



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0086314
הוספת קומת מגורים וקומת חניה תת קרקעית ברחוב נשיבי 7 שיח ג' ארח.

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכונה כיון להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	22
מועד הפקה	26/05/2015
שלב	1 מהדורה
שטח התכנית	0.837 דונם
אישורים	קנה מידה 1:250

מקרא

מגורים ב
 קו-בנין
 מידות
 עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

מבנה
 צריח/סטרוקטור
 אפלט
 אבן שפה
 דרך עפר
 מדרגות
 מדרגות
 גדר אבן עיר אבן גדרו בסמוך
 שפת ומי
 מדרגות עקונו שיפוע מכבי
 עץ
 נקודת גובה אופיינית
 סף גובה משיני 1.0, 0.5 מ"ר
 סף גובה ראשי 2.5, 2.0 מ"ר

שורת ביטוח כללית
 עמוד כללי
 ארון כללי
 עמוד השואה
 עמוד השואה
 ע. חשמל עץ
 ע. חשמל בסוף
 ע. חשמל תעלה
 ע. חשמל זווית
 שולחן גב סיום
 שולחן ביוב
 שולחן ניטון
 גוב השואה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	אלפרד יוסף מסעוד מסלם
מגיש התכנית	רבובי יוסף מסעוד מסלם
עורך ראשי	חיים שחר
	תאגיד: חיים שחר אדריכלים בע"מ

בעלי עניין בקרקע*

בעלים	רונן כחל חבש
בעלים	תאגיד: תאופיק עיסא חבש
בעלים	מאיה שוקרי חנא
בעלים	אלפרד יוסף מסעוד מסלם
בעלים	רבובי יוסף מסעוד מסלם
בעלים	הדאיה עלי מצטפא ד'אני

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקות	מספר חלקות
30134	כל הגוש	4.38

הרין מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, וערכה על די' ביום 21/12/2014 והיא הונחה לפי הוראות נוהל מא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודעים שבתוקף. דיוק הקו החול והקודסטר:

מדידה אנליטית מלאה ברמת דיוק

גודל אבן רבוב 1168

שם המודד: מספר רישיון: חתימה: תאריך: