1015193 - 11

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0308692

תוספת שתי קומות מעל בניין קיים- דרך יריחו, ראס אלעמוד

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקה	14/07/2016 11:07
שטח התכנית	1.441 דונם קנה מידה 1:250

אישורים

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס'
הועדה המחוזית להתכנון ולבניה החליטה ביום 14.12.16 לאשר את התכנית
תכנית לא תסגה ומהיה אישור זה
התכנית ובנוי שאתה אישור זה
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום :
22/11/2015
להפקיד את התכנית
03/08/2016 כ"אמר פלא"
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	אחמד וזוז תאגיד: ל"ר
עורך ראשי	מחמד קיימרי תאגיד: מודון- תכנון ושמאות מקרקעין
יזם	אחמד וזוז תאגיד: ל"ר

בעלי ענין בקרקע*

אחר	אחמד וזוז תאגיד: ל"ר

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30898	חלק	9	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 25/5/2016 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
זיו מוסטפה	1423	זיו מוסטפה מודד מוסמך 1423	22.2.2017

גרסת משרטת 12.2015

מקרא

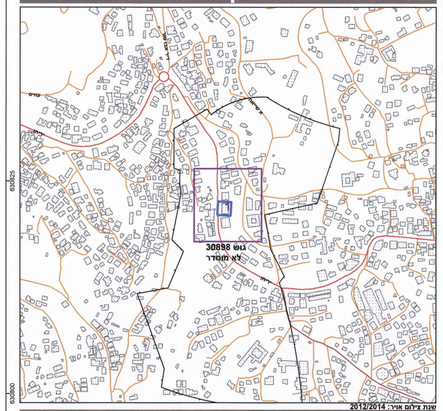
- דרך מאושרת
- מגורים ב
- מנהרה/מעבר תחתי
- זיקת הנאה
- קו-בנין
- חזית מסחרית
- להריסה
- מידות

מקרא מפת מדידה

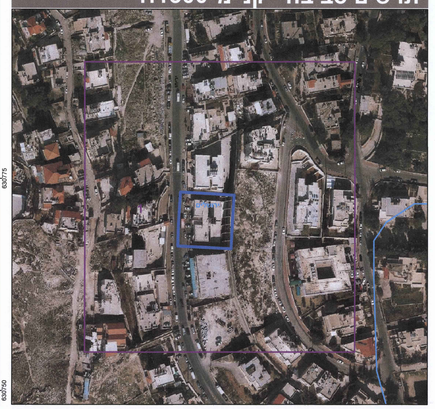
מקרא

- מבנה
- צריף,סככה,חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן\קיר
- גדר אבן סיד אבן גדר\ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עיזון\ שיפוע סבבר
- עץ
- 12.85 נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.5, 0.5 מ')
- 123 קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע .חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זוית
- שוחת\ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



N

0 2.5 5 10 15 20 מטרים