תכנית מסי 13439

הרחבת דיור ותוספת קומה ברח' הפיסגה 68, בית וגן

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
------	ועדה מחוזית	תכנית שיכון מסחר וצפיפות ותחום הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 1073 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

נגזרים וחלוקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30342	מוסדר	66	-

זוהתמות מוסד התכנון :

מס' 101 מחוז ירושלים
הוחלט לאשר את התכנית
מהות: הרחבת דיור ותוספת קומה
מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הוחלט לאשר את התכנית
לפי סמכות לפי הוראת סעיף 109(ד) לחוק התכנון ובנייה, תשכ"ה-1965
פרוטוקול מס' 13-0010 מיום 11-12-2013

שלב: מתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 12/02/14

שמות והתימות :

מגישי התכנית	אדרת רבקה	
	חמתה 68 בית ג'-ם	
	02-5421439	
	מסלמי דידה מכנף דבקה	
	חמתה 68 בית ג'-ם	
	02-6436166	

בעלי הזכויות בקרקע		
1	שרבת ראיד מחמוד	056-001176
2	ברוכ' נגד	38122
	ברוכ' שמעון	0598140279
	ברוכ' שלמה	024271387
3	שמרן אמהד נאה	1282225
4	סיפון יוסף	4450433
	סיפון שרה	34512
5	הרמטני אברהם	012632879
	הרמטני לאה	012632887
6	סיפון יצחק	1686775
	סיפון מנדי	15430143
7	רשטמן רחמים	189836
	רשטמן שמרה	79187
8	הרשבערג הרמן	ז.ס.ס 695028
9	סבבוב אחמד	034816900
	סבבוב (מרקס) עישה	043225086
10	מסלמי דידה מכנף	15230113
	מסמרי רבקה	5282658
11	אדרת רבקה	ז.ס.ס 3044083

עורך התכנית	מ. מוסן גיאוגרפי ותחבורה בע"מ	
	רח' עמר' בן כלב הבוכן 7-ם	
	02-6518505	02-6521555
	mgeoinfo@013.net.il	

מודד	ישראל אלפסר	
	מדד חיפוי 82.13	
	רח' מגר מגדים 8-ם	
	02-6522294	02-6522096
	melmod@walnet.net.co.il	

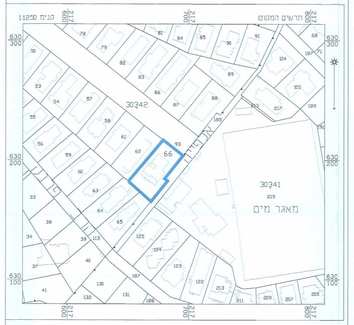
מבנת עמחים :

מצב מאושר

עם חיבור	מס' מגרש	מס' מגרש	עם חיבור	מס' מגרש	מס' מגרש
מגרש 1	940	87.6	87.6	940	87.6
דרך משולבת	133	12.4	12.4	133	דרך משולבת
סה"כ	1073	100	סה"כ	1073	100.0

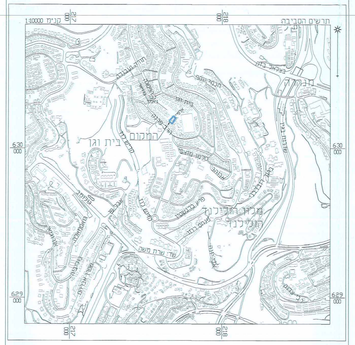
מצב מוצע

עם חיבור	מס' מגרש	מס' מגרש	עם חיבור	מס' מגרש	מס' מגרש
מגרש 1	940	87.6	87.6	940	87.6
דרך משולבת	133	12.4	12.4	133	דרך משולבת
סה"כ	1073	100	סה"כ	1073	100.0



תרשים מקום

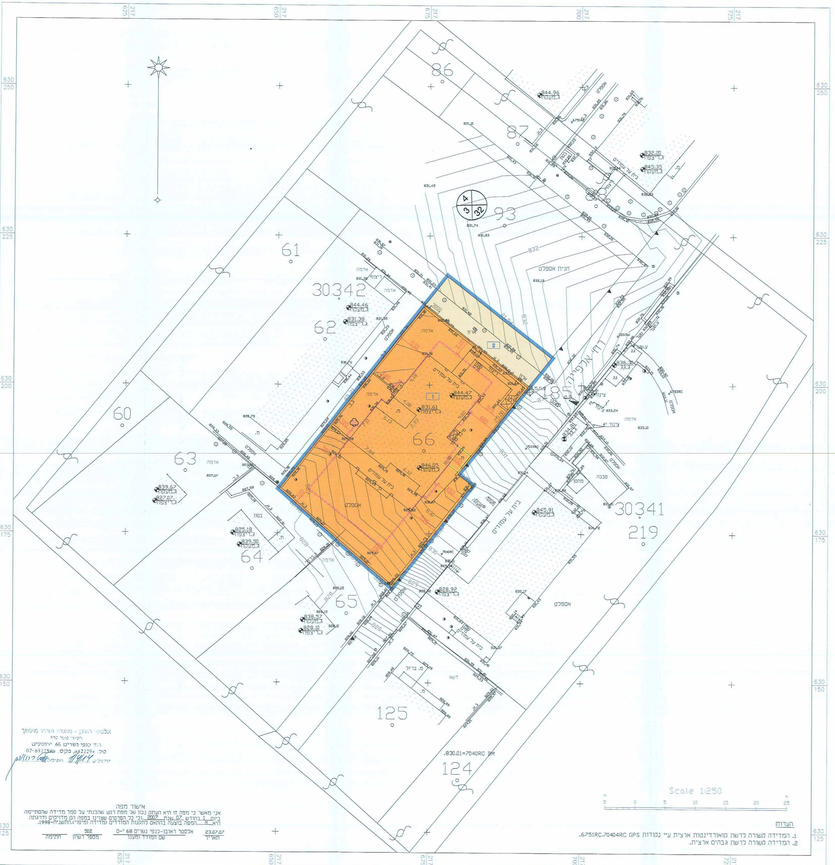
קנ"מ 1 : 1,250



תרשים סביבה

קנ"מ 1 : 10,000

מצב מאושר



מצב מוצע

מעודכן לתכנית מס' 13439
14-10-2014
נתקבל

F:\projekt\328\bin\Index_000.dwg - 12/Feb/2014 -