תכנית מס' / 14404

תכנית מתאר מקומית

הקמת בניין חדש ברחוב הרב מוצפי סלמן
בית וגן, ירושלים

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	הועדה מחוזית	תכנית שנתן סמכותה לוועדה היתרים

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
שכונה: בית וגן

שטח התכנית : 0.831 דונם
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
30341	מוסדר	153	
30192	מוסדר		259

חותמות מוסד התכנון :

עלב. מתן תוקף מהדורה : 07 תאריך 30-1-2017

שמות וחתימות :

יוזם התכנית: שם: מגיבה ערד בע"מ; מספר: 513825914; כתובת: רח' יפו 236, ירושלים; טלפון: 02-5002789; פקס: 02-5004646; דוא"ל: e2004646@gmail.com

מגיש התכנית: שם: נגצר-שרשבסקי פריידן ומחה; מספר: -; פקס: -; דוא"ל: Gafen@

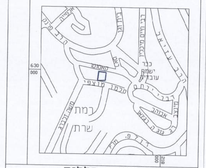
בעלי עניין בקרקע

שם	מספר	כתובת
מנהל מקרקעי ישראל	512278938	רח' כנפי נשרים 2, ירושלים
עיריית ירושלים		

עורך התכנית: שם: יואל בריידון אדריכל (ישראל) מספר מוסד מקצועי 99770; נורית אבמן אדריכלית (ישראל) מספר מוסד מקצועי 99770; כתובת: מושב מסילת ציון; טלפון: 02-9920261; פקס: 02-9910721; דוא"ל: yoel@bridon.com; nurit@bridon.com

מודד: שם: יוסי אשר; כתובת: דוכיפת 9 ירושלים; טלפון: 02-6793012; פקס: ; דוא"ל:

תרשים סביבה קרובה
ק.מ.: 1:1250



תרשים התמצאות כללית
ק.מ.: 1:5000

מקרא מצב מאושר

- 2072 גבול תכנית מאושרת ומספרה
- גבול התכנית המוצעת
- דרך קיימת ו/או מאושרת
- דרך מוצעת או הרחבה דרך
- אזור מגורים 1
- אזור מגורים מיוחד
- שטח כמוסד
- מעבר צינורי כרוכבי רגל
- שטח ציבורי פתוח
- בנין קיים
- 30341 מס' גוש
- גבול גוש
- 153 מס' חלקה
- גבול חלקה

תכנית מצב מאושר
ק.מ.: 1:250

מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- 9543 גבול גוש וסמלו
- 32 גבול חלקה וסמלה
- 101 גבול תא שטח וסמלו
- מגורים מבנים ומוסדות ציבור
- שטח צבור פתוח
- דרך מאושרת
- דרך או סמילה לבטול
- תא שטח לאגוד מבנה - עקרון זוג
- קו בנין
- קו בנין תחתי

תכנית מצב מוצע
ק.מ.: 1:250