון מס' 40049; רח' סולטאן סולימאן-ירושלים ת.ד. 17422	טלפון: 02-6281065; פקס: 02-6281065	אדריכל ... 40049
מודד	נזאר אבו רג'ב מס' רשיון 1168; ירושלים- בית חנינה	טלפון: 02-6567605; פקס: 02-6567604	אבו רג'ב נזאר מהנדס ומודד מוסמך מ.ס' רשיון 1168

הצהרת המודד:

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: ... והיא הוכנה לפי נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו הכחול (בכבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת... (קוד הקו הכחול)

נזאר אבו רג'ב — שם המודד; 1168 — מספר רשיון; 19.4.2013 — תאריך

תרשים הסביבה הקרובה

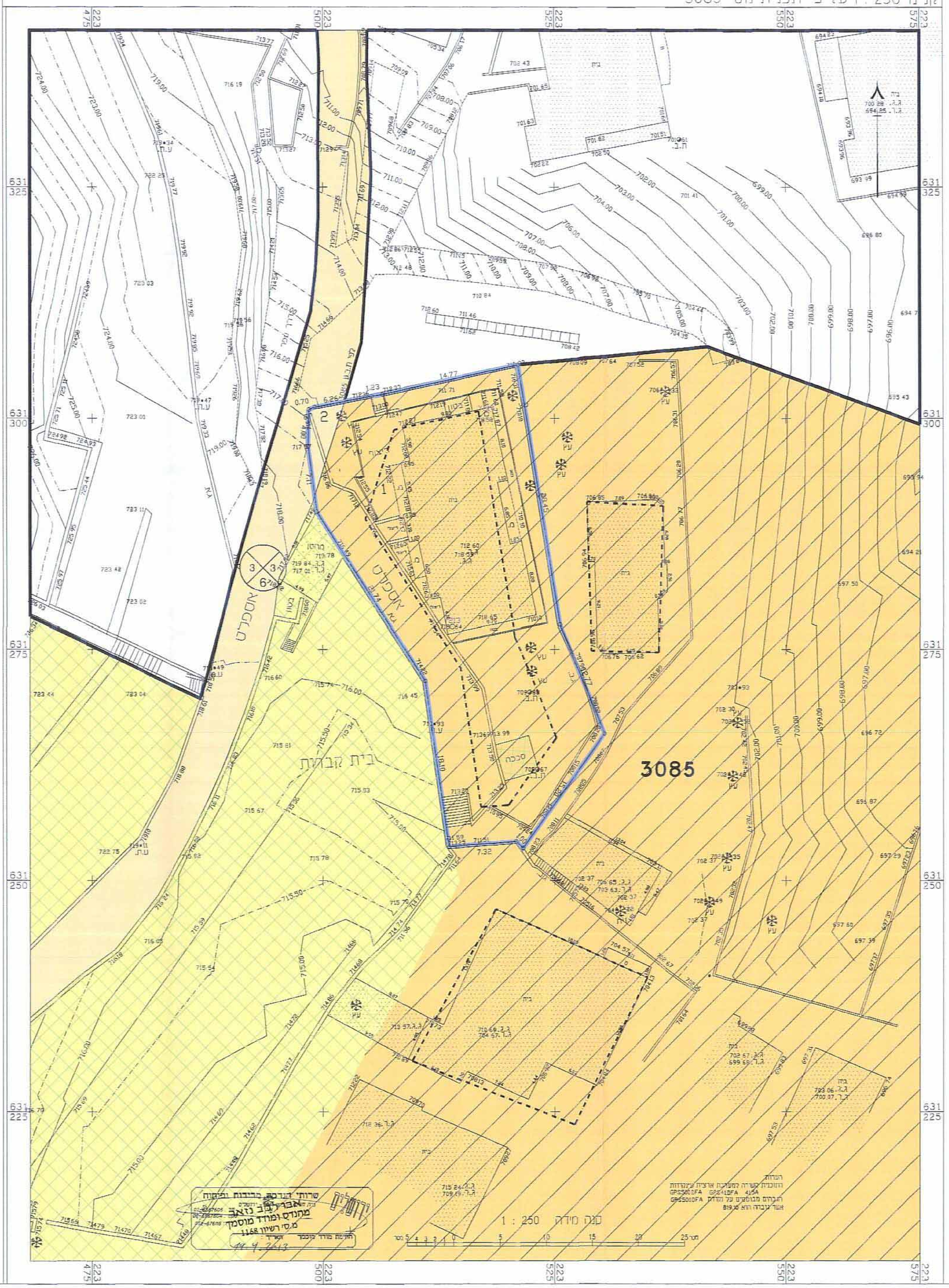
קנ"מ 1:1250

תרשים התמצאות

קנ"מ 1:5000

מצב מאושר

קנ"מ 1 : 250 על פי תכנית מס' 3085

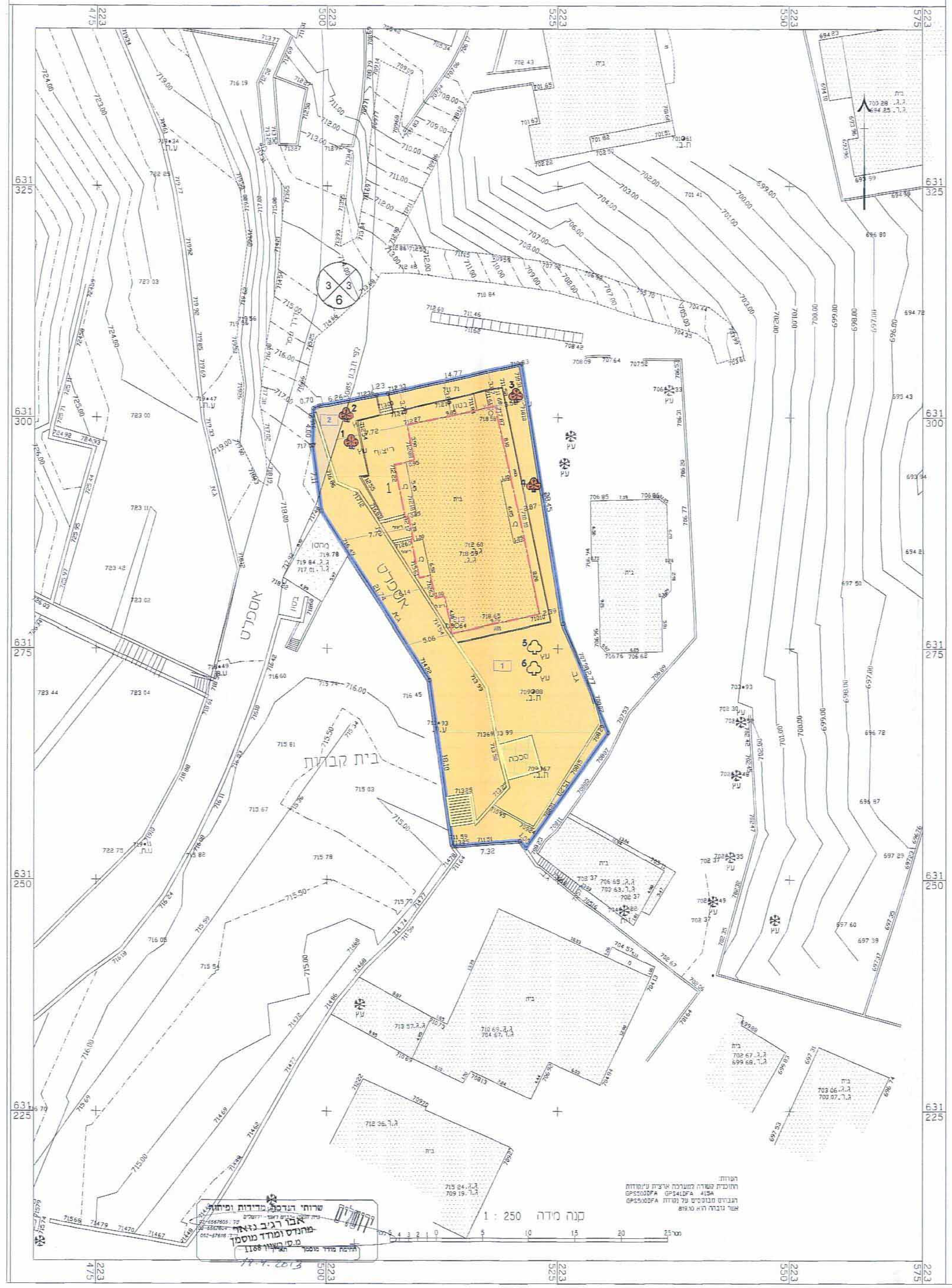


מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- 3085 — מס' תכנית בתוקף
- בית קברות
- אזור מגורים 5 מיוחד
- דרך קיימת או מאושרת
- שטח שהתכנית אינה חלה עליו
- בניין קיים
- גבול חלקה קיימת
- קו בניין מאושר
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

מצב מוצע

קנ"מ 1 : 250



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים ב'
- דרך מאושרת
- בניין קיים
- להריסה
- גבול תא שטח ומספרו
- קו בניין
- גבול חלקה קיימת
- עץ לשימור
- עץ להעתקה
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך