תכנית מס' 101-0147140

בינוי מעורב,למגורים,משרדים
ומסחר בשייך גיראח

תכנית מתאר מקומית

תשריט מצב מאושר

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 4192 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30505	מוסדר	16	-

חותמות מוסד התכנון :

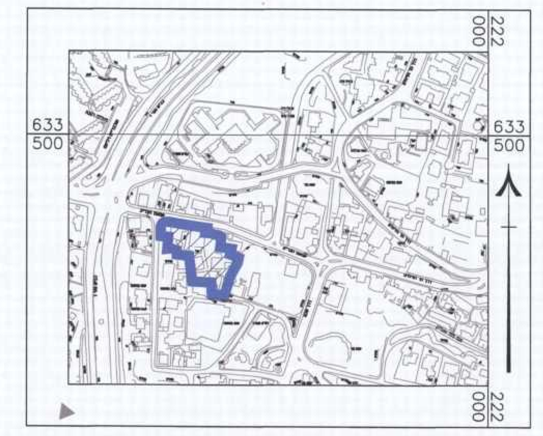
תאריך : 08/10/15

עורך התכנית	שם: אדריכל עבד אלקאדר חסן אדריכל שמואל דודסון		חתימה:
	כתובת: רח' הנביאים 18		
	טלפון: 02-6734303	פקס: 02-6734311	דוא"ל: d_son@netvision.net.il

מודד	שם: שרותי הנדסה מדידות ו פיתוח		חתימה:
	כתובת: בית חנינה-כביש ראשי-ירושלים		
	טלפון: 02-6567605	פקס: 02-6567604	דוא"ל: musa3@bezeqint.net

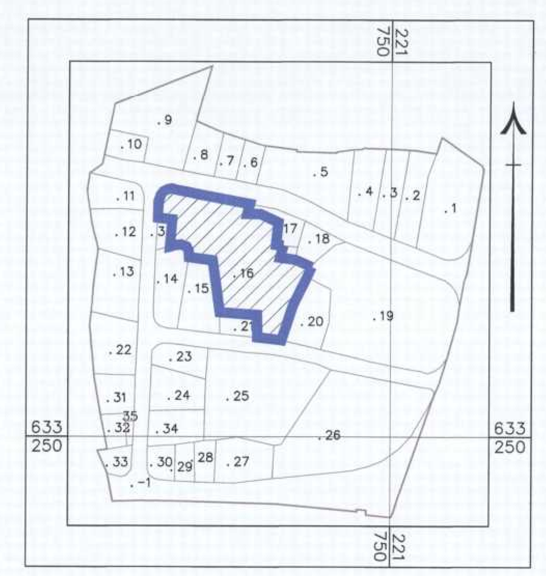
הנני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגראפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: 7.10.15 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/קו כחול(בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול)
שם המודד: אבו רג'ב מספר רישיון: 1168 חתימה: תאריך: 3.7.16

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס'
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 9.5.16 לאשר את התכנית
התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
התכנית נקבעה טעונה אישור שר
20.7.16
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית



תרשים סביבה

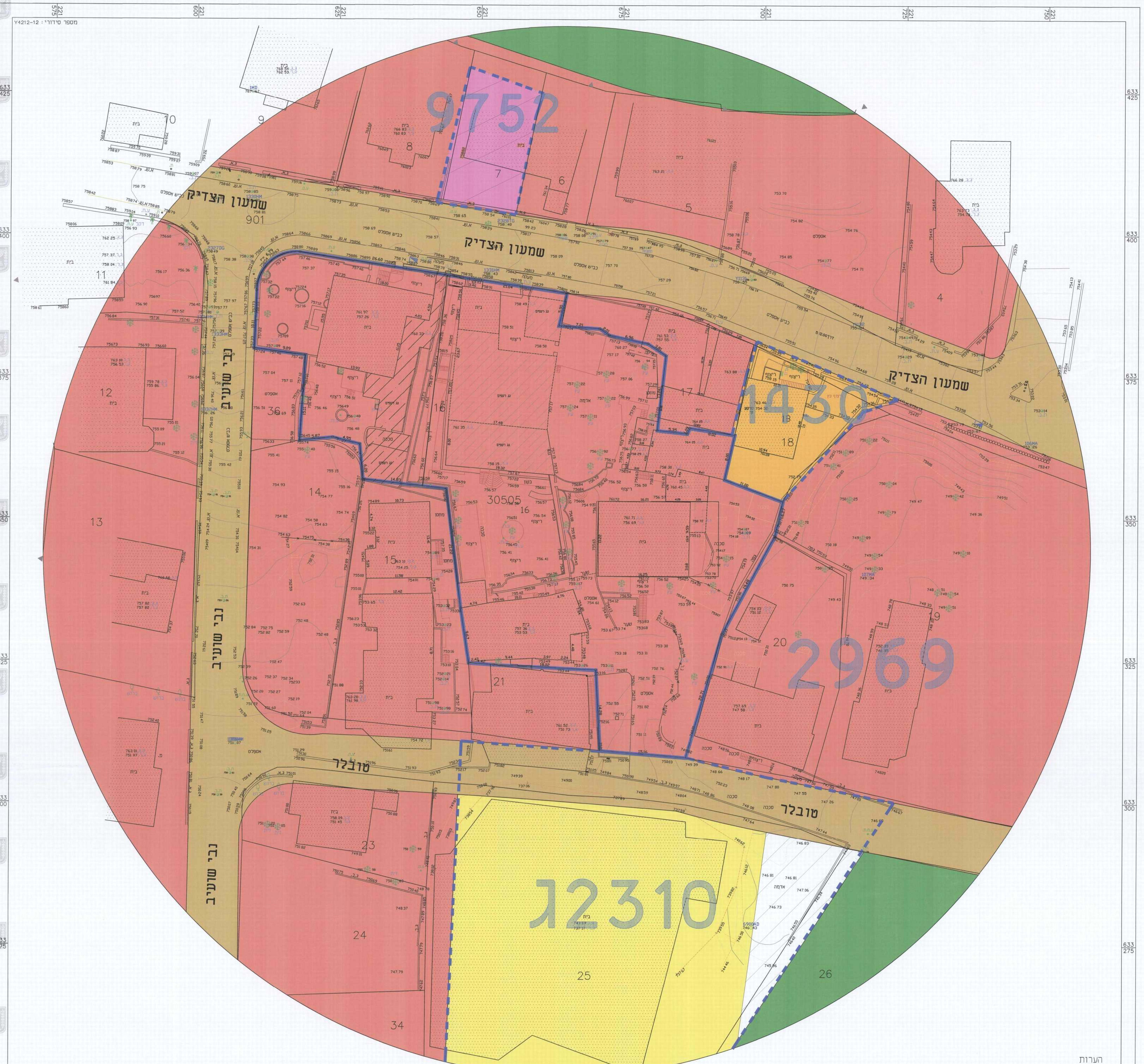
קנ"מ 1:5000



תרשים מקום

קנ"מ 1:2500

מקרא מצב מאושר	
גבול תוכנית	
גבול תוכנית מאושרת	
אזור מגורים 1	
שטח ציבורי פתוח	
דרך מאושרת	
שטח למלונאות	
מגורים ב	
אזור מגורים מיוחד	
שטח למלונאות	
שטח להשלמה	
מספרי תכניות מאושרות	2969



קנה מידה 1 : 250

הערות
הקאורדינטות קשורות לנקודת GPS DFA 500
הגבהים קשורים לנקודת GPS 500DFA שגובהה 819.01
גבולות ושטח החלקה 16 נלקחו ממפת גוש רישום מס' 30505
לא לצרכי רישום

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT