# תכנית מס' 10359 ב'

## תוספת ביניי לבניין קיים , בית צפאפא

תכנית מתאר מקומית

**תשריט**

| איחוד וחלוקה | טבלת ראשית | אופי התכנית |
|---|---|---|
| | | |

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 1083 מ"ר עפ"י חישוב
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

| גוש | מס' חלק | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|---|---|---|---|
| 30280 | 68 מסומר | | — |

הוותמות מוסד התכנון :

מהדורה : תאריך :

שלב:

שמות וחתימות :

יזם התכנית

מגיש התכנית

בעל עניין בקרקע

עורך התכנית

מודד

הצהרת המודד:

## מקרא
### מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תחום ראשוני
- מד בנין מאושר
- 3801 — מס' תכנית ראשונה
- אזור מגורים ב מיוחד
- אזור ספר
- מסגר חניה מאושר
- גבול רצועה
- שטח פרטי הנמצא בשלב ראשון
- דרך מאושרת
- אזור מגורים מיוחד
- מסגר עבורי רחוב רגע
- דרך לבטיחות
- מסגר מגרש חדש
- 1

## מקרא
### מצב מוצע

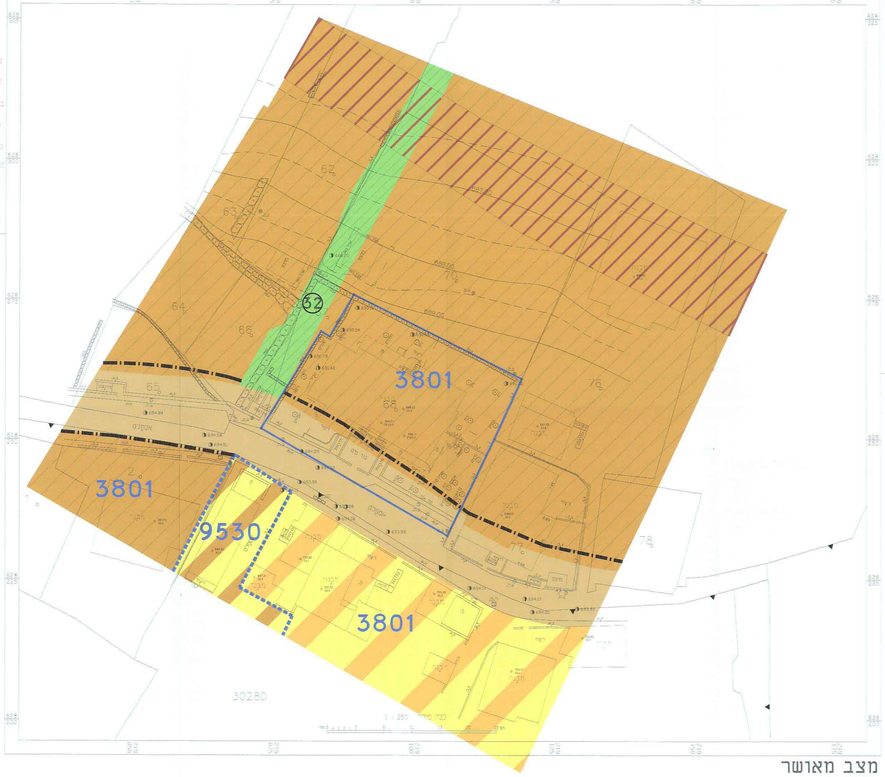
- גבול התכנית
- מגרים א
- בנין קיים
- מד בנין מיוחד
- גבוה רא עשוי מתפורר
- מגרש מגורים מיוחד
- עצים מבוגרים
- עצים בינוניים
- עצים מבוגרים

## תרשים סביבה קרובה

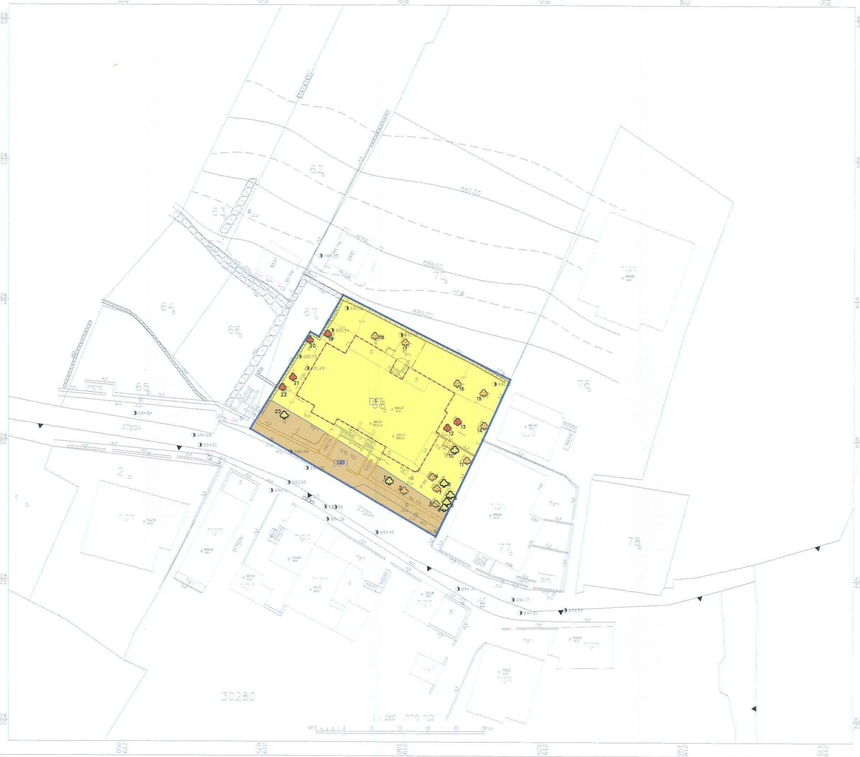
ק.מ. 1250 : 1

## תרשים התמצאות כללית

ק.מ. 5000 : 1




מצב מאושר
ק.מ. 250




מצב מוצע
ק.מ. 250