1013383

תכנית מס' 14352

הגדלת אחוזי בניה, צור באהר

תכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
--	[illegible]	[illegible]

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 533 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30792	לא מוסדר	--	--

חותמות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום: 30.6.13
לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
יו"ר הוועדה המחוזית
תאריך

שלב: [illegible] מהדורה : [illegible] תאריך : 29/07/2013

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	[illegible]
מגיש התכנית	[illegible]
בעל הזכויות בקרקע	[illegible]
עורך התכנית	מיסק לייעוצים ועבודות הנדסה אדר, סחר קואסמי ת.ס. רשיון 79773 P.O.Box:94107 Teletax 5834912
מודד	מחמוד מחאמיד מודד מוסמך מ.ר. 882

הצהרת המודד

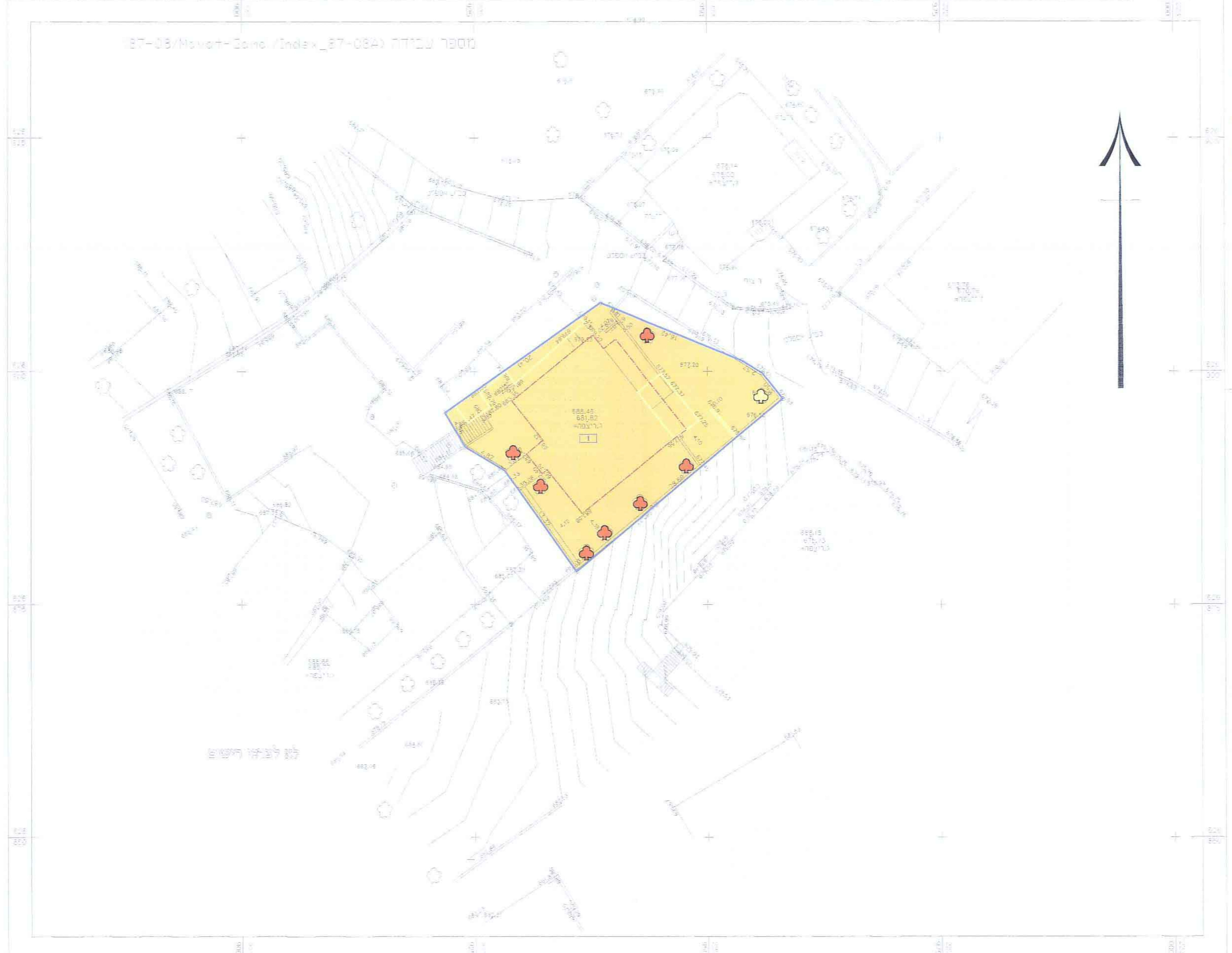
מספר התכנית : 14352

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר :
☐ מדידה גרפית.
☐ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.
☒ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידה המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: ______ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחות והקדסטר: מדידה גרפית / קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול)

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
מחמוד מחאמיד	882	מחמוד מחאמיד מודד מוסמך מ.ר. 882	5/8/13

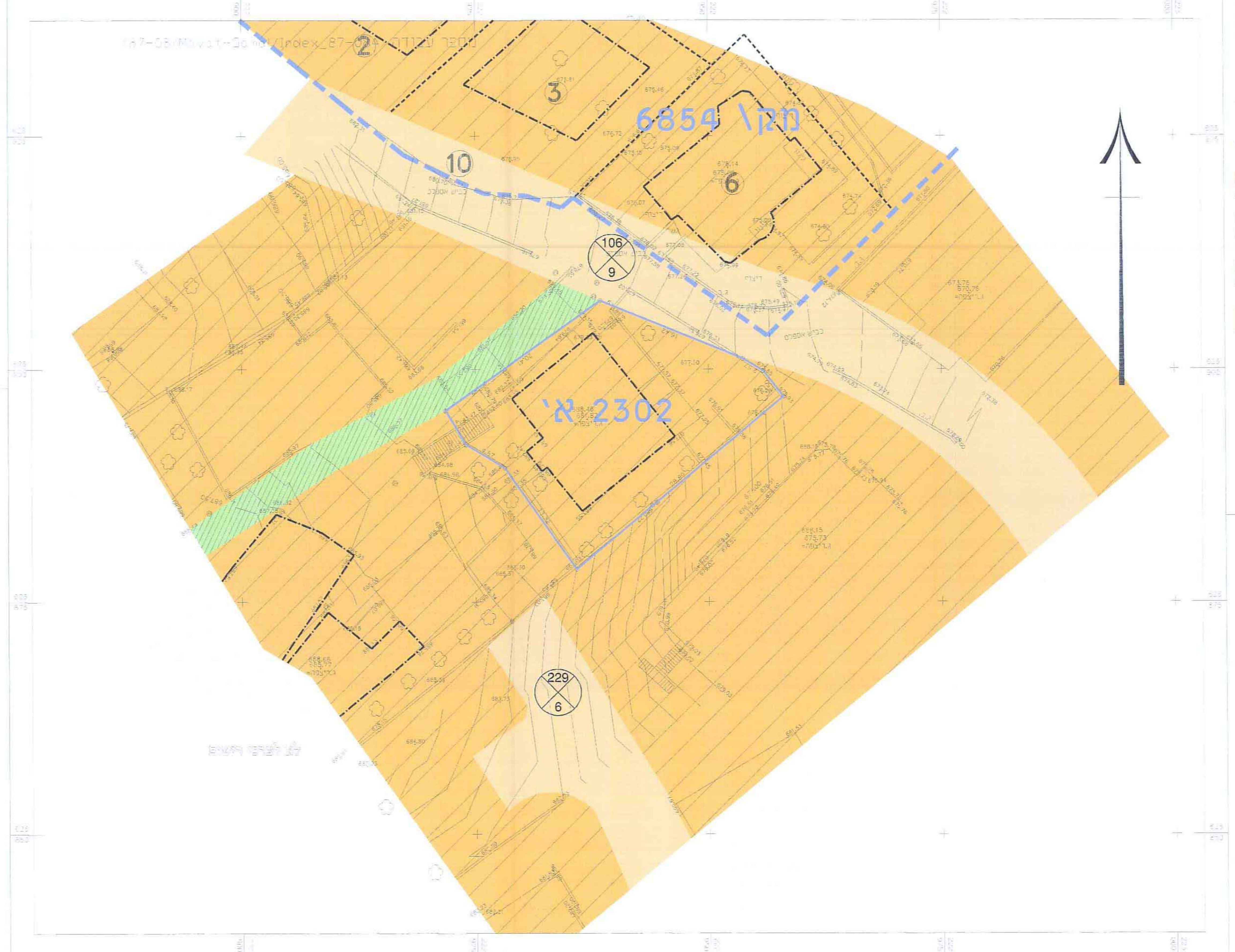


מצב מוצע

קנ"מ 1:250

מקרא
מצב מוצע

- ▬ גבול התכנית
- 🟨 מגורים ב'
- ☐ בנין קיים
- ┅ קו בנין
- [illegible]
- ☐ בנין להריסה
- ♣ עצים לעקירה
- ♣ עצים לשימור



מצב מאושר

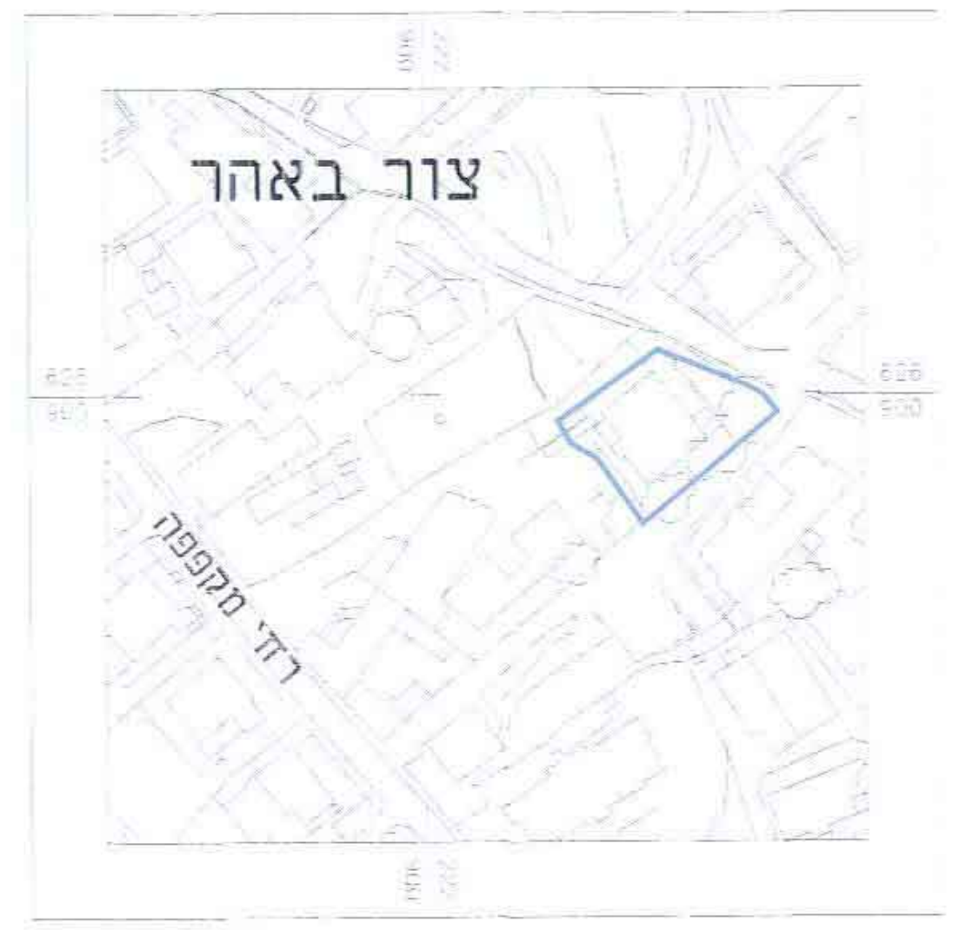
קנ"מ 1:250

מקרא
מצב מאושר

- ▬ גבול התכנית
- ┅ גבול תכנית מאושרת ומספרה (2302 א')
- ▨ מגורים 5 מיוחד
- ☐ בנין קיים
- ▨ מעבר ציבורי להולכי רגל
- 🟧 דרך מאושרת
- ─·─ קו בנין מאושר
- ┅ גבול מגרש מאושר
- ① מס' מגרש מאושר
- Ⓧ מספר הדרך / קו בנין / רוחב הדרך

תרשים סביבה קרובה

ק.מ. 1 : 1250



תרשים התמצאות כללית

ק.מ. 1 : 5000