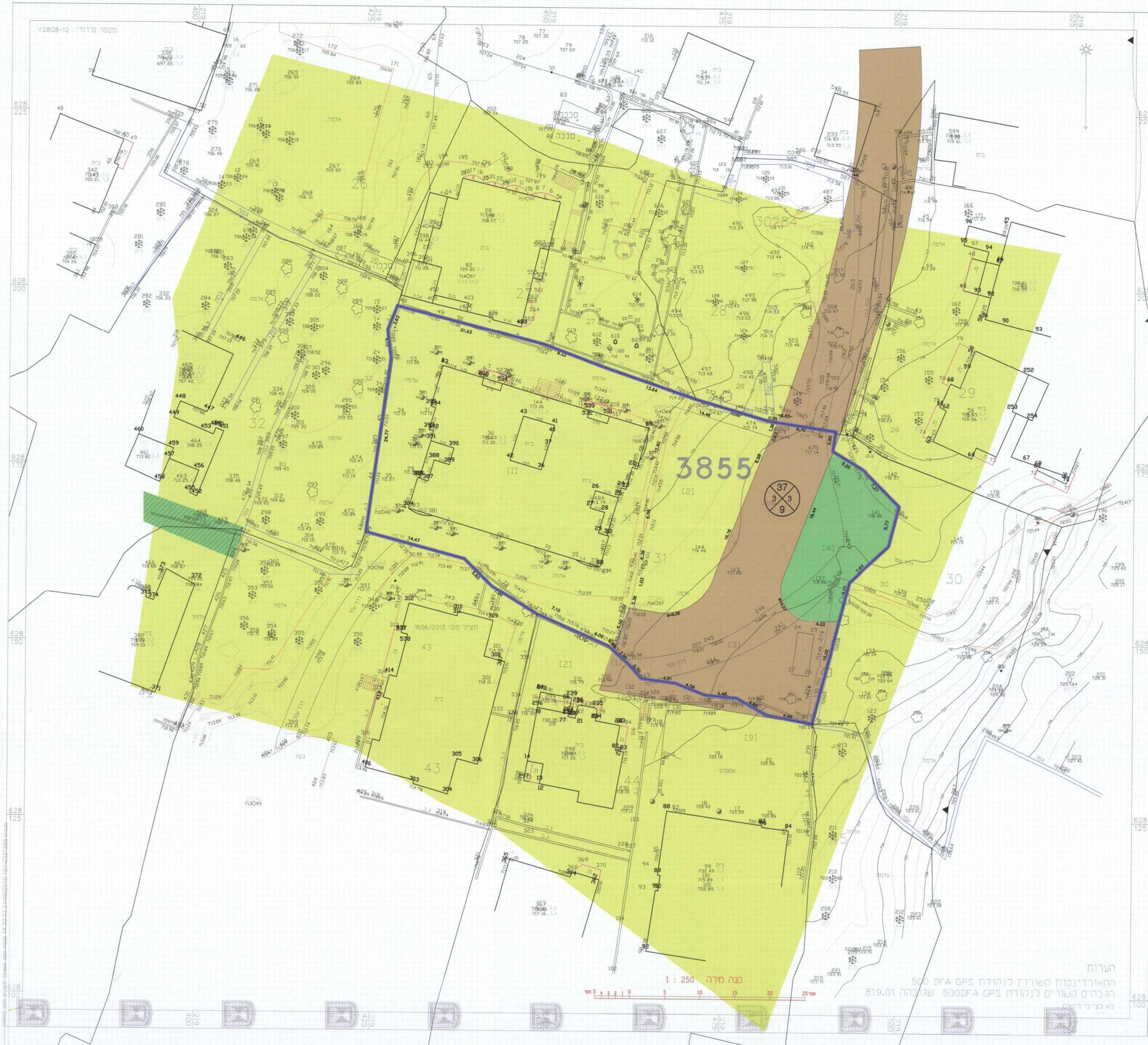


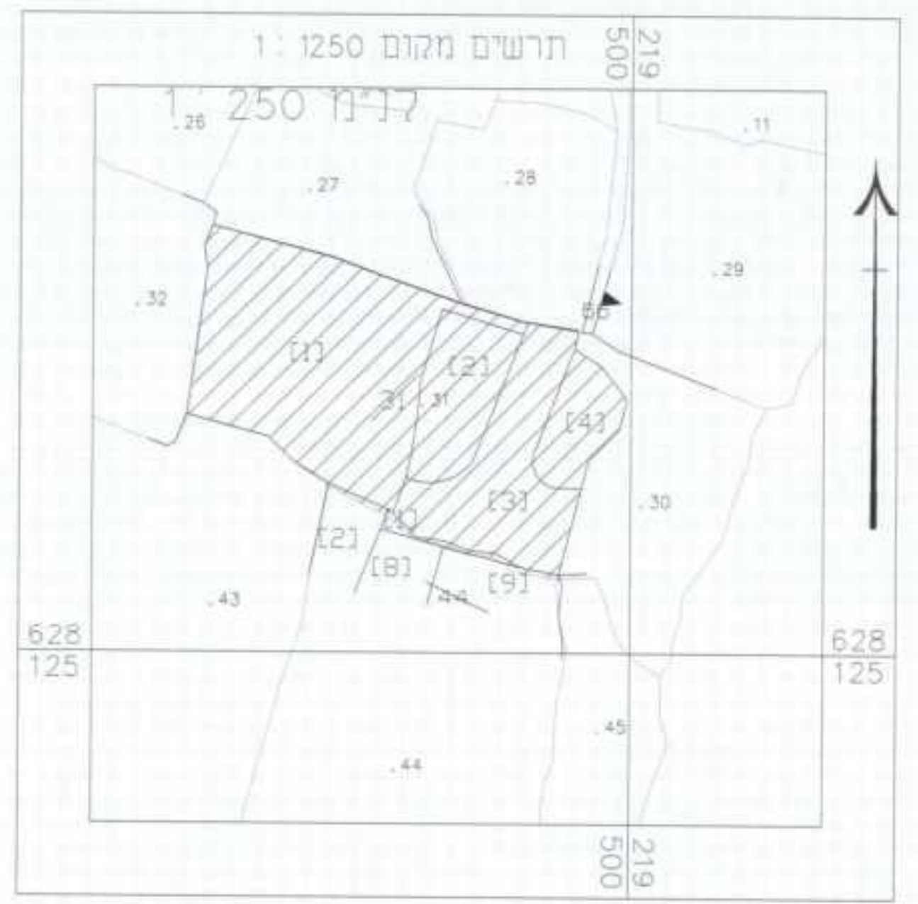
הערות
הקואורדינטות קשורות לנקודת 500 DFA GPS
הגבהים קשורים לנקודת 500DFA GPS שגובהה 819.01
לא לצ־כי רישום

מצב מאושר
קנ״מ 1 : 250

מקרא
מצב מאושר

- 3855 — גבול התכנית ומספרה
- 🟨 מגורים 3 מיוחד
- ☐ בנין קיים
- 1 — מספר חלקה מאושר
- ○—○ גבול חלקה
- 🟩 שטח פרטי פתוח
- 🟫 דרך מאושרת
- 000 / 5 5 / 00 — מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך
- ▨ מעבר ציבורי להולכי רגל

תרשים סביבה קרובה
ק.מ. 1 : 1250



תרשים התמצאות כללית
ק.מ. 1 : 5000

219 500
628 000

תכנית מס׳ 101-0327288

תוספת 2 קומות מעל בניין קיים, בית צפאפא

תכנית מתאר מקומית

תשריט מצב מאושר

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז ירושלים
28-06-2016
נ ת ק ב ל

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים

שטח התכנית : 2597 מ״ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30284	מוסדר	31	--

חותמות מוסד התכנון :

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבנייה, תשכ״ה - 1965
אישור תכנית מס׳
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 12.6.16 לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
בלינה גלזר 26.7.16
מנהל מינהל התכנון יו״ר הועדה המחוזית

שלב: מילוי תנאים להפקדה **מהדורה :** 1 **תאריך :** 09/01/2016

שמות וחתימות :

	שם	כתובת	טלפון	ת.ז	דואל	חתימה
יוזם התכנית	עבד אל כרים לאפי	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080473499		
מגיש התכנית	עבד אל כרים לאפי	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080473499		
בעל הזכויות בקרקע	עבד אל כרים לאפי	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080473499		
בעל הזכויות בקרקע	חכמת מחמוד	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080473481		
בעל הזכויות בקרקע	תאופיק לאפי	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080473473		
בעל הזכויות בקרקע	סעיד לאפי	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080473507		
בעל הזכויות בקרקע	מוחמד בהגת לאפי	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080760549		
בעל הזכויות בקרקע	אסעד לאפי	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080473515		
בעל הזכויות בקרקע	גמיל לאפי	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080473465		
בעל הזכויות בקרקע	מוחמד לאפי	א נהאדה ת״ד 94107 - ירושלים	0545774684	080729429		
עורך התכנית	מיסק לייעוצים ועבודות הנדסה סחר קואסמי אדריכל	בית צפאפא - ירושלים	0545774684 02-6565035		misk2004@bezeqint.net	מיסק לייעוצים ועבודות הנדסה אדר׳ סחר קואסמי מס׳ רשיון 79772 P.O.Box:94107 Telefax:5834912
מודד	ירושלים שרותי הנדסה מדידות ופיתוח זיד מוסטפא ר.מס׳ 1423	בית חנינה -כביש ראשי- ירושלים	02-6567605		02-6567604	זיד מוסטפה מודד מוסמך מ.ר. 1423

הצהרת המודד

מספר התוכנית : 101-0327288

רמת דיוק, הקו הכחול והקדסטר:

☒ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ״ר (כולל הקו הכחול).

המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית\ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 8.2.2016 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא״ת ובהתאם להוראות החוק ולהתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:

מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ״ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
זיד מוסטפא	1423	זיד מוסטפה מודד מוסמך מ.ר. 1423	26.6.2016