חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

תכנית מס' 101-0145672

שם התכנית

בניית בנין חדש למגורים ומסחר
~~ברחוב~~ כנפי נשרים 18

מקומות מחוזית
ועדה המחוזית - מחוז ירושלים
17 -מאי- 2016
נ ת ק ב ל

מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	קנ"מ 1:250
תרשים סביבה קרובה	קנ"מ 1:1250
תרשים התמצאות כללית	קנ"מ 1 : 5000

תאריך	18.3.15

מצב מאושר על פי תכניות 67' 1658' 1726' 2173' 2255' 9700' 13295
קנ"מ 1:250

מספר סידורי: 11228712

מקרא מצב מאושר:
- גבול תכנית מאושרת ומספרה
- דרך קיימת או מאושרת
- אזור מגורים 2
- מגורים ד.
- שטח פרטי פתוח
- רצועת הסיכה
- דיפת הצאה למעבר רגלי
- דיפת הצאה למעבר רכב
- מבנה להריסה
- גבול תחום מוחה להקמת תחנה
- עץ לשימור
- עץ להעתקה
- עץ שיעקר אך אינו קיים בשטח, או שאינו עומד בקריטרון מינימום עפ"י הוראות ת"מ 68
- עץ לכריתה שלא טומן עי"מ מודד אלא בטימון עצמי בתנאים משעי
- קו בנין
- קו בנין תת קרקעי
- בנין קיים
- גבול גוש
- מספר גוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- גבול תא שטח ומספרו

מספר התוכנית: 11228812
רמת דיוק הנה הכולל והמדוסר: 3
1 = מדידה גבוה
2 = עז טוק אבבבע ברמה אנכית
3 = מדידה אנכית מלאה ברמה הגר
ג. המדידה המסורית, הרינו מעיד בזאת כי מדידה הפסה הטופוגרפית, המצבית המתוה הנע לתוכנית זה, נערכה על ידי:
15.11.12 בתאריך
הוא ונכונה כפי הוראה בהל מבאיין ובהתאם להוראות תקנים ובתכנות המודדים שבתוקף.
שם המודד: אלכסר ראובן
מספר רישיון: 502
חתימה: תאריך: 26/4/15

מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית מאושרת ומספרה
- דרך קיימת או מאושרת
- אזור מגורים 2
- מגורים ד.
- שטח פרטי פתוח
- גבול מתחם לחלוקה חדשה
- שטח לחניה ציבורית
- דיפת הצאה למעבר רגלי
- דיפת הצאה למעבר רכב
- מבנה להריסה
- קו בנין
- קו בנין תת קרקעי
- עץ להעתקה
- עץ לכריתה שלא טומן עי מודד אלא בטימון עצמי במקום משעי
- בנין קיים
- גבול גוש
- מספר גוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה

תרשים סביבה קרובה

תרשים המקום
קנ"מ 1:250

תרשים התמצאות כללית

תרשים הסביבה
קנ"מ 1:5000

עורך התכנית	שם: אדריכל -נאמי די פורסו מס' רישיון 36656		
	כתובת: רח' אריפס 8 ירושלים		
	מיקוד: 02-6222794	פקס: 02-6222832	
עורך משנה	שם: מרכזה חזנבלום-אדריכלית	מס רשיון 19218/	
	כתובת: אריפס 8 ירושלים		
	מיקוד: 02-6222794	פקס: 02-6222832	
	rozenblum2@gmail.com		
מודד	שם: ראובן אלכסר	מודד מוסמך	חתימה
	כתובת: מס רשיון 502	2408938	
	כתובת: כנפי נשרים 68 ירושלים		
	מיקוד: 02-6522294	פקס:	
	האתר:		
	mapa@bezeq-sur.co.il		

הצהרת מודדה
הנני מאשר, בזאת כי מדידת הפסה הטופוגרפית ומצבית המתוה רמע לתכנית זו, נערכה על ידי בזום
והיא תכנה לכי הוראות נוהל מפאתן ובהתאם להוראות תקנים ותכנות המודדים שבתוקף.
דיוק הנ המוחל והמדוסר מדידה גרפית עם טיוב גבוה/אנכית מדידה אנכית מלאה ברמה הגר. אנכית/מדידה אנכית מלאה ברמה הגר
26/4/15 ראובן אלכסר 502 מספר רישיון
תאריך שם המודד