מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז ירושלים
08 -08- 2016
נתקבל

101/50 31_1<

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

תכנית מס' 101-0056119

תוספת בניה לבניין מגורים בשכונת בית חנינה

תשריט מצב מאושר

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים בית חנינה
תאריך	1.11.2014

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס'
הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה החליטה ביום 7.8.16 לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה סמוכה לגבול אישור שר
☐ התכנית נקבעה סמוכה לגבול אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

שם הנספח	קנ"מ
שטח התכנית	0.898 דונם
מצב מאושר	1:250
תרשים סביבה	1:2500
תרשים נוסף	1:5000
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: עוקה רבאח	תאגיד: פרטי	חתימה: עוקה רבאח אדריכל רשוי ומתכנן ער"י רשיון מס': 8094202

הצהרת המודד:

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי בוצע: 09.07.2014 והיא הוכנה לפי נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הנ"ל הכחול לקרקע: מדידה אלקטרונית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
עמרי האבי	1180	מודד מוסמך 1180	4/9/16

מצב מאושר

קנ"מ 1:250

לפי תכנית מס' במ/3457א'

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר/כפר : בית חנינה
המקום : אלאשכריה
גוש : 30615
חלקה : 217
השטח 898 מ"ר

מס' חלקה קיים 208

מס' מגרש 209א
מס' חלקה קיים 209

מס' מגרש 1201
מס' חלקה קיים 223

מס' מגרש 1100
מס' חלקה קיים 223

מס' מגרש 209ב
מס' חלקה קיים 222

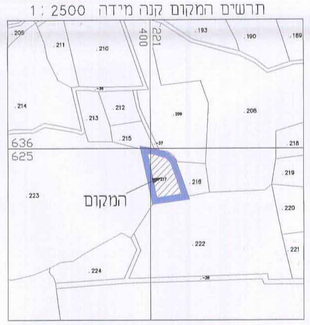
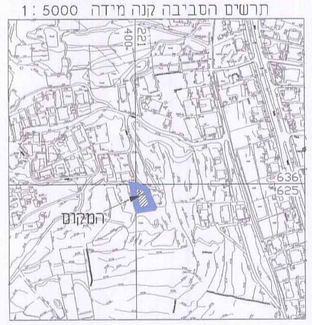
מס' מגרש 222ב
מס' חלקה קיים 222

קנה מידה 1:250

מקרא
מצב מאושר

- גבול תכנית מאושרת ומספרה — במ\3457א'
- גבול התכנית
- אזור מגורים 1 מיוחד
- אזור מגורים 5 מיוחד
- אזור מגורים מיוחד
- שטח לבנייני ציבור
- דרך קיימת או מאושרת
- שטח פתוח ציבורי
- בניין קיים
- גבול חלקה קיימת
- מספר חלקה קיימת — 217
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך — 21 / 6 6 / 17
- קווי בניה מאושרות
- גבול מגרש חדש

תרשים המקום קנה מידה 1:2500



תרשים הסביבה קנה מידה 1:5000