1017796_M

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0114850

תוספת קומות למעונות סטודנטים ב"בית אגרון", רח' הלל 37, ירושלים

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1		
מחוז	ירושלים		
מרחב תכנון מקומי	ירושלים		
רשות מקומית	ירושלים		
ישוב	ירושלים		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	13		
מועד הפקה	09/08/2015	14:24	
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף	מהדורה	1
שטח התכנית	3.383 דונם	קנה מידה	1:250

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
S גבול חלקה ומספרה
רחוק דרך
מסר דרך
קו בנין
חתך דרך

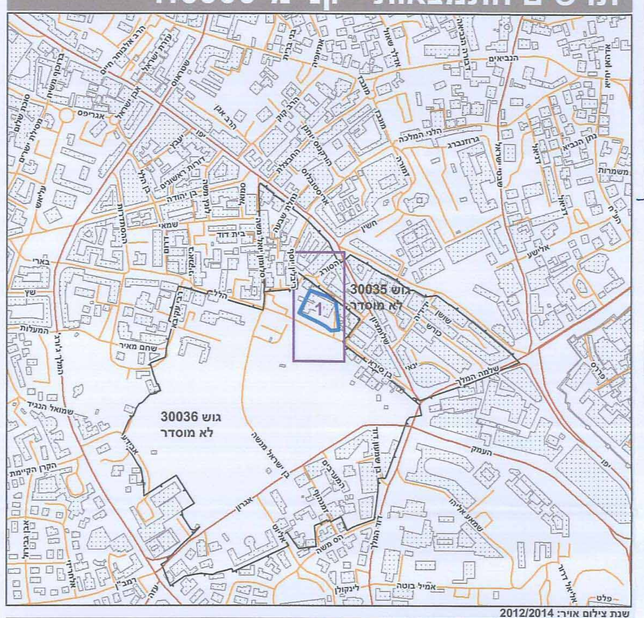
- דיור מיוחד,מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- חזית מסחרית
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף\סככה\חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן\קיר
- גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון\ שיפוע טבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית 12.85
- קו גובה משני (0.5 ,1.0 מ')
- קו גובה ראשי (2.5 ,5.0 ,1.0 מ') 123
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זוית
- שוחה\ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2012/2014

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

אישורים

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	תאגיד: עדן, חברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ	חתימה:
עורך ראשי	אמציה אהרנסון תאגיד:	חתימה:

אמציה אהרנסון
אדריכל ומתכנן ערים

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית ירושלים - מחלקת נכסים	חתימה:

עיריית ירושלים
הטמונה על נכסי העירייה בכפוף
התיישבנו על התכנית היא כבעל שטחים
אז זכויות בשטחים פתוחים
תאריך

* כמפורט בהוראות / הודעה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיותן
30036	חלק	207	

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום:
לאשר את התכנית
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור השר
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 04.04.12 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אלסטר ראובן	502	28/9/14
שם המודד	מספר רשיון	תאריך

גרסת מערכת 02.2012