

1014298-4



**מקרא**

גוש 1234  
גובה גוש ומספר גבול חלקה ומספרה

מספר הדרך 1  
קו בנין 2  
גובה בנין 3  
מספר חלקה 4  
מספר חלקה 5

מגורים א  
דרך מאושרת  
קו-בנין  
קו בנין עילי  
מידות

לשכת התכנון והבניה המחוזית  
משרד הפנים-מחוז דרום  
28.04.2015  
נתקבל

1:260 קנה מידה

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**מס' 604-0171058**

**בת הדר מגרש 79 חוף אשקלון**

|                   |   |
|-------------------|---|
| תשריט מצב מוצע    | גיליון 1 מתוך 1                           |
| מחוז              | דרום                                      |
| מרחב תכנון מקומי  | חוף אשקלון                                |
| רשות מקומית       | חוף אשקלון                                |
| ישוב              | בת הדר                                    |
| תכנית בסמכות      | מחוזית                                    |
| איחוד וחלוקה      | לא איחד וחילקה                            |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 13  |
| מועד הפקה         | 07/01/2015                                |
| מהדורה            | 1   |
| שלב               | מילוי תנאים להפקדה                        |
| שטח התכנית        | 0.676 דונם                                |
| קנה מידה          | 1:260                                     |

**שמות וחתימות\***

|            |                                     |       |                                     |
|------------|-------------------------------------|-------|-------------------------------------|
| מגיש תכנית | אורח כהן תאגיד                      | חתימה | אורח כהן תאגיד                      |
| עורך ראשי  | ישראל מסילטי תאגיד: מסילטי אדריכלים | חתימה | ישראל מסילטי תאגיד: מסילטי אדריכלים |
| זימ        | אורח כהן תאגיד                      | חתימה | אורח כהן תאגיד                      |

**אישורים**

בעלי ענין בקרקע\*

|              |                          |        |
|--------------|--------------------------|--------|
| בבעלות מדינה | תאגיד: מנהל מקרקעי ישראל | חתימה: |
|--------------|--------------------------|--------|

**טבלת גושים וחלקות\***

| מספר גוש | חלק/כל הגוש | מספר חלקות בשלמותן | מספר חלקות בחלקיות |
|----------|-------------|--------------------|--------------------|
| 2600     | חלק         | 84,92              |                    |

1965-התשכ"ה חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965  
משרד הפנים - מחוז הדרום  
הוועדה המחוזית החליטה ביום:  
לאשר את התכנית  
התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר  
התכנית נקבעה טעונה אישור השר  
נויר הוועדה המחוזית

15/6/15  
15/6/15

**תרשים התמצאות 1:1500**

**1:1500**

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 30/07/2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הממוצע והקדסטרי: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר לזר ארטובסקי שטח מודד חתימה

759  
25/04/2015  
2015

כמפורט בהוראות/ הודעה

שנת צילום אוויר: 2012/2014  
גודל מערכת 02.2012