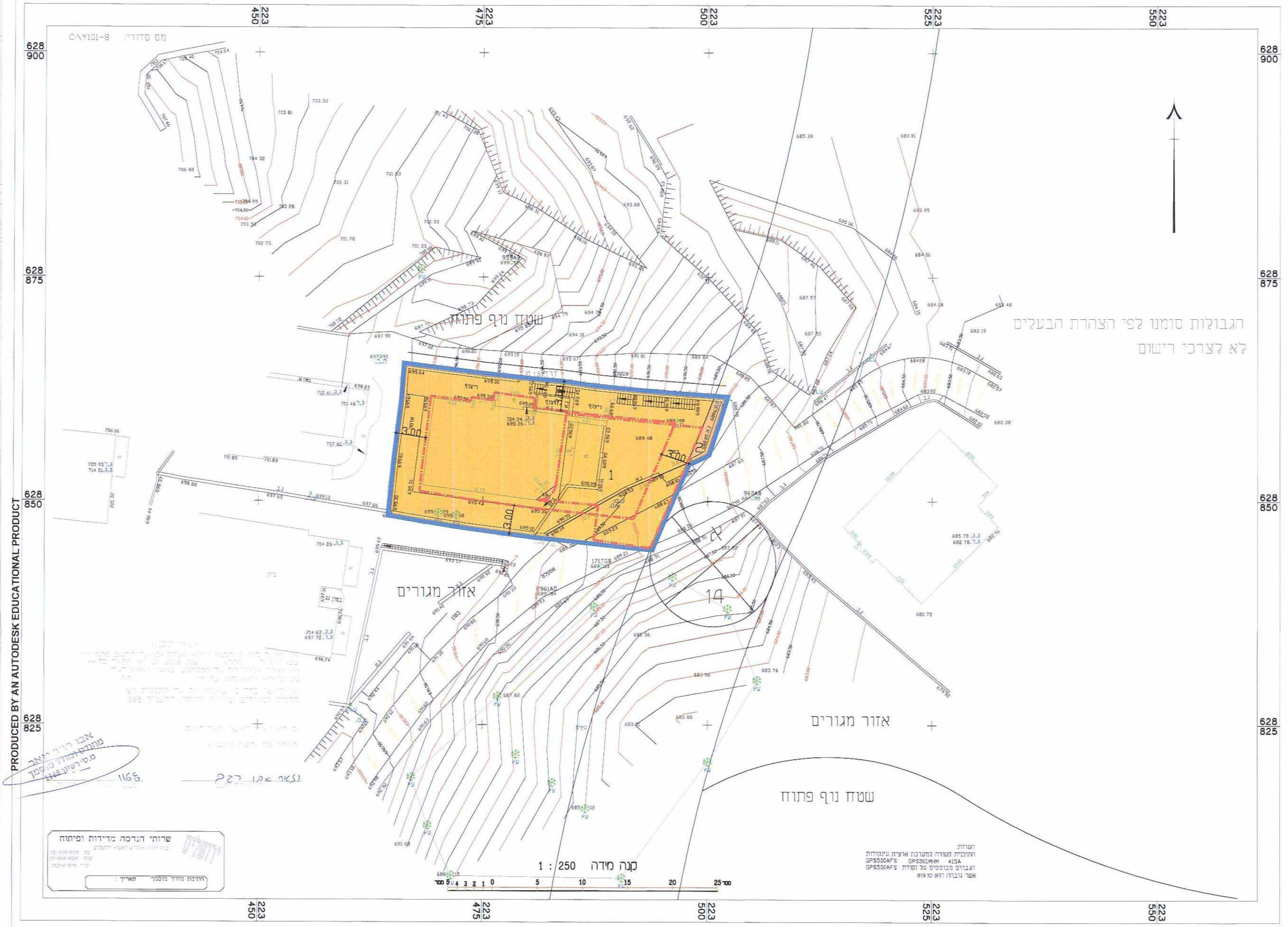
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT


שטח נוף פתוח
הגבולות סומנו לפי הצהרת הבעלים
לא לצרכי רישום
אזור מגורים
14
קנה מידה 1 : 250
628 900
628 875
628 850
628 825
223 450
223 475
223 500
223 525
223 550

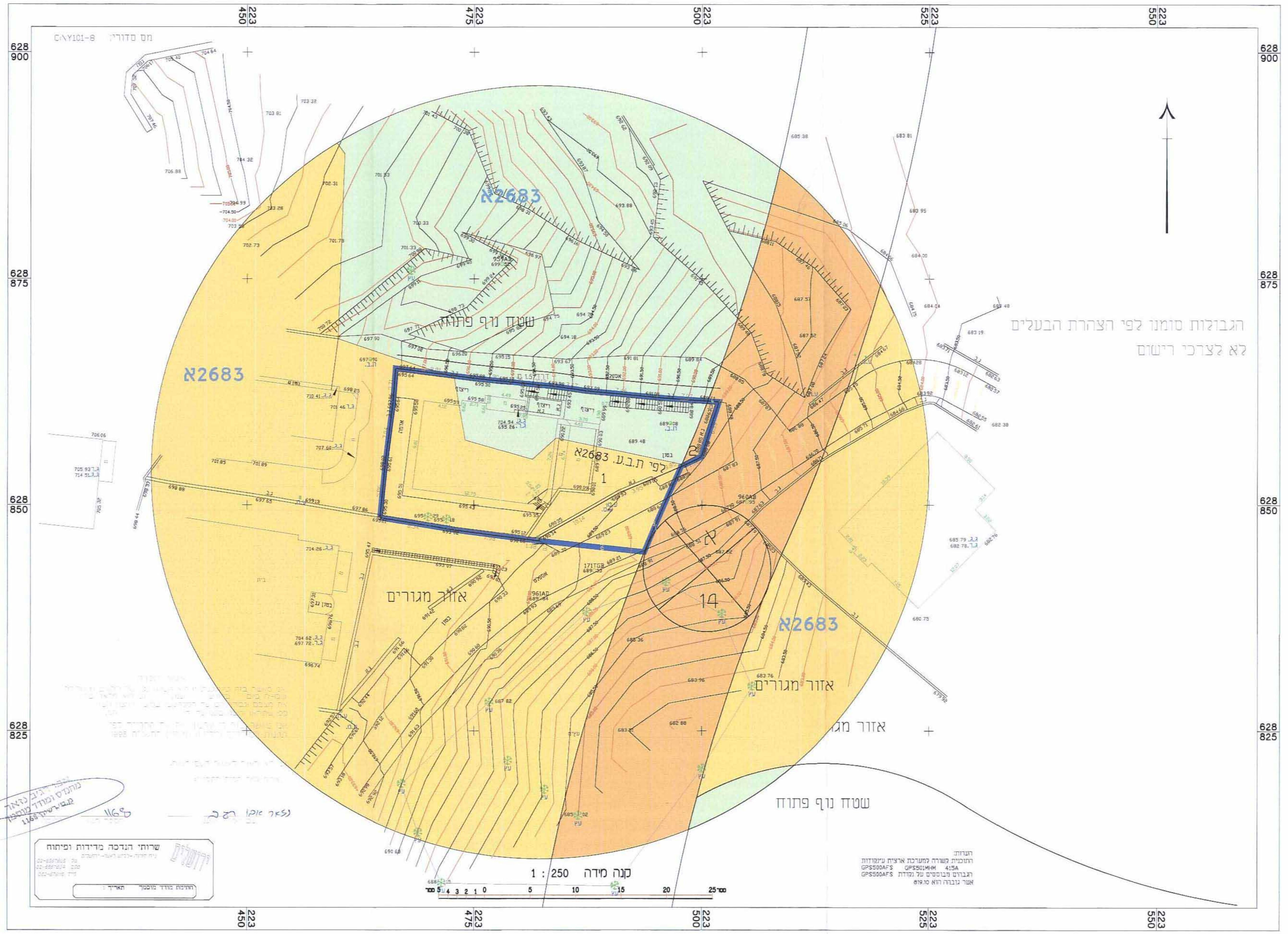
מצב מוצע
קנ"מ 1 : 250

מקרא מצב מוצע

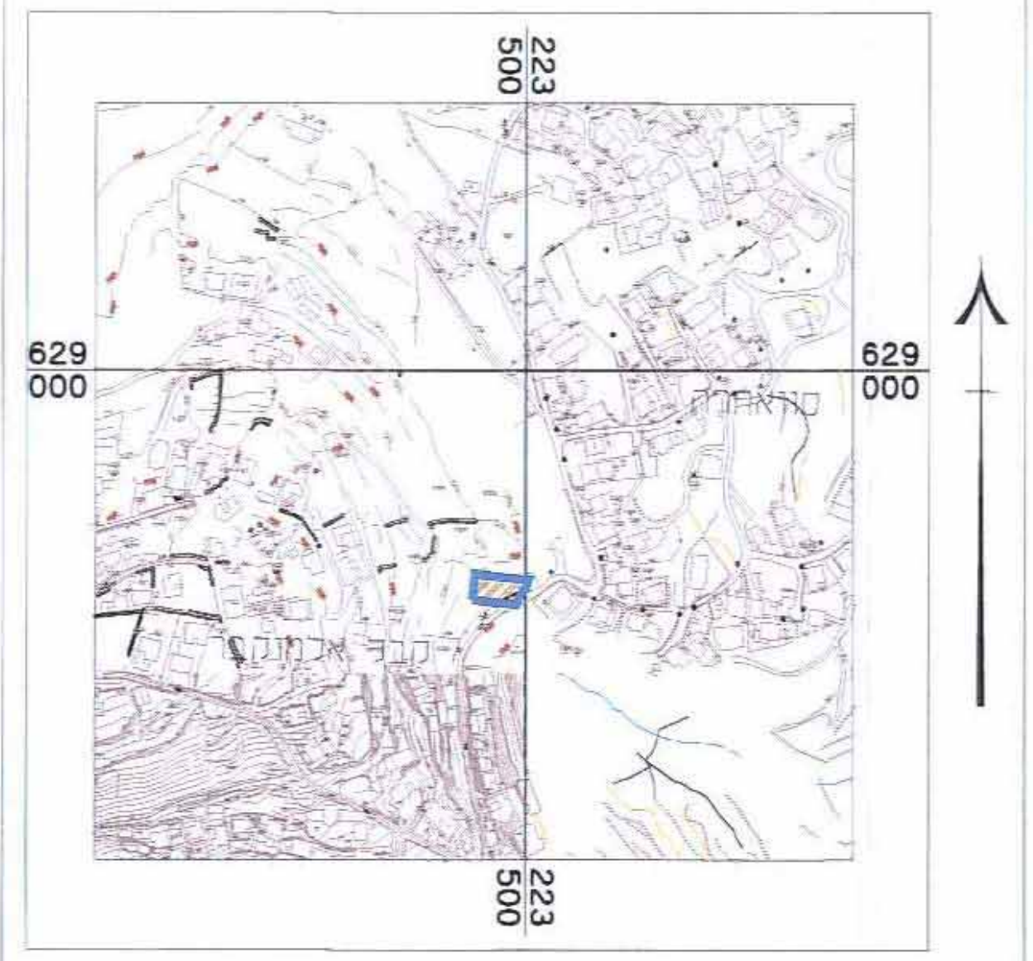
גבול תוכנית	🟦
קו בניין	
קו בניין תת קרקעי	
מגורים ב'	🟨
דרך מאושרת	🟧
מספר תא שטח	000

מקרא מצב מאושר

[illegible]	🟦
[illegible]	א2683
[illegible]	🟨
[illegible]	🟩
[illegible]	🟧


א2683
שטח נוף פתוח
הגבולות סומנו לפי הצהרת הבעלים
לא לצרכי רישום
אזור מגורים
14
קנה מידה 1 : 250
628 900
628 875
628 850
628 825
223 450
223 475
223 500
223 525
223 550

מצב מאושר
קנ"מ 1 : 250


629 000
223 500

תרשים סביבה
קנ"מ 1:5000

628 875
223 500

תרשים מקום
קנ"מ 1:1250

10/3318

משרד הפנים
לשכת התכנון מחוז י-ם
2-11-2013
נתקבל

תכנית מס' 13166

תוספת יח"ד במגרש מגורים, ג'בל אל מוכבר
ירושלים

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 552 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
31249	לא מוסדר	-	-

חותמות מוסד התכנון : חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום: 25.13
לאשר את התכנית
☑ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הוועדה המחוזית
תאריך

שלב: תוקף
מהדורה : 1
תאריך: 23/06/2013

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	מוחמד משעל		
	ירושלים- גבל אל מוכבר.ת ד 51802		
	02-6734303	02-6734311	d_son@netvision.net.il

היזם בפועל	מוחמד משעל		
	ירושלים- גבל אל מוכבר.ת ד 51802		
	02-6734303	02-6734311	d_son@netvision.net.il

חת-חלקה	בעלי הזכויות בקרקע			
1	מוחמד משעל	08065796	ירושלים- גבל אל מוכבר ת ד 51802	
	אחמד משעל	028194637	ירושלים- גבל אל מוכבר ת ד 51802	
2	אבראהים משעל	033667791	ירושלים- גבל אל מוכבר ת ד 51802	ابراهيم

עורך התכנית	אדריכל שמואל דודסון אדריכל עבד אלקאדר חסן		SAWA אדריכלים
	רחוב הנביאים 18 - ירושלים		
	02-6734303	02-6734311	d_son@netvision.net.il

מודד	שרותי הנדסה מדידות ו פיתוח		אבו רג'ב נזאר מהנדס ומודד מוסמך מס' רשיון 1168
	בית חנינה-כביש ראשי-ירושלים		
	02-6567605	02-6567604	musa3@bezeqint.net

טבלת שטחים :

מצב מאושר			מצב מוצע		
שם היעוד	שטח מ"ר	אחוזים	שם היעוד	שטח מ"ר	אחוזים
[illegible]	[illegible]	[illegible]	מגורים ב'	542	98.2
[illegible]	[illegible]	[illegible]	דרך מאושרת	10	1.8
[illegible]	-	-	-		-
סה"כ	[illegible]	[illegible]	סה"כ	552	100.0