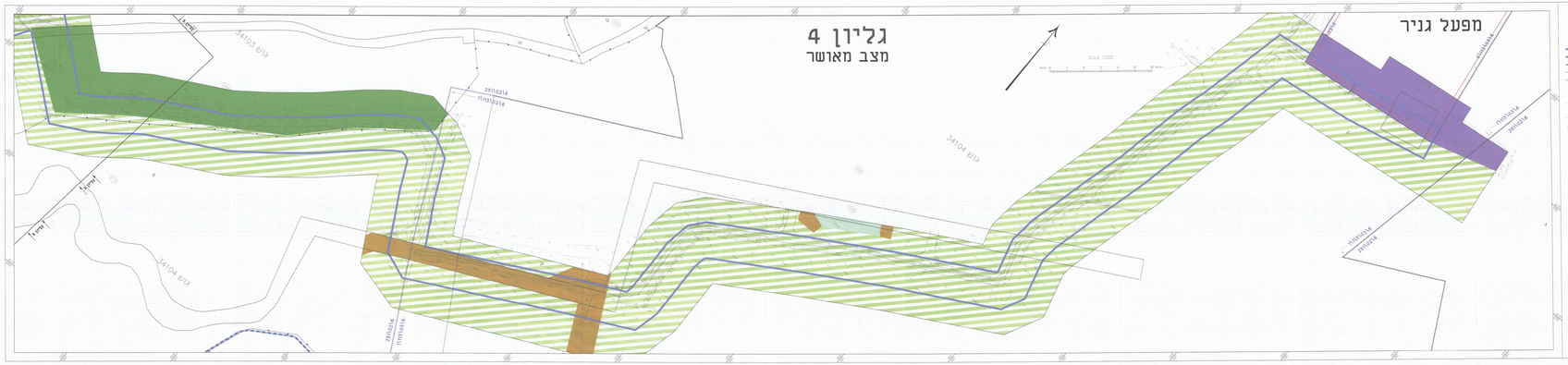
גליון 4
מצב מאושר

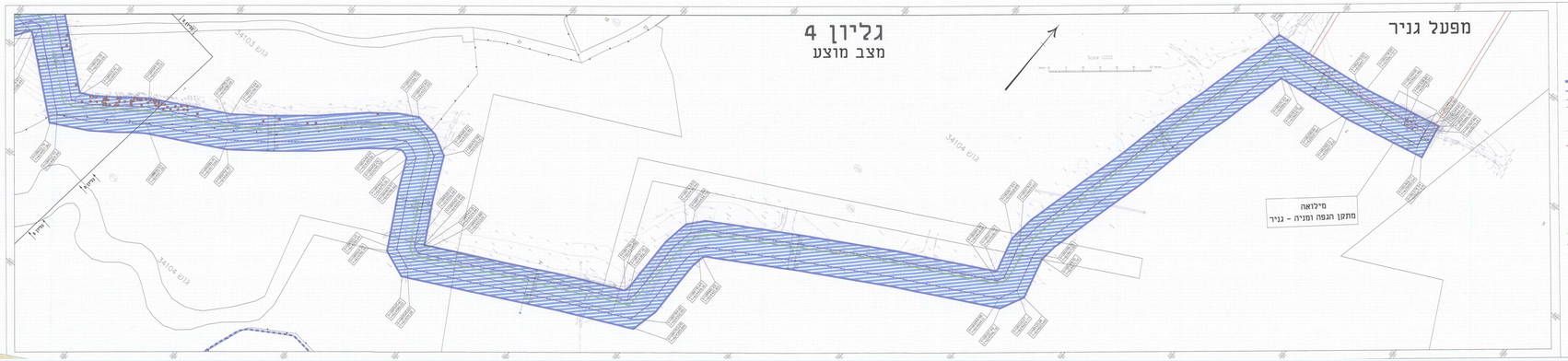


מצב מאושר

מקרא

- גבול תחכירו / גבול מגבלות בניה
- גבול שפוך פשוט / מרחק תכנון
- גבול מכרית משוערת
- גבול נוסף
- גבול מקורי
- מפלס נוסף
- מפלס מקורי
- גבול מגרש
- קו בניין שפוך מכרית משוערת
- ציר נחל
- אזור מגבלות בניה ירוקות
- אזור מגבלות בניה וחיתוכי ג
- גבול מחלקת בניה
- אזור קרקעות / אזור הישפוך
- דרך משוערת
- מבנה קיים
- מבנה מתוכנן
- מבנה להריסה
- גשר, תמרור מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- שטח מסחרי
- שטח ציבורי

גליון 4
מצב מוצע



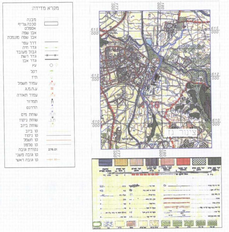
מצב מוצע

מקרא

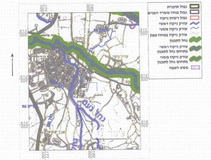
- גבול תחכירו / גבול מגבלות בניה
- גבול שפוך פשוט / מרחק תכנון
- גבול נוסף
- גבול מקורי
- מפלס נוסף
- מפלס מקורי
- קו בניין שפוך מכרית משוערת
- גבול מא שפוך ומפלסי
- גבול מחלקת המחזיק מה קרקעי
- גבול מחלקת המחזיק עיקרי
- מגבלות בניה וחיתוכי
- יעוד על פי מכרית משוערת אחרת
- אזור קרקעות / אזור הישפוך
- מחסן גז
- ציר גז
- ציר נחל
- אזור עיר
- עץ לשימור

תוכנית על רקע מצא"א קנ"מ 1:5,000 – גליון 4

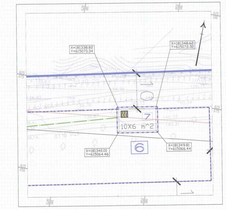
תוכנית על רקע תמ"א 22
קנ"מ 1:50,000



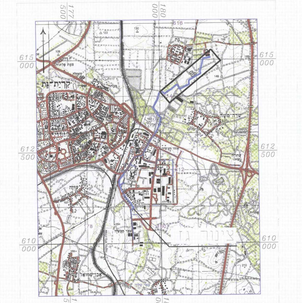
תוכנית על רקע תמ"א 34/ב/3
קנ"מ 1:50,000



מתקן הנפה ומניה – גניר
מילואה – קנ"מ 1:250



תרשים סביבה 1:25,000



חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
תקנות תקנון יזם ומבצע / תוכנית סביבה
ולוחות מקוצרים התשס"ו - 2006

תוכנית מס' דר\9\גזזר\121
רשות מקומית לבנון מבנה בתוך מחוז ובגליון
מחוז מאז בתחום אזור תקשורת קרייית גת
התוכנית האחרונית ראשי

תשריט
גליון מס' 4\7

איזורי ויעודים	מצב קיים ומאושר	מצב מוצע
מגורים		
מסחר		
תעשיה ומלאכה		
מבנים ומוסדות ציבור		
שטחים פתוחים		
תחבורה		
מיוחד		

נתונים נפחיים במבנה:

מס' מגרש	תכסית (באחוזים)	מספר קומות	גליון
1	9,8,10,75,57	מינימום	1007
1	2,21	מינימום	1010
1	3,4,5,7	מינימום	1011
1	13,59	מינימום	1012
2	57,58	מינימום	1016
2	8,9,10,73,80,81,57	מינימום	1017
2	20,29,33,34	מינימום	1018
2	5,19,21,22	מינימום	1019
2	13,32	מינימום	1021
2	34,35,36	מינימום	1022
2	44,45,46	מינימום	1023
2	44,46,47,54	מינימום	1024
2	55	מינימום	1025
2	45,46,47,48	מינימום	1026
2	56	מינימום	1027
3	1,7,9,11,15,16,18,19,21,22	מינימום	1028
3	4,7	מינימום	1029
3	2,3,4,7,15	מינימום	1030
3	2,5,6,8,15	מינימום	1031
3	1,4,5,21,30,33	מינימום	1032
3	43,44,47	מינימום	1033
3	45	מינימום	1034
3	46,51	מינימום	1035
3	2,3,35,36,38	מינימום	1036
3	4,10,11,12	מינימום	1037

מפת גליונות
גליון מס' 4\7