10139455-k

תכנית מס' 101-0055814

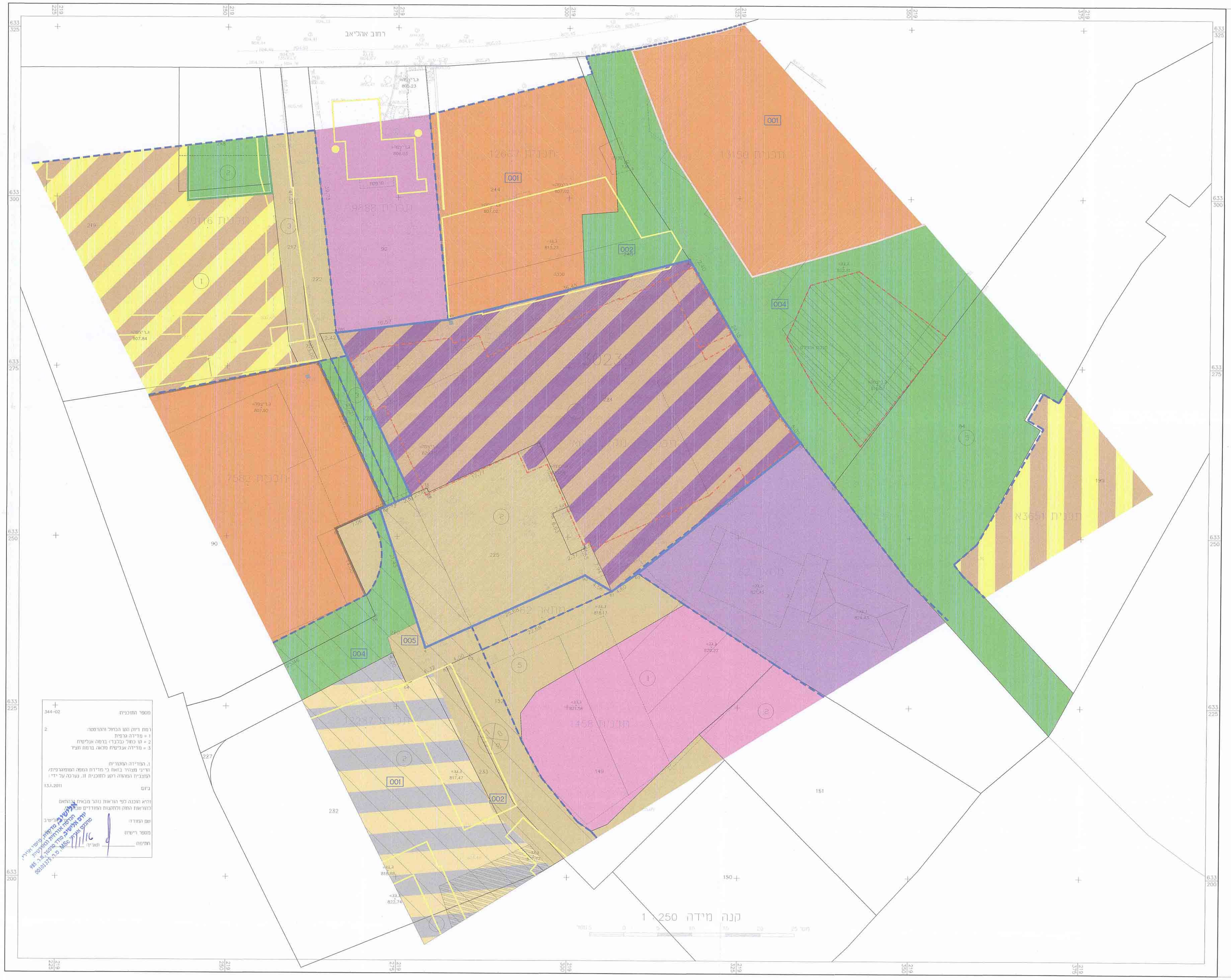
נספח מצב מאושר

עפ"י תכניות מפורטות :
1458, 3651א, 6251/מק/א, 7582
9888, 10116, 12667, 12287, 13150
ותכנית המתאר לירושלים

מקום התכנית :

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי: ירושלים
רשות מקומית : עיריית ירושלים
ישוב : ירושלים
שכונה : רוממה
גוש : 30235
חלקות : 224,225

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס'
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה לאשר את התכנית ביום 6.7.16
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית



מספר התוכנית: 344-02

רמת דיוק הקו הכחול והמדסטר: 2
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :
ביום 13.1.2011
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: יורם אלישיב
מספר רישיון: 985
חתימה: תאריך: 1/1/16

מקרא

מצב מאושר

גבול תכנית מוצעת	▭
גבול תכנית מאושרת ומספרה	מק/6251א'
אזור מגורים 1	🟪
אזור מגורים מיוחד	🟪
אזור מגורים ומסחר	▨
אזור מגורים מיוחד	▨
מגורים ג' 2	🟧
מגורים ד'	🟧
שטח תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור	▨
שטח למוסד	🟫
דרך מאושרת	🟫
שטח ציבורי פתוח	🟩
שטח פרטי פתוח	🟩
זיקת הנאה למעבר רגלי	▨
אזור תעשיה	🟪
מעבר ציבורי להולכי רגל	🟩
הנחיות מיוחדות	▨
שטח לאיחוד וחלוקה חדשה	▨
בנין קיים	▭
מבנה/גדר/מדרגות להריסה	▭
עצים לעקירה	●
גבול גוש	▲▼
מספר גוש	30235
גבול חלקה	—
מס' חלקה	3
גבול תא שטח ומספרו	001
מס' מגרש חדש	(1)
קו בניין על קרקעי	-·-·-
קו בניין	-·-·-
מספר הדרך קו בנין רוחב הדרך	⊗

הערות

1. הרשת והגבהים קשורים לרשת הארצית בנקי טריג מס' 1447K,1448K ו- 82M.
הגבהים בהתאמה 780.03 מ', 827.03 מ', 818.723 מ'.
2. גבולות החלקה המדודה נלקחו מתצ"ר מס' אליפסה 509/2003
3. החלקות הגובלות בחלקה המדודה הוכנסו בדיגיטציה.
4. המדידה בוצעה כרקע לתב"ע .

תאריך 1/1/16	חתימה

אלישיב
מדידות והנדסה בע"מ
הנדסה אזרחית וגיאודטית,מדידות ומיפוי אוירי
רח' הרכבים 9, ירושלים. טל. 02-6793012, פקס 02-6797852
E-MAIL : M_ELY@BEZEQINT.NET

אלישיב, מדידות, מיפוי אוירי, הנדסה אזרחית וגאודטית
יורם אלישיב, מודד מוסמך, מ.ר. 985
מהנדס אזרחי MSc, מ.ר. 00101375

שם שרטוט : 344-02
תאריך מדידה : 05\02\2012

מייסד: מיכאל אלישיב ז"ל
רשיון מס' 196
מודד מוסמך ושמאי מקרקעין

יורם אלישיב - מודד מוסמך. רשיון מס' 985
חתימה :

אין להעתיק או להשתמש בתוכנית זו או בחלק ממנה ללא אישור בכתב מהמודד

לא לצרכי רישום

תכנית 101-0055814 03/06/2012 12:05:08 נספח מצב מאושר