1017701_K

# תכנית מס' 101-0130260
# כנסיה קופטית-בית חנינא

## תוכנית מתאר מקומית
## תשריט מצב מאושר

| איחוד וחלוקה | סמכות ראשית | אופי התכנית |
| --- | --- | --- |
| - | ועדה מחוזית | תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים |

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
שטח התכנית : 2.648 דונם
קנה מידה: 1 : 500

מינהל התכנון הועדה המחוזית - מחוז ירושלים 12-07-2016 נתקבל

### גושים וחלקות בתכנית:

| גוש | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
| --- | --- | --- | --- |
| 30604 | קרקע לא מוסדר | ——— | 93 |

### חותמות מוסד התכנון :

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' ______
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 13.12.15 לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

**שלב:** מילוי תנאים להפקדה **מהדורה :** 1 **תאריך :** 20-08-2015

### שמות וחתימות :

| | פרטים | |
| --- | --- | --- |
| **בעל הזכויות בקרקע** | שם: הפטריירכית הקופטית האורתודוקסית בירושלים, מורשה חתימה : הארכיבישוף ד"ר אנטוניוס נחיקה; כתובת : ויה דולורוזה 9 - ת.ד. 14006 ירושלים; טלפון : 02 - 6272645; ת.ז. : S 00011943; דוא"ל: copticorthodoxy@gmail.com | חתימה |
| **מגיש התכנית** | שם: הפטריירכית הקופטית האורתודוקסית בירושלים, מורשה חתימה : הארכיבישוף ד"ר אנטוניוס נחיקה; כתובת : ויה דולורוזה 9 - ת.ד. 14006 ירושלים; טלפון : 02 - 6272645; ת.ז. : S 00011943; דוא"ל: copticorthodoxy@gmail.com | חתימה |
| **עורך התכנית** | שם: סימון קובה; כתובת : רח' אלאצפהאני מס' 17 ת.ד. 54740 ירושלים; טלפון : 02-6288036; ת.ז. : 080070196; דוא"ל: mike@koubas.net | חתימה: Simon Kouba Architect Townplanner AlAsfahani 17 Jeru. 288036 |
| **מודד** | שם: עומרי האני; כתובת : רחוב צלאח אלדיין מס" (10); טלפון : 02-5856726; ת.ז. : 027606979; דוא"ל: aalawzi@yahoo.com | חתימה |

מספר התוכנית: JR1613-01-13

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

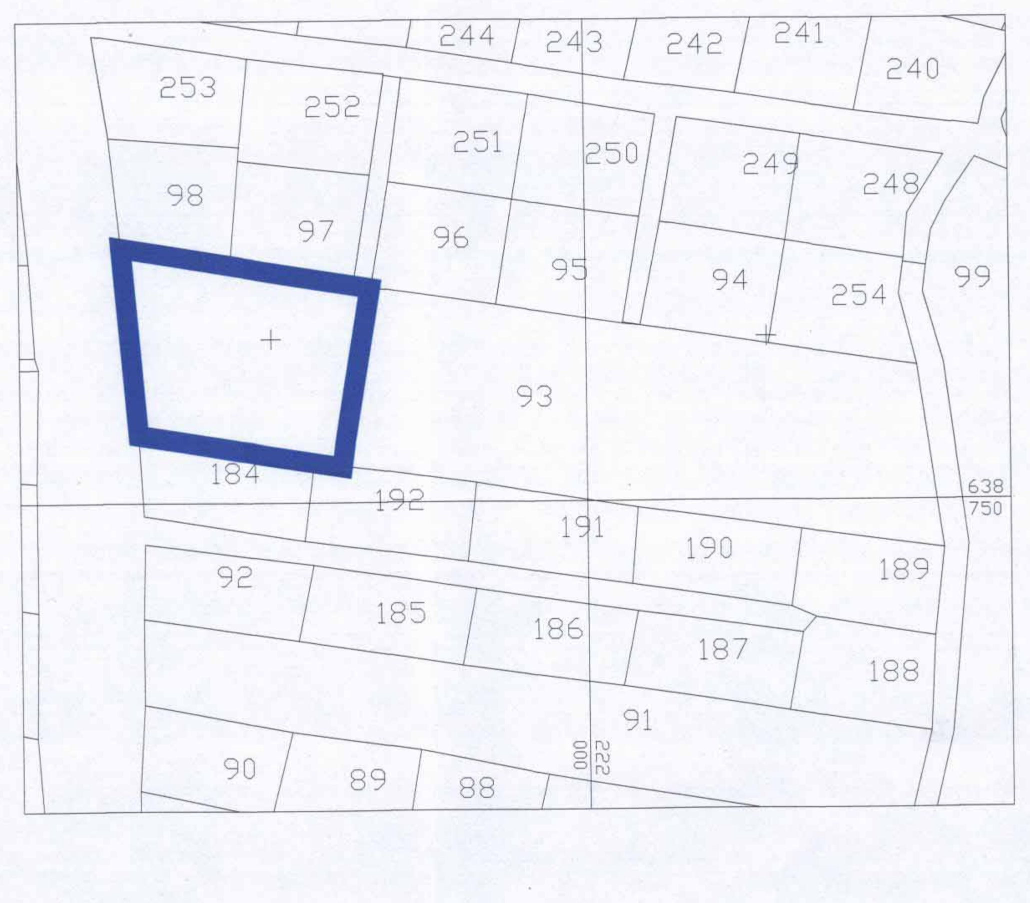
1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :
ביום: 03-01-2013
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: עומרי האני
מספר רישיון: 1180
חתימה: ______ תאריך: 7.7.2016

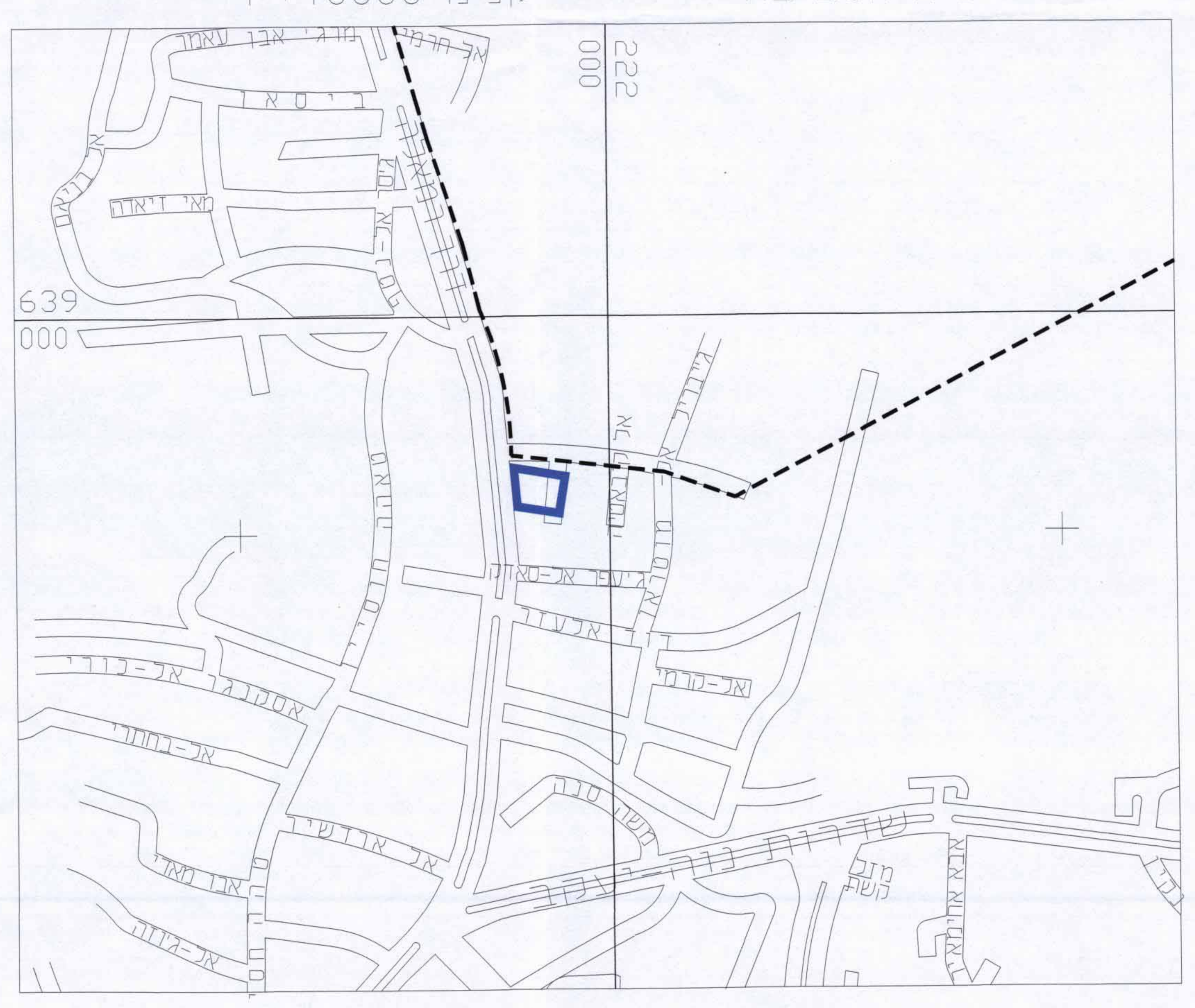
| מודד מוסמך | מספר רשיון | תאריך חתימה |
| --- | --- | --- |
| עומרי האני | 1180 | |

בית אלמקדס למדידות והנדסה
עומרי האני
מודד מוסמך מ.ר. 1180
רחוב צלאח אלדיין מס" (10) טל : 02-6276585
E-mail : alawzi@bezeqint.net

## תרשים הסביבה הקרובה 1 : 2500




## תרשים הסביבה קנ"מ 1 : 10000



JR1613-01-13

## מצב מאושר ע"פ תוכנית - ב.מ.3458א'

הערות
1. הקואורדינטות השרשות לנקודת ארצית 9187 / 8707
2. הגבהים קשורים לנקודה 8707 G.P.S שגובהה 775.90
3. גבול החלקה ממנו על פי ת.צ.ר. מס' 284/55

קנה מידה 1 : 250

## מצב מאושר
קנ"מ 1 : 500

## מקרא
## מצב מאושר

- גבול תכנית
- גבול ת.ב.ע 3458א
- גבול חלקה
- דרך מאושרת
- שטח למוסד
- מגורים 5 מיוחד
- בניין קיים
- 30604 מס' גוש
- 93 מס' חלקה
- רוזטה: מספר הדרך, קווי בניין, רוחב הדרך