תוכנית מס' 14128

הגדלת זכויות בנייה על בניין קיים בבית חנינא

תוכנית מתאר מקומית

תשריט

אישור והזכזמה	מסכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית עניתן מכוחה לרוציא היתרים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
ישוב : ירושלים

שטח התכנית : 0.398 דונם
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
30611	מוסדר	06	-

הוראות

שלב: מתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 22/05/2014

שמות וחתימות

יוזם התכנית	שם: מגדיה סהרה		
	כתובת: ת.ד 27550, ירושלים 9974		
	טל: 054-4509455	פקס:	
מגיש התכנית	שם: מגדיה סהרה		
	כתובת: ת.ד 27550, ירושלים 9974		
	טל: 054-4509455	פקס:	
בעל הזכויות בקרקע	שם: מגדיה סהרה		
	כתובת: ת.ד 27550, ירושלים 9974		
	טל: 054-4509455	פקס:	
עורך התכנית	שם: מוטי פישר, מתכנן אדריך		
	כתובת: רח' בן צ. ירושלים		
	טל: 02-6284152	פקס: 077-4957746	
	דוא"ל: misaliner@gmail.com		
מודד	שם: נאור אבו רבה		
	כתובת: מ.ג מעגנה - כפר-תאבור-ירושלים		
	טל: 02-6567605	פקס: 02-6567604	

אישור התכנית

אני מאשר בזאת כי תכנית זו היא העונה כיום על הדרישות מתאחדדה שבועבה בימים ... בחודש ... שנת 2014, וכי היא מתאחדת בדיוק את מבנה הבנינים הדרוש לפי המקומות המוזכרים בה בפנקס הזכויות ובמקום הקצרה ביניה. אני מאשר בזאת כי עדכנו את התכנית לפי הנחיות הועדה המחוזית ומחוקק, תשנ"ה- 1995, וכי הוא ראוי לאישור לשם רישומו.

22.5.14	ניאור אבו רבה	
תאריך	שם המחוז ותפקיד	חתימה

מקרא מצב מאושר - תוכנית 6671

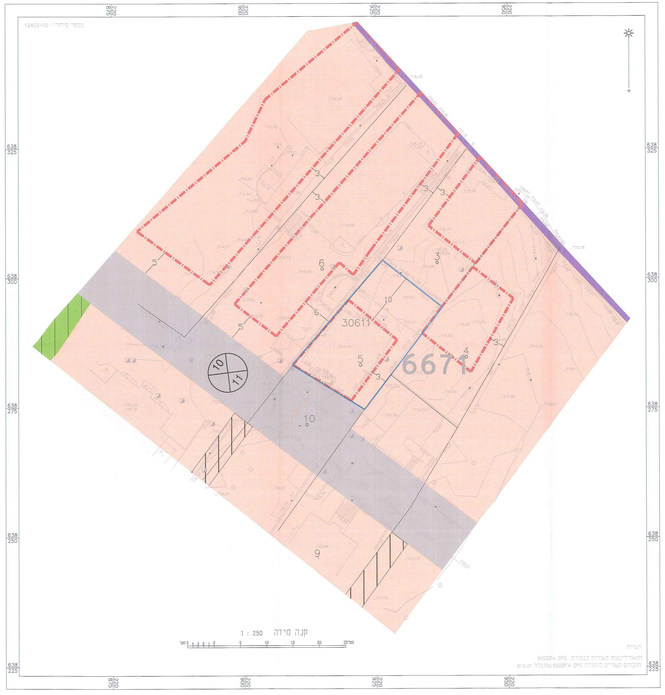
- גבול התכנית
- מס' תכנית מאושרת: 6671
- קו בניין לפי תוכנית מס' 6671
- אזור מגורים 1 מיוחד
- דרך מאושרת
- מעבר ציבורי להולכי רגל
- מעבר עם זיקת הנאה לחלקות מצריות ולמעבר תשתיות
- חזית מסחרית
- בניין קיים
- מס' חלקה: 0,5
- מס' גוש: 30611
- גבול חלקה
- גבול גוש
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך: 10 / 11

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בניין
- מגורים ב'
- גבול תא שטח
- מס' תא שטח: 001
- מס' חלקה: 0,5
- מס' גוש: 30611
- גבול חלקה
- גבול גוש
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך: 10 / 11

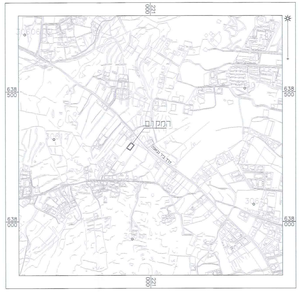
מצב מוצע

קנ"מ 1 : 250



מצב מאושר

קנ"מ 1 : 250



תרשים התמצאות כללית

1 : 5,000

תרשים סביבה קרובה

1 : 1,250