

מ-103/1015

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מתאר מקומית

**מס' 101-0123596**  
**השלמת קומה קיימת ותוספת**  
**בריכת שחייה, מלון אדר,**  
**דרך שכם 53 ירושלים**

| תשריט מצב מוצע   |  | גיליון 1 מתוך 1   |                                   |
|------------------|--|-------------------|-----------------------------------|
| מחוז             | ירושלים                                  | מרחב תכנון מקומי  | ירושלים                           |
| רשות מקומית      | ירושלים                                  | ישוב              | ירושלים                           |
| תכנית בסמכות     | מחוזית                                   | איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                  |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות | מונה תדפיס התשריט | 21                                |
| מועד הפקה        | 24/04/2016                               | מהדורה            | 1                                 |
| שלב              | מילוי תמאים להפקה                        | שטח התכנית        | 0.602 דונם                        |
| שטח התכנית       | 0.602 דונם                               | קנה מידה          | 1:260                             |
| <b>שמות*</b>     |  |                   |                                   |
| מניש תכנית       | מוחמד זכי נוסיבה<br>תאגיד-               | עורך ראשי         | מאיר ארכטיק אדריכלים ומתכנני ערים |
| יום              | מוחמד זכי נוסיבה<br>תאגיד-               |                   |                                   |

|       |                            |
|-------|----------------------------|
| בעלים | מוחמד זכי נוסיבה<br>תאגיד- |
|-------|----------------------------|

| טבלת גושים וחלקות* |       |            |    |
|--------------------|-------|------------|----|
| מספר גוש           | 30506 | מספר חלקות | 23 |
| מספר חלקות         | 23    | מספר חלקות | 23 |
| מספר חלקות         | 23    | מספר חלקות | 23 |

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

**תרשים התמצאות 1:1500**



שנת צילום אוויר: 2012/2014  
גיסת מערכת: 12-2016

**מקרא**

גבול התכנית: 1  
גבול עירייה: 2  
גבול חבלה: 3  
גבול חבלה: 4

גוש 1234  
מספר חלקה: 5  
מספר חבלה: 5

מלונאות (אכסון מלונאי) ■  
קו-בנין ---

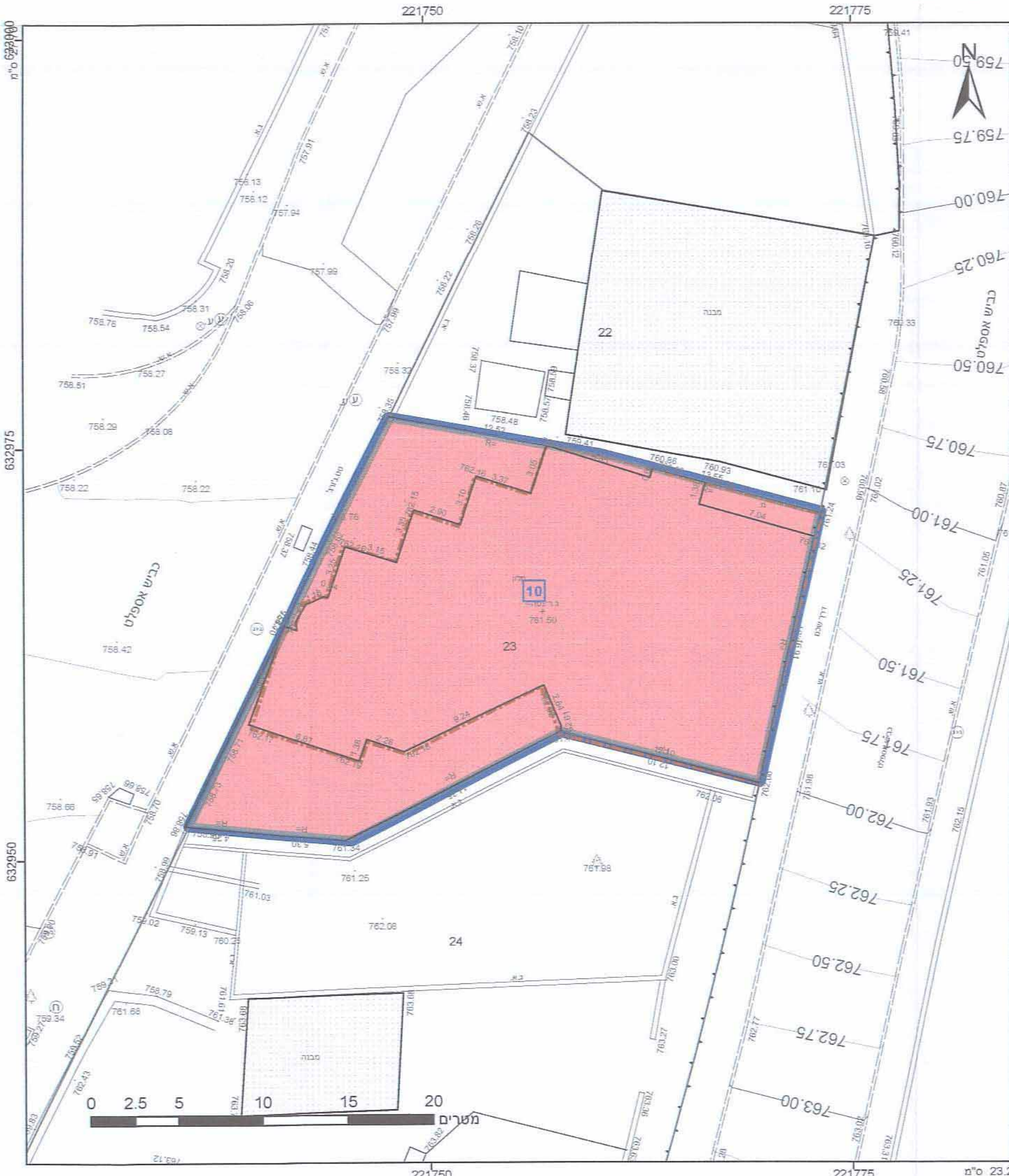
מינהל התכנון  
הועדה המחוזית - מחוז ירושלים  
08-11-2016  
נתקבל

**אישורים**

מינהל התכנון - מחוז ירושלים  
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965  
אישור תכנית מס' 101-0123596  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 25.06.16 לאשר את התכנית  
התכנית לא נקבעה טענה אישור שר  
תכנית נקבעה טענה אישור שר  
מינהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
משרד הפנים - מחוז ירושלים  
הועדה המחוזית החליטה ביום:  
5102/09/2016  
להפקיד את התכנית  
ב-25/05/2016  
תאריך: יו"ר הועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו,  
נערכה על ידי ביום 04-02-2016 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת  
ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף דיוק הקו הכחול  
והקדסטר. מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר  
מאמדי מסמך: 882  
שם המודד: מודד עוסמן מ.ר. 862  
תאריך: 8/11/16



632900  
632975  
632950

221750 221775

221750 221775

מ"ס 23.2