תכנית מס' 13168

מוסמך כמשמעותו בחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
לא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית עמדתו מיכרה לתצא הוחרים ושל הרשות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
שטח התכנית : 1.386 דונם
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30610	מוסדר	248	

חותמות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים - מרחב ירושלים
מאשר את התכנית
בכפוף לכל הנקבע בעניין אישור המל"ל
לאישור התכנית נכבדה עניינה אישור המל"ל
מינהל התכנון
תאריך

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** **תאריך :** 9.6.2013

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	[illegible]	[illegible]	0546342870
יוזם התכנית			
בעל הזכויות בקרקע	[illegible]	206058861	0546342870
עורך התכנית	[illegible]	02-5814966	
מודד	[illegible]	02-6567604	02-6567605

מתקיים הסכמה מלאה. מ.מ.מ. רשות מקרקעי ישראל 13.7.13

טבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
ייעוד	בס"ר	כ- %	ייעוד	בס"ר	כ- %
מגורים ו מדרך	1386	100%	מגורים ב'	1386	100%
סה"כ	1386	100	סה"כ	1386	100

תרשים התמצאות כללית

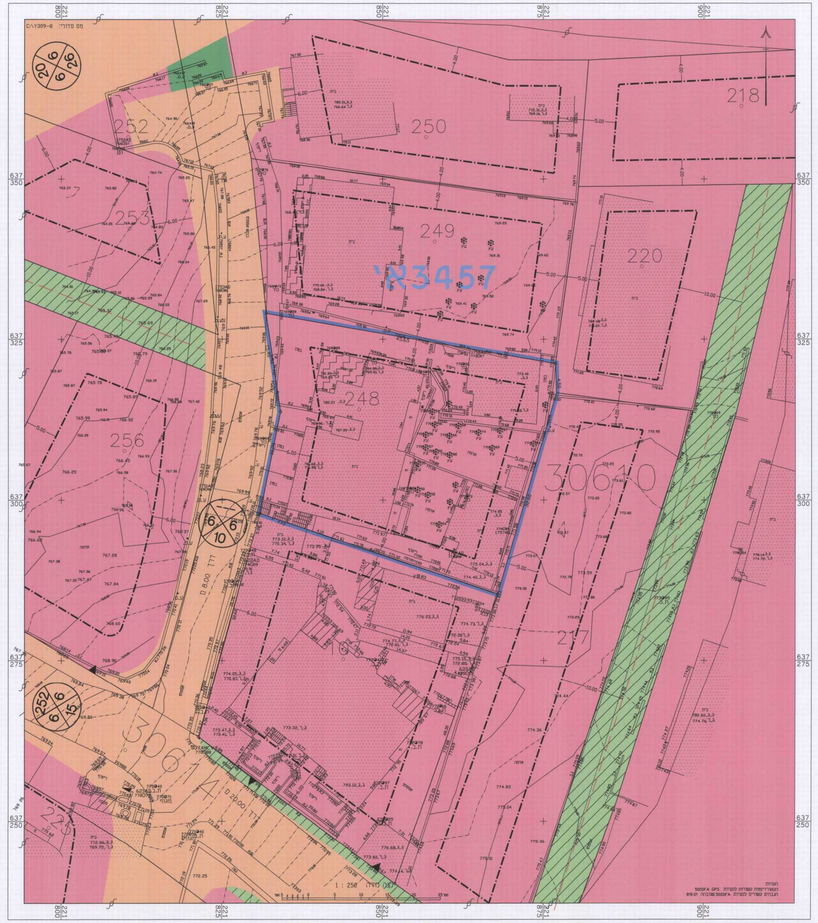
קנ"מ 1 : 5,000

תרשים סביבה קרובה

קנ"מ 1 : 1250

מקרא
מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מששרת
- מעבר ציבורי להולכי רגל
- אזור מגורים ו מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- קו בניין מאושר
- ציר הדרך
- בניין קיים
- מס' תכנית מאושרת — 3457
- גבול חלקה
- מס' גוש — 30610
- מס' חלקה — 248
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך — 252 / 6 / 6 / 15



מצב מאושר
קנ"מ 1 : 250

מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב'
- מבנה להריסה
- בניין קיים
- גבול חלקה בשטח
- מספר חלקה בשטח — 1
- קו בניין
- גדר להריסה
- עץ להעתקה
- גבול חלקה
- מס' גוש — 30610
- מס' חלקה — 248
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך — 252 / 6 / 6 / 15

מצב מוצע
קנ"מ 1 : 250