תכנית מס' 13378

תשריט

מבנה מגורים בגיבל אל מוכבר

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שיתן מכוחה לרוצא ויתרים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
שטח התכנית : 0.323 ד.
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
31239	לא מוסדר	------	------

חותמות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
סעיף 109(ב) לחוק התכנון
הוחתמה בפני
מהנדס הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה
לאישור תכנית
הוחתמה לא תחבר סמיכה ביחיד חוץ
לתכנית בקנה מידה אינו יותר
מ- 1:250
תאריך
חתימת יו"ר הוועדה המקומית

שלב: הילוי תואים למתן תוקף מהדורה : 4 תאריך: 24/12/2013

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: שמיר עמאר ת.ז. 035875046	חתימה:	
	מען: רבוב אלמכבר ירושלים		
	טלפון: 052-2671242 פקס: ------	דוא"ל:	
מגיש התכנית	שם: שמיר עמאר ת.ז. 035875046	חתימה:	
	מען: רבוב אלמכבר ירושלים		
	טלפון: 052-2671242 פקס: ------	דוא"ל:	
בעל הזכויות בקרקע	שם: שמיר עמאר ת.ז. 035875046	חתימה:	
	מען: רבוב אלמכבר ירושלים		
	טלפון: 052-2671242 פקס:	דוא"ל:	
עורך התכנית	שם: יעקאב אדרין אדריאנא	חתימה:	
	מען: ירושלים, ת.ד. 31202	מספר רישיון: 8493	
	טלפון: 052-2972886 פקס:	דוא"ל: 8493@yahoo.com	
מודד	שם: מחמוד דבוב אבו רקיק	חתימה:	
	מען: אגודת דרום מרכז, רח' הקצאה		
	טלפון: 086551173 פקס: 054389292	דוא"ל: mrch@bezeqint.net	

26.12.2013

טבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצא		
יעוד	בסיר	ב-%	יעוד	בסיר	ב-%
אזור מגורים 6	383	100	אזור מגורים א'	383	100
סה"כ	383	100	סה"כ	383	100

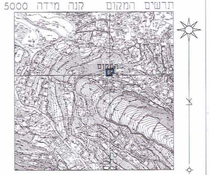
מקרא
מצב מאושר

- גבול התוכנית
- דרך קיימת או מאושרת
- אזור מגורים 6
- מגורים ב'
- בניין קיים
- גבול חלקה
- מס הדרך
- רוחב הדרך

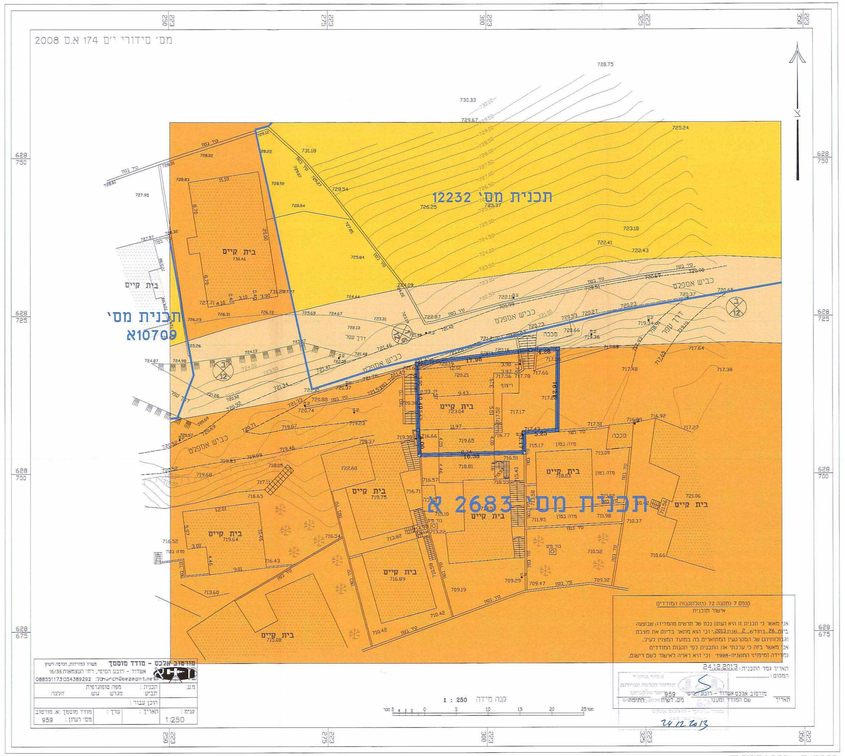
מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
מקום : אלמכבר
גוש :
חלקה :
שטח : 0.323 ד.
הוכן עבור : שקיראת עמאר

תרשים המקום קנה מידה 1:250

תרשים המקום קנה מידה 1:5000



הערות
1. הנתונים מבוססים על 638N-640N-1076L
2. הגבהים מבוססים על N 630 גובה 766.10


מס' סידורי י"ם 174 א.מ 2008
תכנית מס' 12232
תכנית מס' 10709א
תכנית מס' 2683 א
בית קיים
כרם אמסלם
דרך עפר
מבנה
מבנה מגורים
מבנה עזר
מבנה מגורים
מבנה עזר
מבנה מגורים
מבנה עזר