101-0763-מ

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0105957

3 בנייני מגורים ושטחי ציבור ברח' נזר דוד ירושלים

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	24
מועד הפקה	18/09/2016 08:50
שטח התכנית	3.051 דונם קנה מידה 1:250

פרוטוקול התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
מרשם התכנון
הוועדה המקומית/המחוזית ולבניה החליטה ביום 5.9.16 לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה שטח אחריות יחד
☐ נקבעה שטח אחריות בנפרד
חתימת יו"ר הוועדה המקומית/המחוזית
חתימת המזכיר/ת המקומית/המחוזית

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	יהודה בנית תאגיד:
עורך ראשי	יצחק אפריל תאגיד: נחום מלצר יצחק אפריל אדריכלים

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	שרה ארבלי (בנית) אמיר בניה תאגיד: עורך דין
בעלים	אבנר בנית תאגיד:
בעלים	אורי בנית אמיר בנית תאגיד: עורך דין
בעלים	אליהו בנית תאגיד:
בעלים	אמיר בנית תאגיד:
בעלים	יאיר בנית תאגיד:
בעלים	ידין בנית אמיר בניה תאגיד: עורך דין
בעלים	יהודה בנית תאגיד:
בעלים	יואל בנית תאגיד:
בעלים	מנשה בנית אמיר בנית תאגיד: עורך דין

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקותן
30192	חלק	198,215-216	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 14.01.2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקישור: שווה
מדידה גרפית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
מ. שווה	1048		18/9/16

גרסת פורטל 12.2015

מקרא

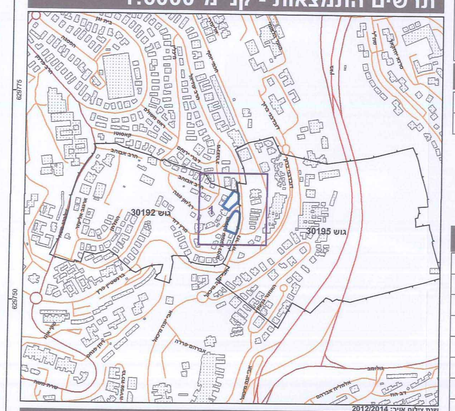
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים ג
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- מידות
- עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/מקיר
- גדר אבן מיר אבנ\ גדר\ בסמן
- שפת ואדי
- מדרון עיקול\ שיפוע סבעי
- עץ
- 12.85 נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.5, 1.0 מ')
- 123 קו גובה ראשי (2.5, 5.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בסמן
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל. זדית
- שוחת\ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500