

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0141036

הגדלת מספר קומות ומספר יח"ד לבניין שכ' שועפאט.

|                   |                                           |                 |       |
|-------------------|-------------------------------------------|-----------------|-------|
| תשריט מצב מוצע    |                                           | גיליון 1 מתוך 1 |       |
| מחוז              | ירושלים                                   |                 |       |
| מרחב תכנון מקומי  | ירושלים                                   |                 |       |
| רשות מקומית       |                                           |                 |       |
| ישוב              |                                           |                 |       |
| תכנית בסמכות      | מחוזית                                    |                 |       |
| איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                          |                 |       |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכונה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |                 |       |
| מונה תדפיס התשריט | 11                                        |                 |       |
| מועד הפקדה        | 08/10/2015                                | 19:12           |       |
| שלב               | פילי תבאים להפקדה                         | מהדורה          | 1     |
| שטח התכנית        | 0.967 דונם                                | קנה מידה        | 1:250 |
| אישורים           |                                           |                 |       |

שמות וחתימות\*

|             |                         |       |
|-------------|-------------------------|-------|
| מגיש התכנית | אצחק אחמד קאלותי תאגיד  | חתימה |
| מגיש התכנית | מתמוד אחמד קאלותי תאגיד | חתימה |
| מגיש התכנית | מראן אחמד קאלותי תאגיד  | חתימה |
| מגיש התכנית | ראסס אחמד קאלותי תאגיד  | חתימה |
| עורך ראשי   | בשרי טויל תאגיד         | חתימה |

בעלי ענין בקרקע\*

|       |                         |       |
|-------|-------------------------|-------|
| בעלים | אצחק אחמד קאלותי תאגיד  | חתימה |
| בעלים | מתמוד אחמד קאלותי תאגיד | חתימה |
| בעלים | מראן אחמד קאלותי תאגיד  | חתימה |
| בעלים | ראסס אחמד קאלותי תאגיד  | חתימה |

\* למפרט בהוראות / הודעה

טבלת גושים וחלקות\*

| מספר גוש | כל הגוש | מספר חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיותן |
|----------|---------|--------------------|----------------------|
| 30559    | חלק 49  |                    |                      |

\* לפירוט טכני יש לפנות להוראות התכנית

|                                                                                                                                                                                                                              |            |           |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|
| הר"י מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 17.02.2015 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודרים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדססר מדידה אנליטית מלאה ברמת תנ"ר |            | באשר תופק | 991       |
| שם המודד                                                                                                                                                                                                                     | מספר רשיון | חתימה     | תאריך     |
|                                                                                                                                                                                                                              |            |           | 14/4/2016 |

פירוק תכנית - פקוח ורישום  
יום תחילת תוכנית התכנית - 17.02.2015  
אישור מנהל מקרקעי  
הודעה על פירוק תכנית התכנית  
יום תחילת תוכנית התכנית - 17.02.2015  
אישור מנהל מקרקעי

מקרא

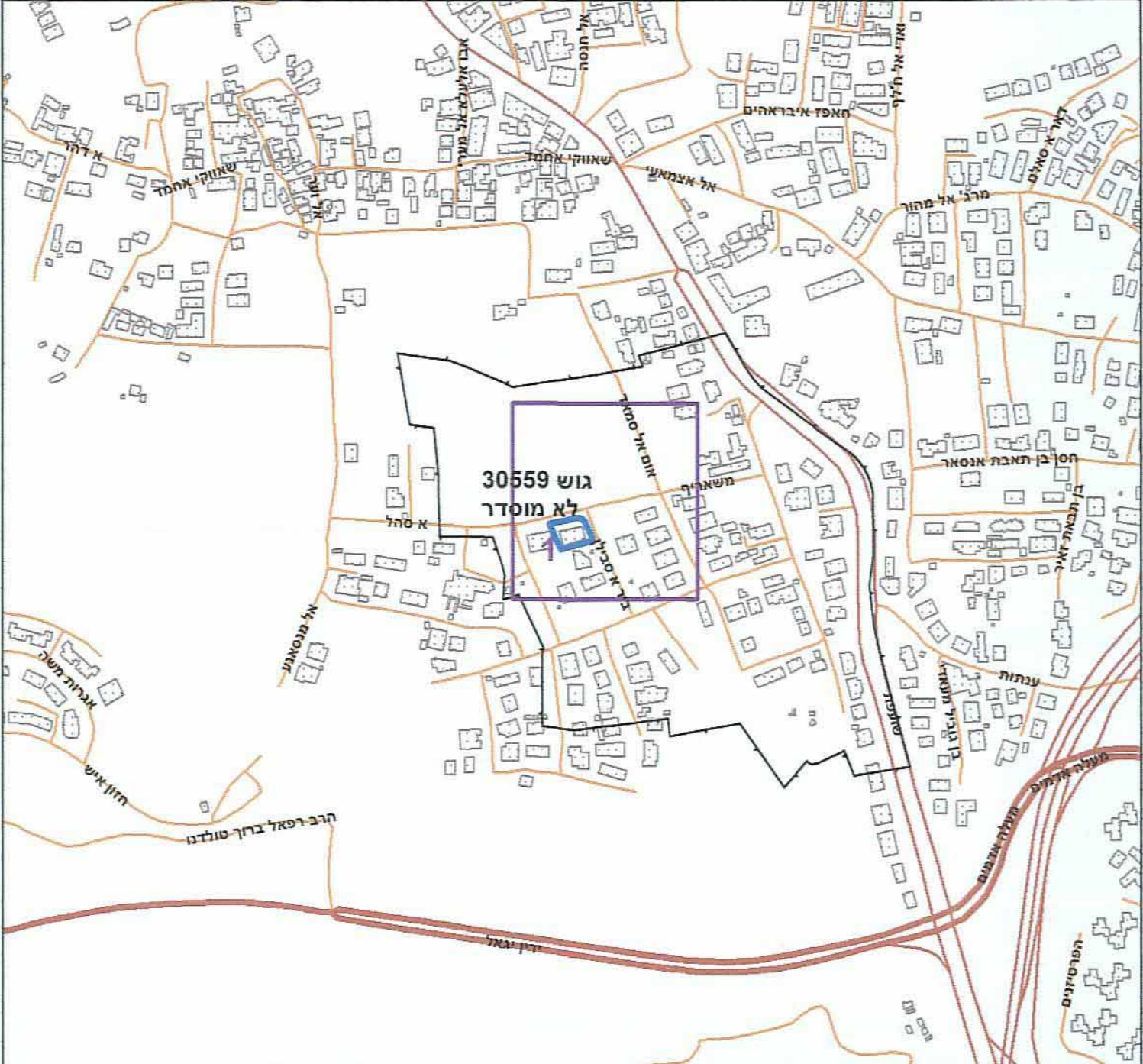


- דרך מאושרת
- מגורים ב
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה

מקרא מפת מדידה

- מקרא
- מבנה
- צריח/מבנה/מחסן
- אספלט
- אבן עשה
- דור עפר
- גדר חוץ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/קיר גדר בסל
- שפת ואדי
- מדרון עקוץ/שיפוע מוגד
- עץ
- נטיעה גובה אופיינית
- קו גובה משני (גובה 0.5 מ' עד 1.5 מ')
- קו גובה ראשי (גובה 1.5 מ' עד 2.5 מ')

תרשים התמצאות - קב"מ 1:6000



תרשים סביבה - קב"מ 1:1500



0 2.5 5 10 15 20 מטרים