חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0201343

תוספת קומות, ותוספת אגף חדש לבניין בשכונת אום ליסון

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1		
מחוז	ירושלים		
מרחב תכנון מקומי	ירושלים		
רשות מקומית	ירושלים		
ישוב	ירושלים		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	12		
מועד הפקה	17/11/2015	09:31	
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף	מהדורה	1
שטח התכנית	0.901 דונם	קנה מידה	1:250

אישורים

מינהל התכנון - משרד הפנים ירושלים
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
"אישור תכנית מתאר"
הוגשה למתן תוקף לתכנון ולבניה, החלטה
ביום 5.11.2014 לאשר את התכנית
בתנאים לא מבטלי תכנית אחרת שם
התכנית ותכנית טיפוסית מאושרת שם
מנהל מינהל התכנון יחיד המרחבי/ארצי

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	עאמר אבו סרחאן תאגיד:	חתימה:
מגיש התכנית	פדה אבו סרחאן תאגיד:	חתימה:
עורך ראשי	חאזם יונס תאגיד: אלדאר אדריכלים	חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	עאמר אבו סרחאן תאגיד:	חתימה:
בעלים	פדה אבו סרחאן תאגיד:	חתימה:

* כמפורט בהוראות / הודעה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
31241	חלק	2	1

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 05.11.2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
מהאמיד מחמוד	882		25/11/15

מודפס מהמחוז מ.ב. 82
מחמוד מחאמיד
08:12 :18 H.M

גרסת מערכת 02.2012

מקרא

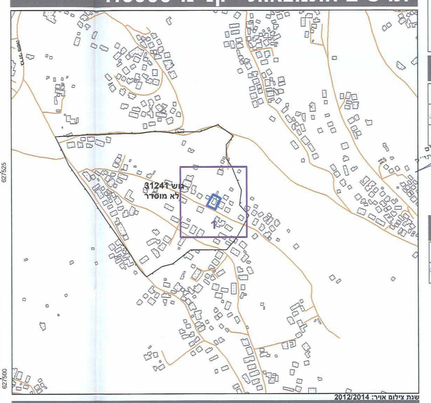
- דרך מאושרת
- מגורים ב
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר חיצ' ר רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קיר אבן גדר/ בטון
- שפת אדי
- מדרון עיזוז/ שיפוע מבני
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.1, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 10 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל זיתית
- שוחרור טוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תאשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500