1/17776

תכנית מס' מק 13677א'

תשריט

חלוקה שלא בהסכמת כל בעלי הקרקע

גילה, ירושלים

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית	מקומית	תכנית שסכנתה לא ניתן להוציא היתרים

מחוז : ירושלים

מרחב תכנון מקומי : ירושלים

רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 25.890 דונם

קנה מידה: 1:1250

גושים וחלקות בתכנית:

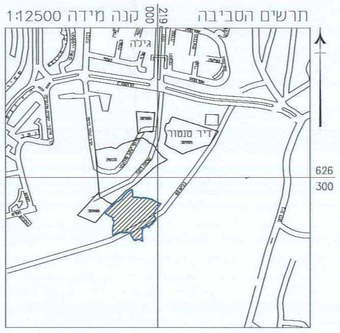
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30985	ארעי	[1]	
		שפר 1015 דף 6387	

חותמות מוסד התכנון :

הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים
אישור תכנית מס': מק 13677
הוועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבתה מס': 0 ביום 28.12.2014
יו"ר הוועדה המקומית מהנדס הוועדה המקומית

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף **מהדורה :** 3 **תאריך:** 05/05/2015

תרשים הסביבה קנה מידה 1:2500

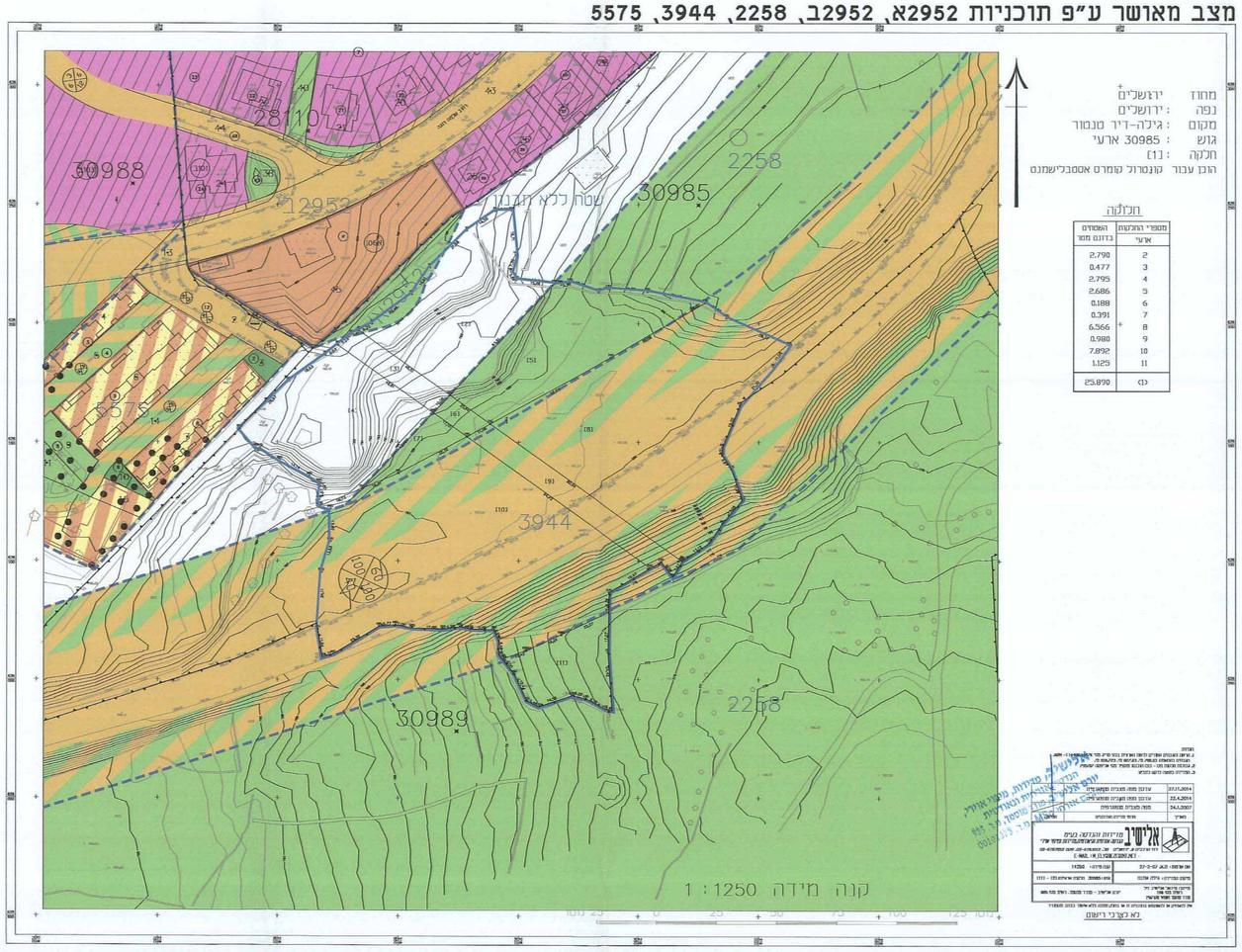


אני מאמין כי הפה זו היא העתק נכון של הפה הקבה שהכנתי על סמך מדידה בחודש 2.7.11 שנת _____ ובי כל הנתונים שמופיעים בהפה הם מדויקים ודיוקה היא הפה בהשגה שעתה בהקנות המדידים (מדידה ומיפוי) התשמ"ה – 1998.

אלישיב מדידות ומיפוי אוירי, הכשרה אדריכלית ונוטריונית
מודד מוסמך ומשפטן

תאריך עם המודד ומספר רישיון חותמה

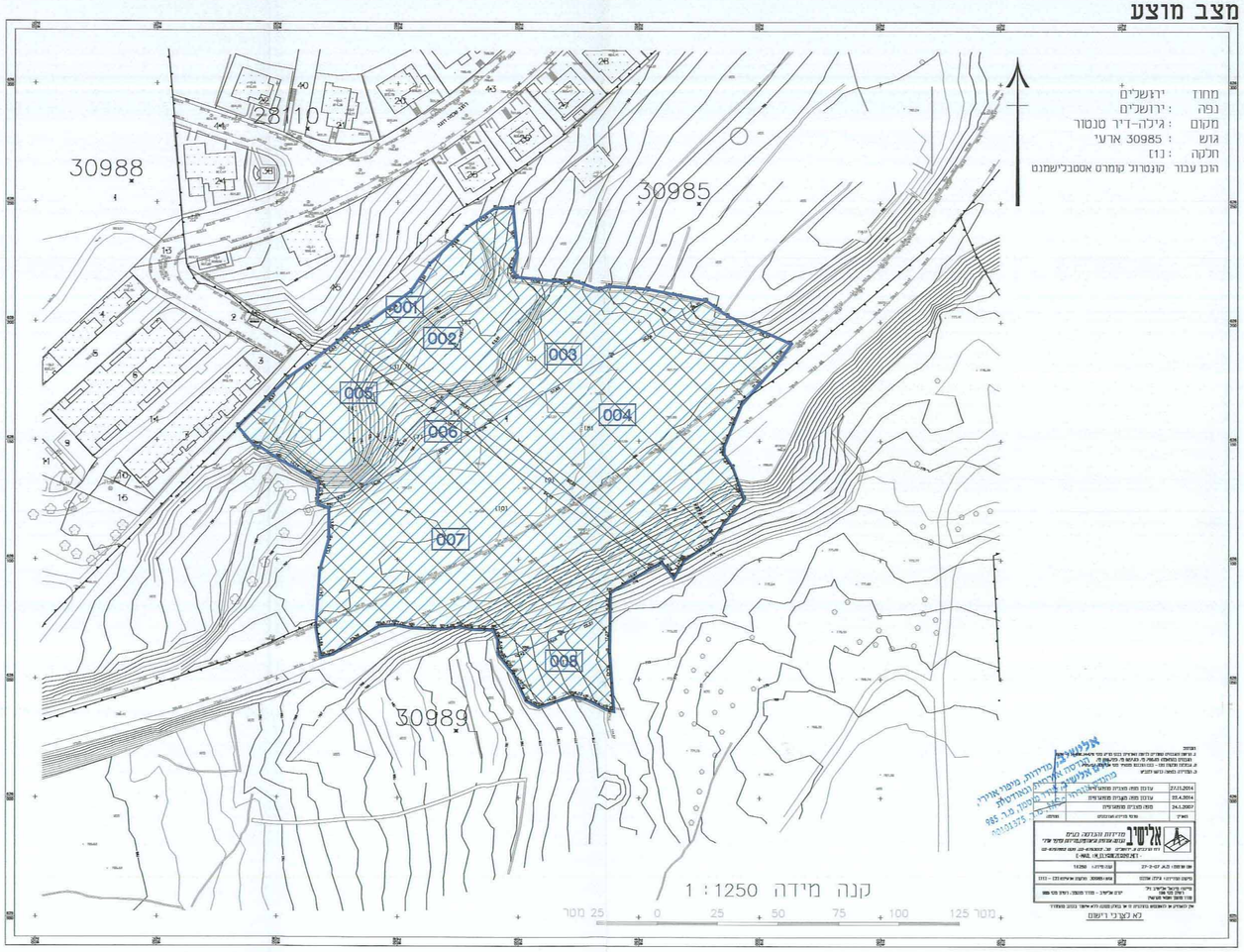
מצב מאושר ע"פ תוכניות 2952א, 2952ב, 2258, 3944, 5575



מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית מוצעת
- גבול תכנית מאושרת
- גבול איחוד וחלוקה
- 3944 מספר תכנית מאושרת
- אזור מגורים 1 מיוחד
- אזור מגורים מיוחד
- שטח לבניני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך קיימת ו/או מאושרת
- שטח לדרך ו/או עיצוב נוף
- שטח ללא תכנון
- גבול גוש
- 28110 מספר גוש
- גבול חלקה
- 15 מספר חלקה
- [1] מספר חלקה ארעית
- (108) מספר מגרש מחוכנית קודמת
- בנין קיים

מצב מוצע



מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית מוצעת
- יעוד עפיי תכנית מאושרת
- שטח כאיחוד וחלוקה חדשה
- גבול תא שטח
- 001 מספר תא שטח
- גבול גוש
- 28110 מספר גוש
- גבול חלקה
- 15 מספר חלקה
- בנין קיים
- [11] מספר חלקה ארעית
- [11] מספר חלקה ארעית לביטול

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: קונטרול קומרס אסטבלישמנט		חתימה:
	כתובת: ר"ח צרויה 3 ירושלים		
	מלפון: 02-6719751	פקס: 02-6733877	דואל: davidimm@netvision.net.il
מגיש התכנית	שם: קונטרול קומרס אסטבלישמנט		חתימה:
	כתובת: ר"ח צרויה 3 ירושלים		
	מלפון: 02-6719751	פקס: 02-6733877	דואל: davidimm@netvision.net.il
בעל הזכויות בקרקע	1 שם: קונטרול קומרס אסטבלישמנט		חתימה:
	מלפון: 02-6719751	פקס: 02-6733877	דואל: davidimm@netvision.net.il
	2 שם: רוברט ג'וסף אליאן		חתימה:
	3 שם: יעקב מרכוס חנה חנא (קריאו)		חתימה:
	4 שם: אליאס עבדאללה סלמאן מורד		חתימה:
	5 שם: מורד חנה הינדו		חתימה:
	6 שם: חנה מוסא ממה		חתימה:
	7 שם: ג'ברה שמעון שהין		חתימה:
	8 שם: דינה ג'ברה סליבה זיקפו		חתימה:
	9 שם: זוקיל אסקנדר שהין קנדז		חתימה:
	10 שם: סיידה בולוס איברהים מאוויל		חתימה:
	11 שם: ריחאני חנה יעקב מלכי		חתימה:
	12 שם: ג'ורג' סליבה סימון		חתימה:
	13 שם: נאג'י בולוס איברהים מאוויל		חתימה:
	14 שם: עזיזה ג'ורג' ראמה (גמר)		חתימה:
	15 שם: מוראד ראשיד מסעוד		חתימה:
	16 שם: יוסף חנה חזמו		חתימה:
	17 שם: יוסף ג'ברה שמעון כאנו		חתימה:
	18 שם: איברהים דאוד מלכי מליחה		חתימה:
	19 שם: חנה יוסף שהין		חתימה:
	20 שם: חנה איברהים ג'מיל		חתימה:
	21 שם: רימון חנה עבדל אחד ספר		חתימה:
	22 שם: הייזל ציזם מארגג'		חתימה:
	23 שם: ג'ברה יעקב ג'ברה מאוויל		חתימה:
	24 שם: עיסא עבדל אחד ספר		חתימה:
	25 שם: ג'ברה איברהים מאמה		חתימה:
	26 שם: יעקב יוסף יצחק		חתימה:
	27 שם: ריזאק ג'ברה נאזי		חתימה:
	28 שם: מורד אליאס (עאין) עיסא עיסא		חתימה:
	29 שם: סמואל תומה מיכאיל ג'יור אוזי		חתימה:
	30 שם: סיידי מוראד מסעוד חנא		חתימה:
	31 שם: רחל מוראד דאון ציציקו		חתימה:
	32 שם: חנה יעקב מלכי		חתימה:
	33 שם: סלמה עבדאללה סלמן		חתימה:
	34 שם: סוראיה עבדאללה סלמן		חתימה:
	35 שם: סיידי ג'ורג' קונסטנטינידס		חתימה:
	36 שם: ג'ק יוסף חנה חזמו		חתימה:
	37 שם: ג'ורג'ס מאלם ג'ליל חלאבי		חתימה:
	38 שם: חנה יוסף מרדיני		חתימה:
	39 שם: אליאס מורד חנא		חתימה:
	40 שם: מארגג' הייזל ציטם		חתימה:
	41 שם: מדינת ישראל		חתימה:
	מלפון: 02-5318888	פקס: 02-5318706	דואל:
עורך התכנית	שם: גגנהיים - בלוך אדריכלים ומתכנני ערים דוד גגנהיים		חתימה:
	כתובת: דרך בית לחם 11		
	מלפון: 02-5610103	פקס: 02-5664926	דואל: david@aggenheimarc.com
מודד	שם: אלישיב מדידות והנדסה		חתימה:
	כתובת: הרכבים 9 ירושלים		
	מלפון: 02-6793012	פקס: 02-6797852	דואל: m_elyashiv@zeglat.net
שמאי	שם: יריב סיקרון		חתימה:
	כתובת: רח' גדעון האחוז 55 ירושלים		
	מלפון: 02-6431610	פקס: 02-6426816	דואל: yariv@zeter.net.il

גגנהיים/בלוך אדריכלים ומתכנני ערים
דוד גגנהיים, עוסק מורשה 00478396
רשיון אדריכל 14460, טל: 02-5610103
דרך בית לחם 11 י-ם 9355306

אלישיב מדידות מיפוי אוירי, הכשרה אדריכלית ונוטריונית
מודד מוסמך ומשפטן
מרחב מקצועי 985 ת.ד. 6387 ירושלים 91063375

מאיר מקרקעין
סיקרון יריב
מ.ר. 313
מומחה לכלכלה ומימון נכסים

05.05.2015 **תאריך :** Dellnaga/c:\327\taba\Ihud-Haluka\south\13677a_Index.dwg 80x75cm