

# חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 תכנית מפורטת

## תכנית מס' 101-0073676

### שם התכנית

הרחבת בנין קיים ותוספת 2 קומות לשם יצירת  
3 יחיד חדשות, ירושלים, שעפט

### תשריט מצב מאושר גיליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	שעפט
שטח התוכנית	0.636 דונם
איחוד וחלוקה	קנה מידה 1:250
סמכות ראשית	אופי התכנית
תל"ת מימד	לא
תאריך	29/11/2014
שלב	מילוי תנאים להפקדה
מהדורה	3

גושים וחלקות בתכנית:			
גוש	סוג גוש	חלקות בשלטון	חלקי חלוקה
30549	לא מוסדר	105	---

### חותמות מוסד התכנון

מינהל התכנון - מועד ירושלים  
ד"ר חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
אישור תכנית מס'

הודעה מסוימת לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 29.11.2014 על אישור את התכנית  
ללא תנאים הקשורים למתן אישור שי  
מנהל מינהל התכנון יזיר התחייבות

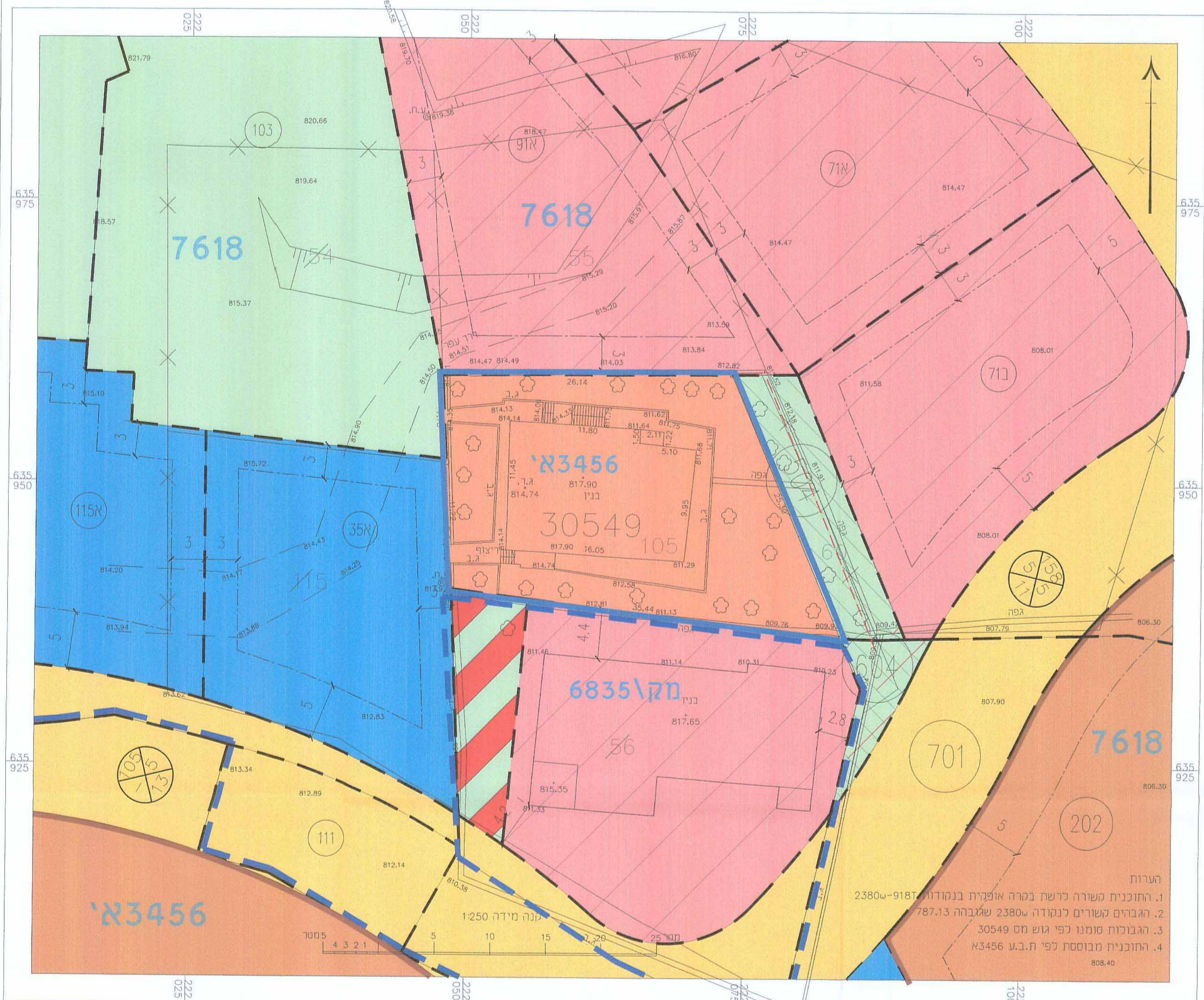
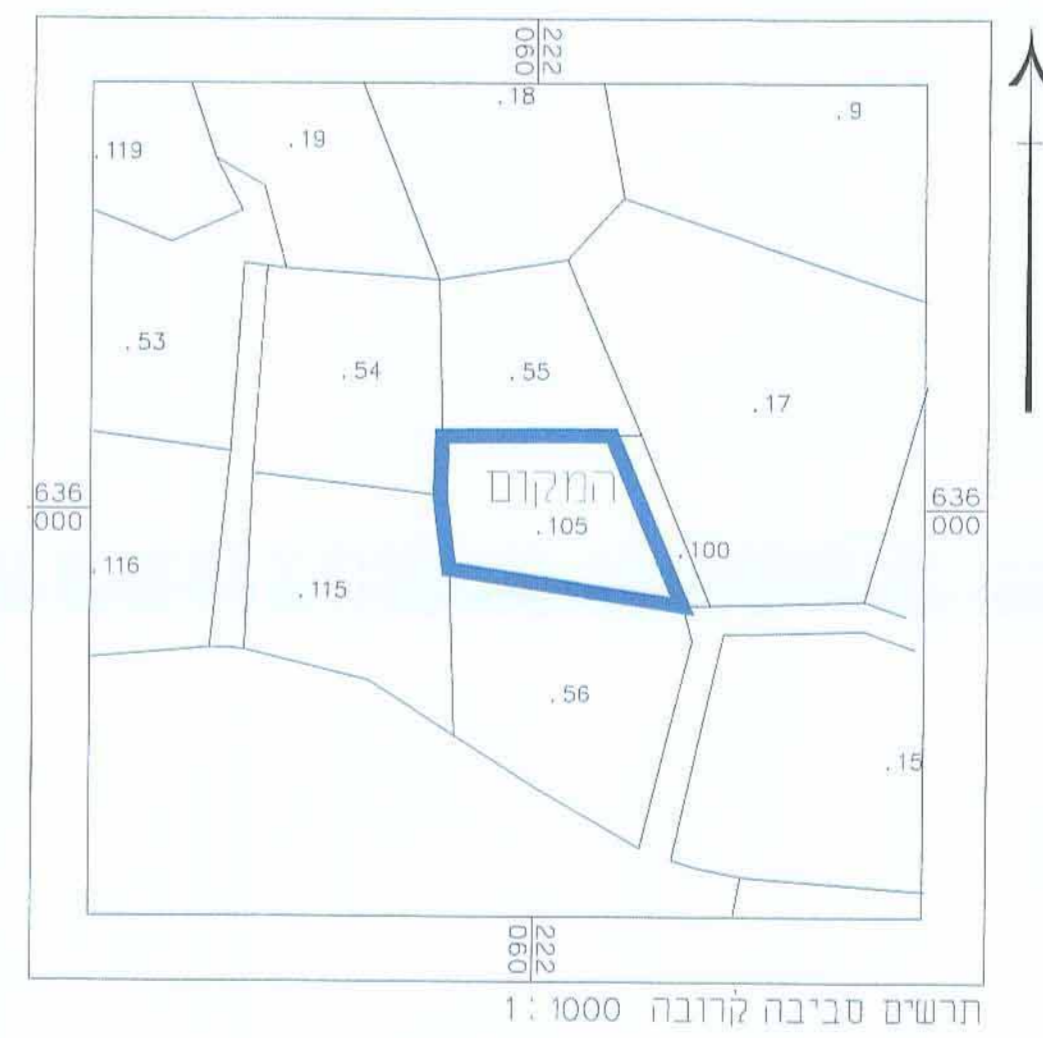
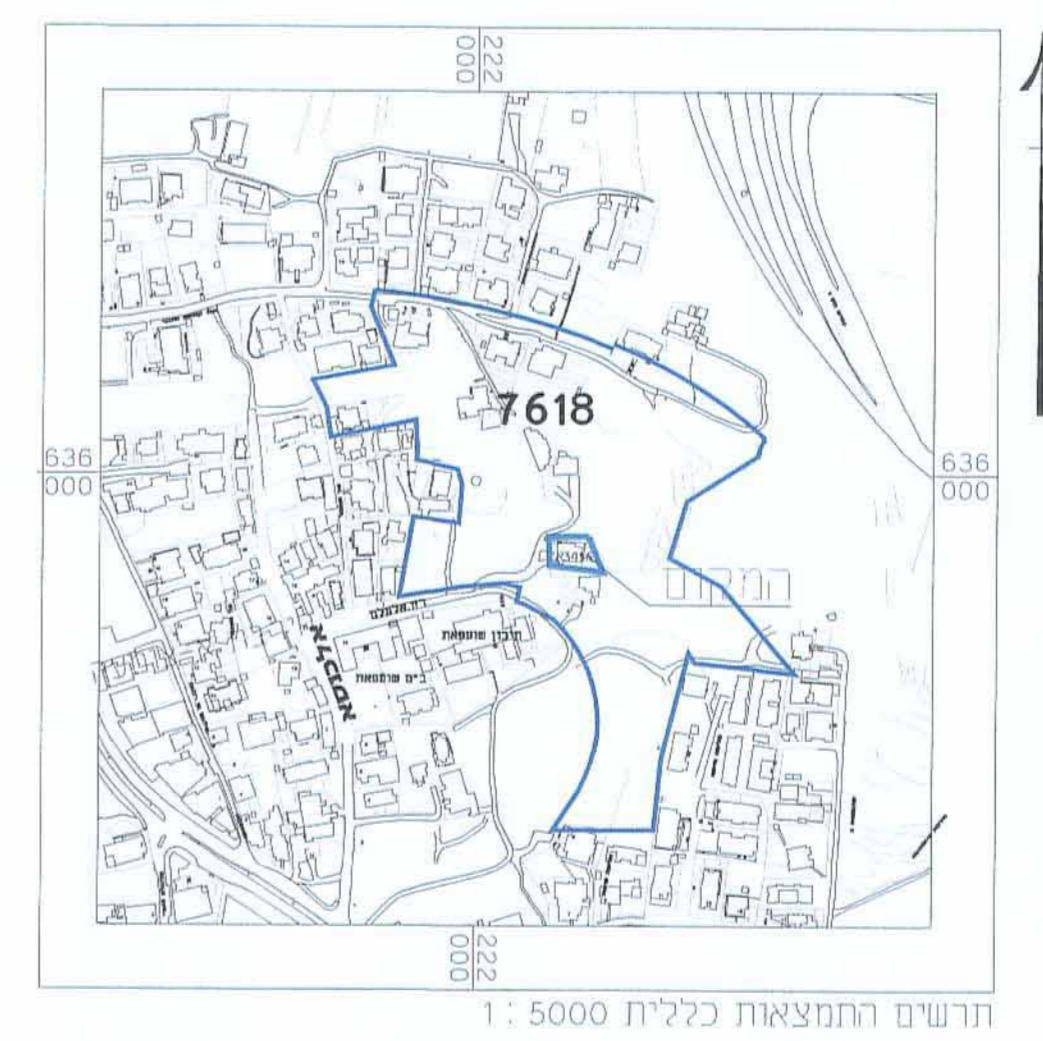
### שמות והתימות:

מניש התכנית	חוקל שגיו סולא חמ"ל ת.ז. 08063066
היום בפועל	02-5409531
בעל עניין בקרקע	052-2495838
עורך התכנית	02-5409531
מודד	052-5815653

**הצהרת מודד**  
היה זה מטעמי בואה כי הישר והפירוט המוצג בתוכנית זו הינו נכון ומדויק ונבדקתי את כל המידע הנדרש להגשת התכנית ונמצא כי אין צורך בהערות או תיקונים. הישר והפירוט המוצג בתוכנית זו הינו נכון ומדויק ונבדקתי את כל המידע הנדרש להגשת התכנית ונמצא כי אין צורך בהערות או תיקונים.

### מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- דרך חדשה ו/או טיבול נוף
- אזור מגורים 1 מיוחד
- אזור מגורים 5 מיוחד
- אזור מגורים 2
- שטח לבנין ציבורי
- שטח פתוח ציבורי
- מעבר ציבורי להולכי רגל
- קו בניין מאושר
- גבול איחוד וחלוקה תכנוני
- גבול חלקה לביטול
- גבול חלקה חדש
- מס' תא שטח חדש
- מספר תכנית מאושרת
- ציר הדרך
- רחבה
- מספר הדרך
- קווי בנין
- רחוב הדרך
- מספר גוש
- מספר חלקה
- מספר חלקה לביטול



**מצב מאושר** עפ"י תכנית במ/ 3456 א', 7618, 1 מק/ 6835  
קנ"מ 1:250

