1214996 - M

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0105452

הגדלת זכויות בנייה לשם הקמת 2 בנינים חדשים ליד דרך ביר נבאלה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1		
מחוז	ירושלים		
מרחב תכנון מקומי	ירושלים		
רשות מקומית	ירושלים		
ישוב	ירושלים		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	15		
מועד הפקה	31/01/2016	13:46	
שלב	מילוי תנאים להפקדה	מהדורה	3
שטח התכנית	2.045 דונם	קנה מידה	1:250

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
רוקן לתכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
מינהל התכנון
תוכנית מחוזית - מחוז ירושלים
11 -09- 2016

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
רוקן לתכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
מינהל התכנון
תוכנית מחוזית
תוכנית המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 27.7.11 לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה עונה מאושר
☐ התכנית נקבעה עונה מאושר
מנהל מינהל התכנון יו"ר ועדה מחוזית

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	מחמוד חסן תאגיד:
עורך ראשי	מחמד קימרי תאגיד: מודל- תכנון ושמאות מקרקעין

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	מחמד עבד מוחסן חסן
בעלים	מחמוד חסן תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30607	חלק		104

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 23/12/2015 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

זיד מוסטפה	1423	זיד מוסטפה מודד מוסמך מס' רישיון 1423	31.7.2016
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

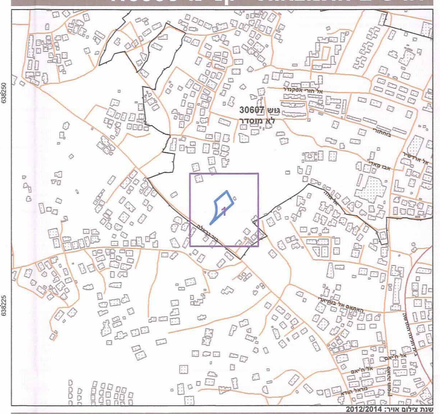
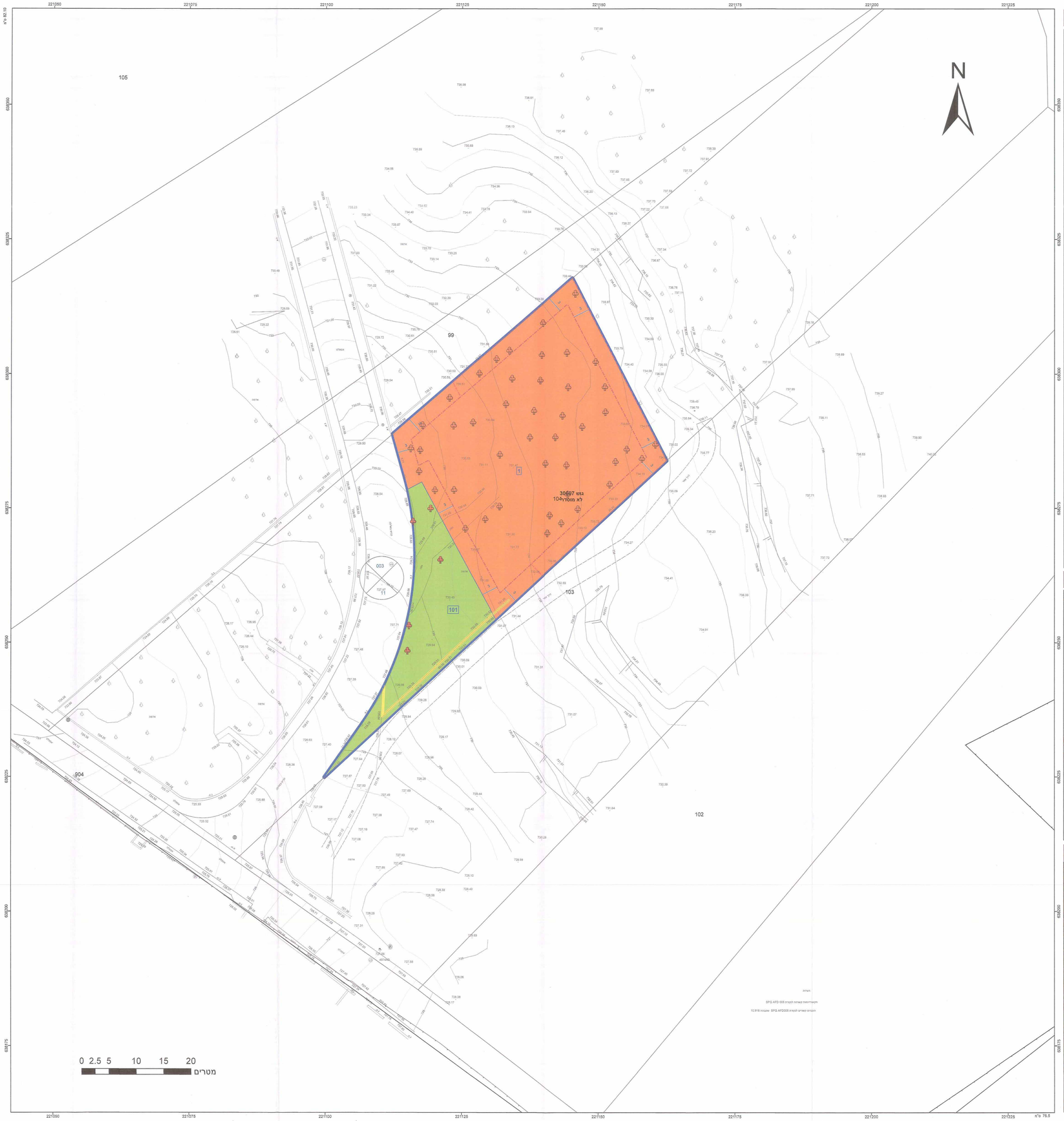
גרסת מערכת 12.2015

מקרא

גבול תכנית	
מס' שטח מפוספס	1250
גוש/ גוש מוספס	1234 גוש
גבול חלקה/מספרה	1
רוחות הרוח	
גבול מבוא הרוח	
שי קו רוח	
חוט הרוח	

- שטח ציבורי פתוח
- מגורים ג
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500