

תכנית מס' 12506 אי'

תוספת בנייה
רחוב נחלת צדוק 14,
שערי חמד, ירושלים

תשריט

איוווד וחוקוק	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחויבת	תכנית שניתן מכהיה להוציא ולהתריס

מחוז: ירושלים
מרחב תכנון מקומי: ירושלים
רשות מקומית: ירושלים
שטח התכנית: 250 מ"ר
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30041	78	78	78

חתימת מודד:
אליסטר האלמן
מקצועות הנדסה
רשיון מס' 502

חותמות מוסד התכנון:
המלך התכנון והבניה, התשס"ו - 1965
משרד הפנים - שירות התכנון והבניה
הועדה המחוזית לתכנון והבניה
לאשר את התכנית

התכנית לא נכבשה טענה אישור הש"ר
 התכנית נכבשה טענה אישור הש"ר

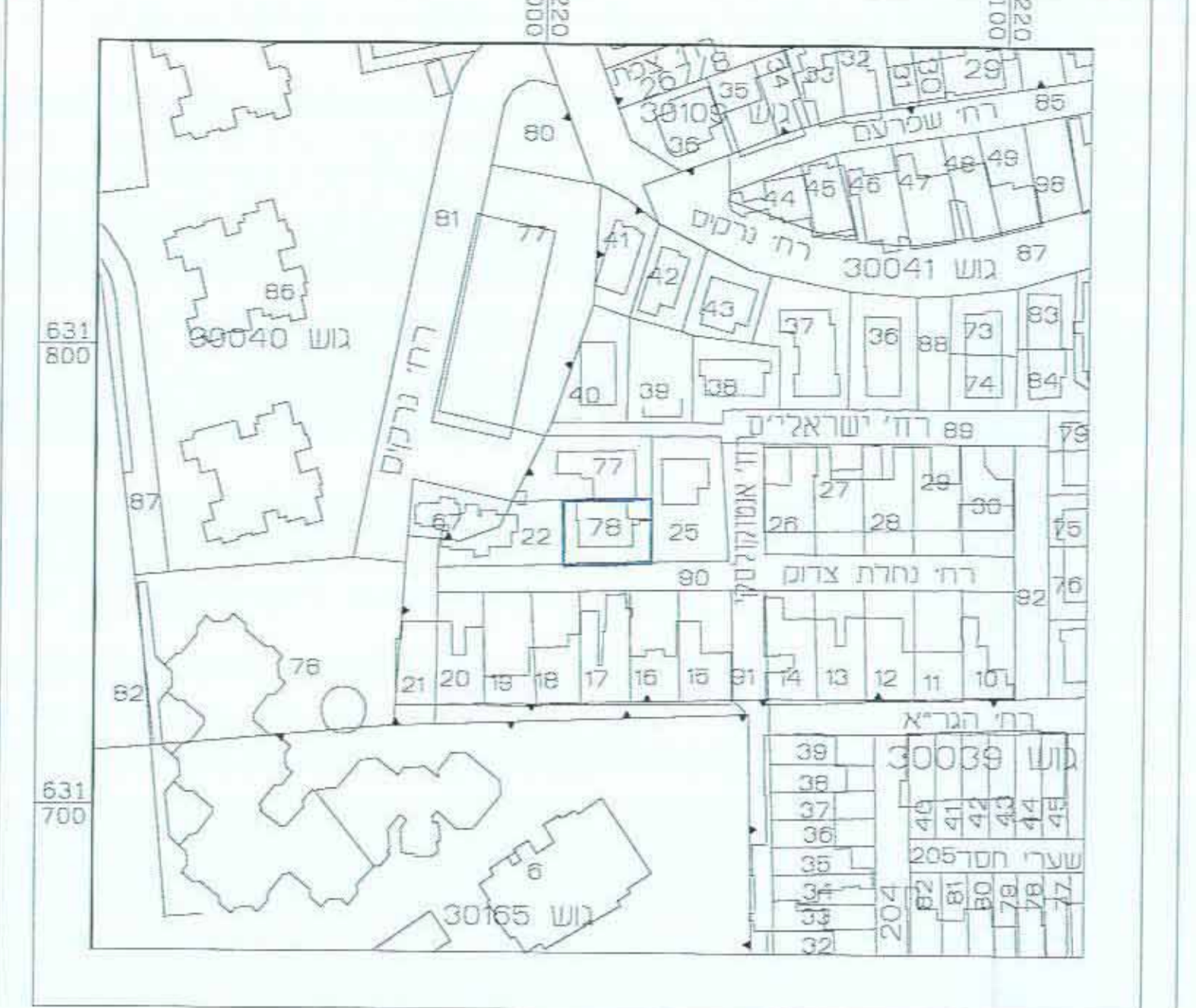
שלב: מילוי תנאים להפקדה
מחזור: 1
תאריך: נובמבר 2010

שמות וחתימות:

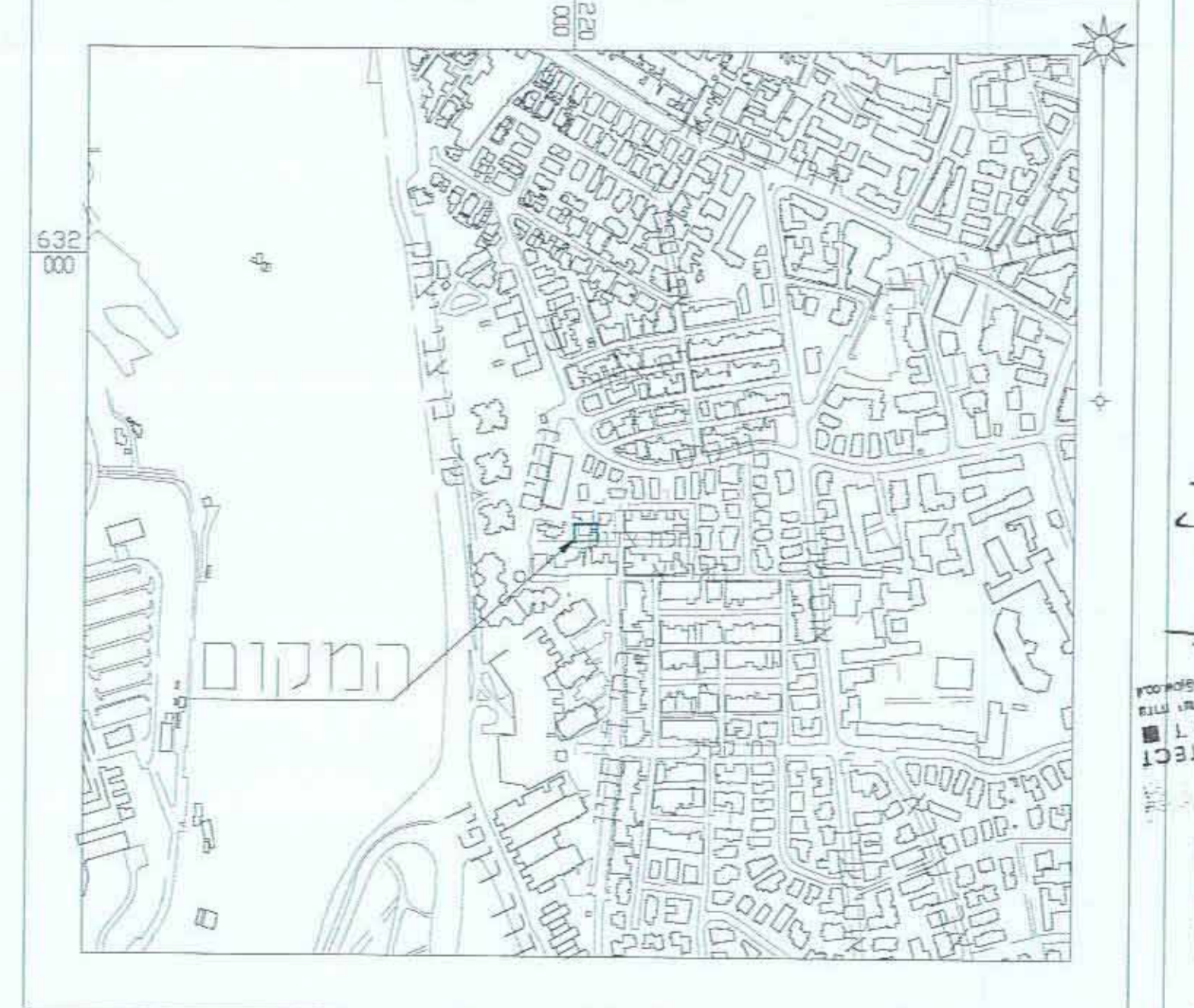
מגיש התכנית	דוד גן (נדבן) 03481013
בעל חזכויות בקרקע	רובי נחום צדוק אי' ירושלים 02-6240088
עורך התכנית	דוד שרעבי 03481013
מודד	דוד שרעבי 02-622284

מחב מאושר	מחב מוצע	שם היעוד	שטח מ"ר אחוזים	שטח מ"ר היעוד	שטח מ"ר אחוזים
מגורים 4	מגורים 4	מגורים 4	303	245	98.2
מגורים 4	מגורים 4	מגורים 4	121	245	98.2

תרשים המקום: 1:1250



תרשים הסביבה: 1:5000



אישור מפה
אני מאשר כי מפה זו היא תכנית נכונת של מפת רבע שהכתיב עם ספר מדידה שהתקיימה
ביום 12 בחדש 3, שנת 2012, בין כל הפרטים שצוינו במפת המדידה וכל המידע
היא למטרה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים עמ' 1998, התשס"ח-1998.

13/12/10
אליסטר האלמן - 502
שם המודד ומענו
מספר רשיון התמכה

מקרא מצב מאושר:

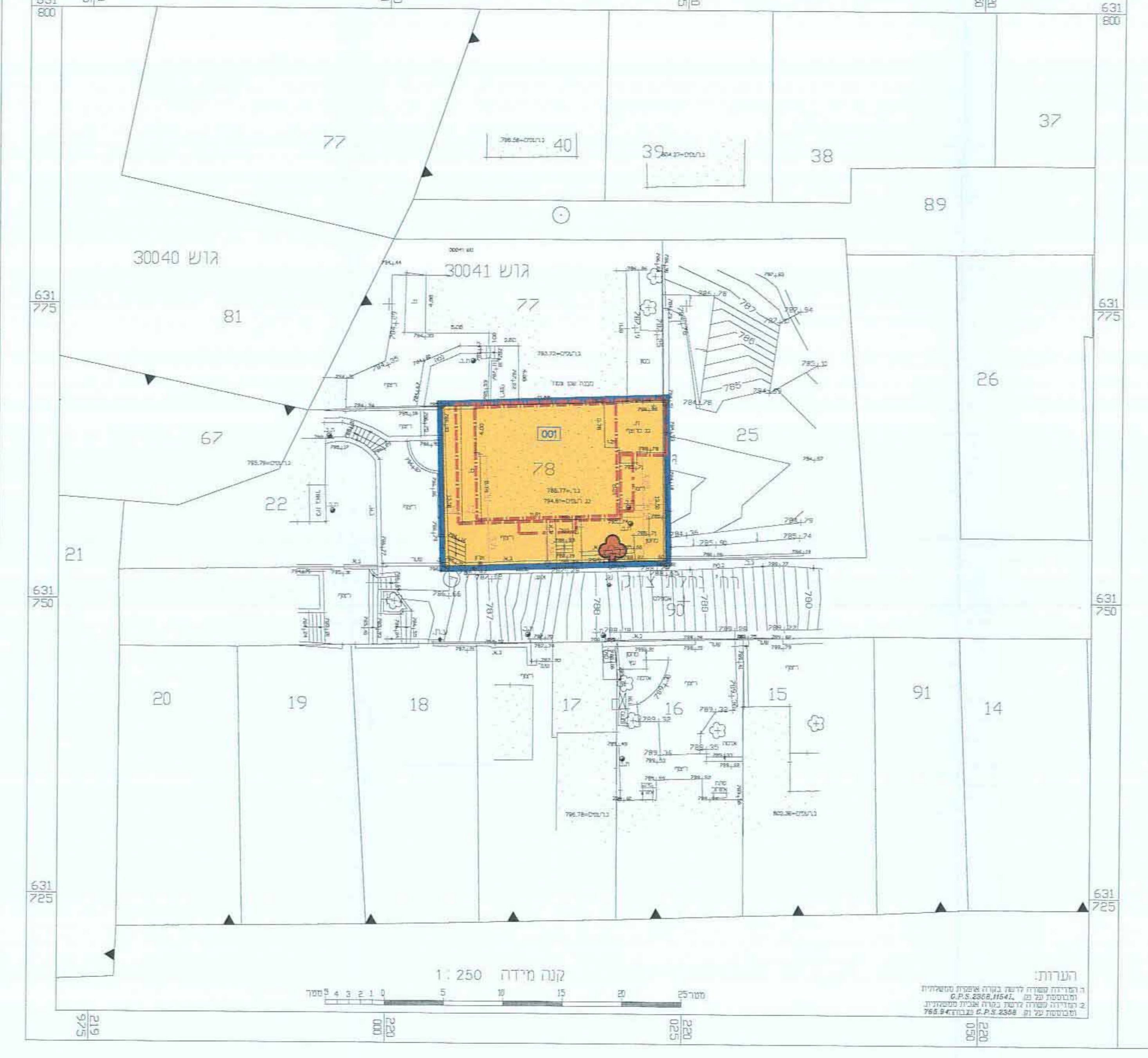
- 62 גבול חספי תביע מאושרת
- דרר קיימת או מאושרת
- אזור מגורים 2 מיוחד
- אזור מגורים 3 מיוחד
- אזור מגורים 4
- שטח לבנייה ציבור
- מעבר ציבורי להלכה רגל
- חודש חירות
- גבול גוש
- הספר גוש 30041
- גבול תעלה
- גבול חוקוק



מחב קיים
מחב קנ"מ 1:250

מקרא מצב מוצע:

- גבול חספית
- שם בעון חספית
- שם בניין חספית 0.00-ל
- שם בניין עילי
- מטרים 2
- מספר חספית
- עץ לשימור



מחב מוצע
קנ"מ 1:250