תכנית מס'

101-0284166

תוספת יח"ד בבניין קיים
בשכונת בית חנינה

תשריט
מצב מאושר

אופי התכנית	סמכות ראשית	איחוד וחלוקה
תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים ו/או הרשאות	ועדה מחוזית	-

מחוז : ירושלים
מרחב תכנון מקומי : ירושלים
רשות מקומית : ירושלים
ישוב : ירושלים
שטח התכנית : 659 מ"ר
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

חלקי חלקות	חלקות בשלמותן	סוג הגוש	גוש
54		לא מוסדר	30609

חותמות מוסד התכנון :

מינהל התכנון - מחוז ירושלים
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' ____
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 6.11.16 לאשר את התכנית
☐ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון   יו"ר הועדה המחוזית

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז ירושלים
21-12-2016
נתקבל

עורך התכנית	שם: מיקי זיידמן		חתימה: מ. זיידמן אדריכל מ.ר. 39943
	כתובת: רחוב הפלמ"ח 52 א'		
	טלפון: 02-5635819	פקס: 072-2505820	דוא"ל: nzaidman1@012.net.il
מודד	שם: עומרי האני		חתימה: עומרי האני מודד מ.ר.
	כתובת: שועפאט		
	טלפון: 02-6276585	פקס:	דוא"ל: aalawzi@yahoo.ca

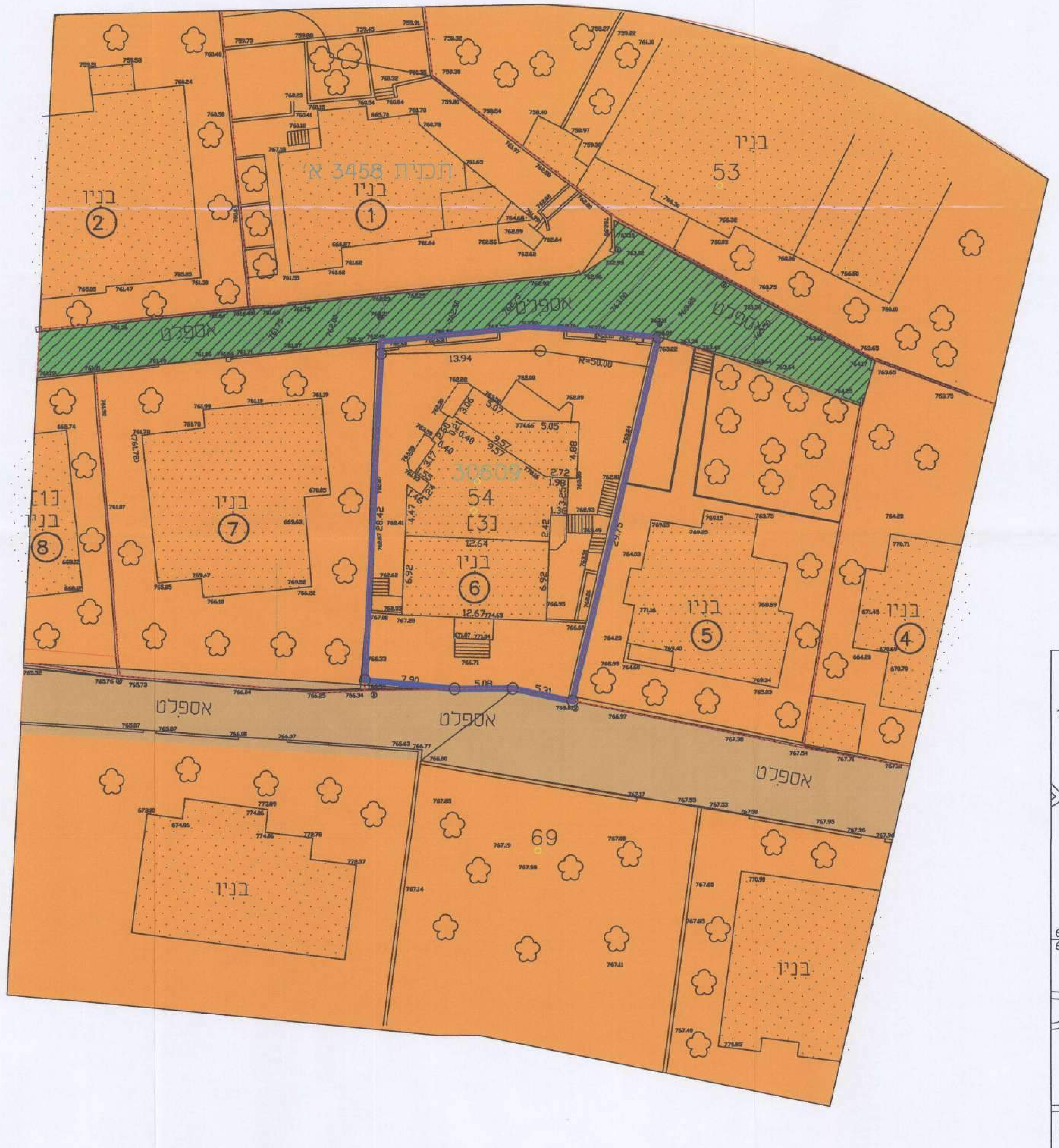
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו,
נערכה ביום 20-03-15 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת
ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול
והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד: עומרי האני
מספר רשיון: 1180
תאריך: 21/12/2016
חתימה

מקרא מצב מאושר

גבול תכנית מוצעת	━━
גבול מגרש-תכנית 3635	- - -
מספר מגרש-תכנית 3635	?
מס' תכנית מאושרת	12/א
אזור מגורים 5 מיוחד	🟧
דרך מאושרת	🟫
מעבר ציבורי להולכי רגל	🟩
גבול חלקה	○—○

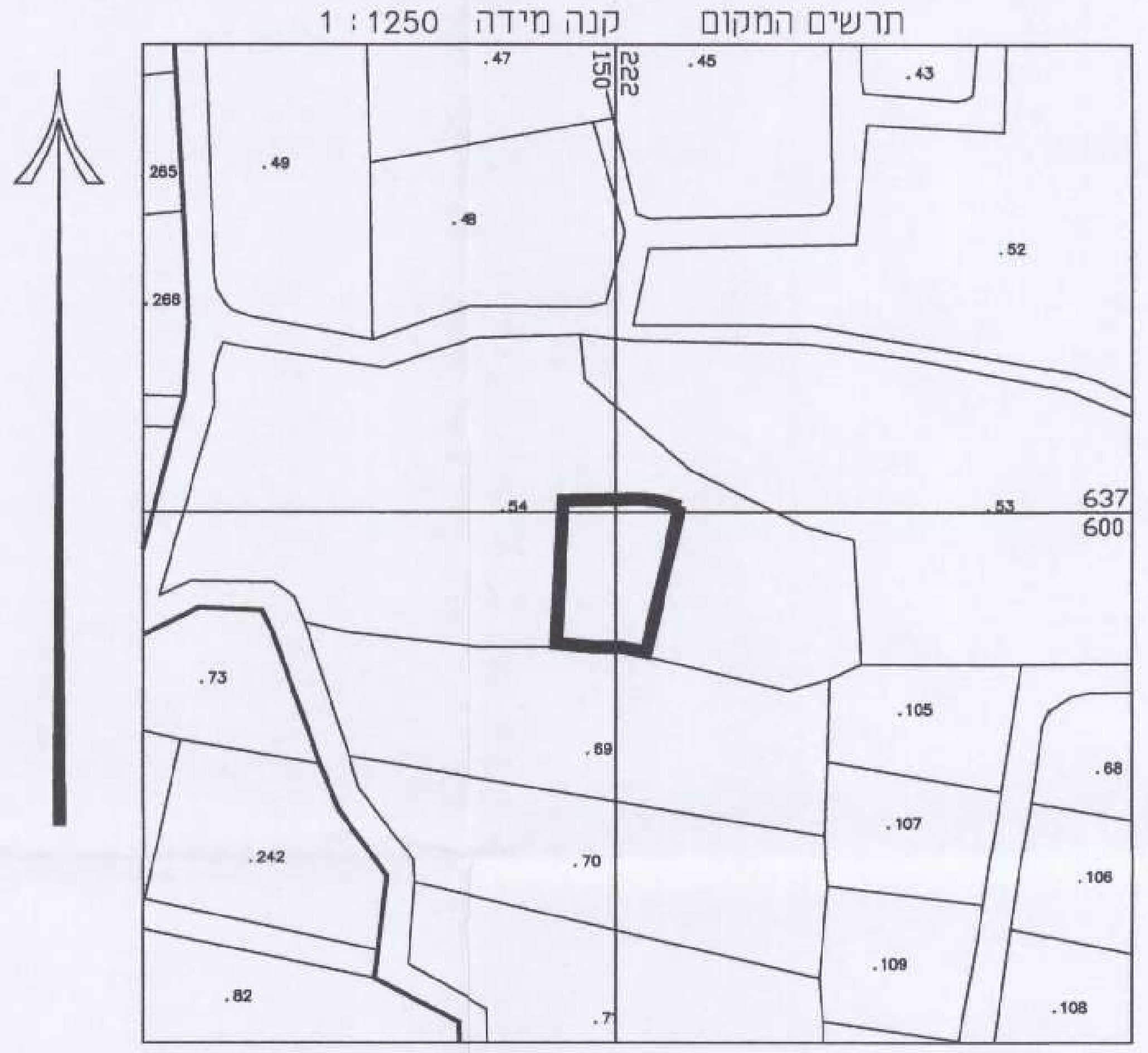
מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
המקום : בית חנינה
גוש : 30609
חלקה : 54
המגרש : 3
שטח החלקה : : 659.12 מ"ר
אליפסה מס'' : 1232/05
הוכן עבור :
קנ"מ 1:250



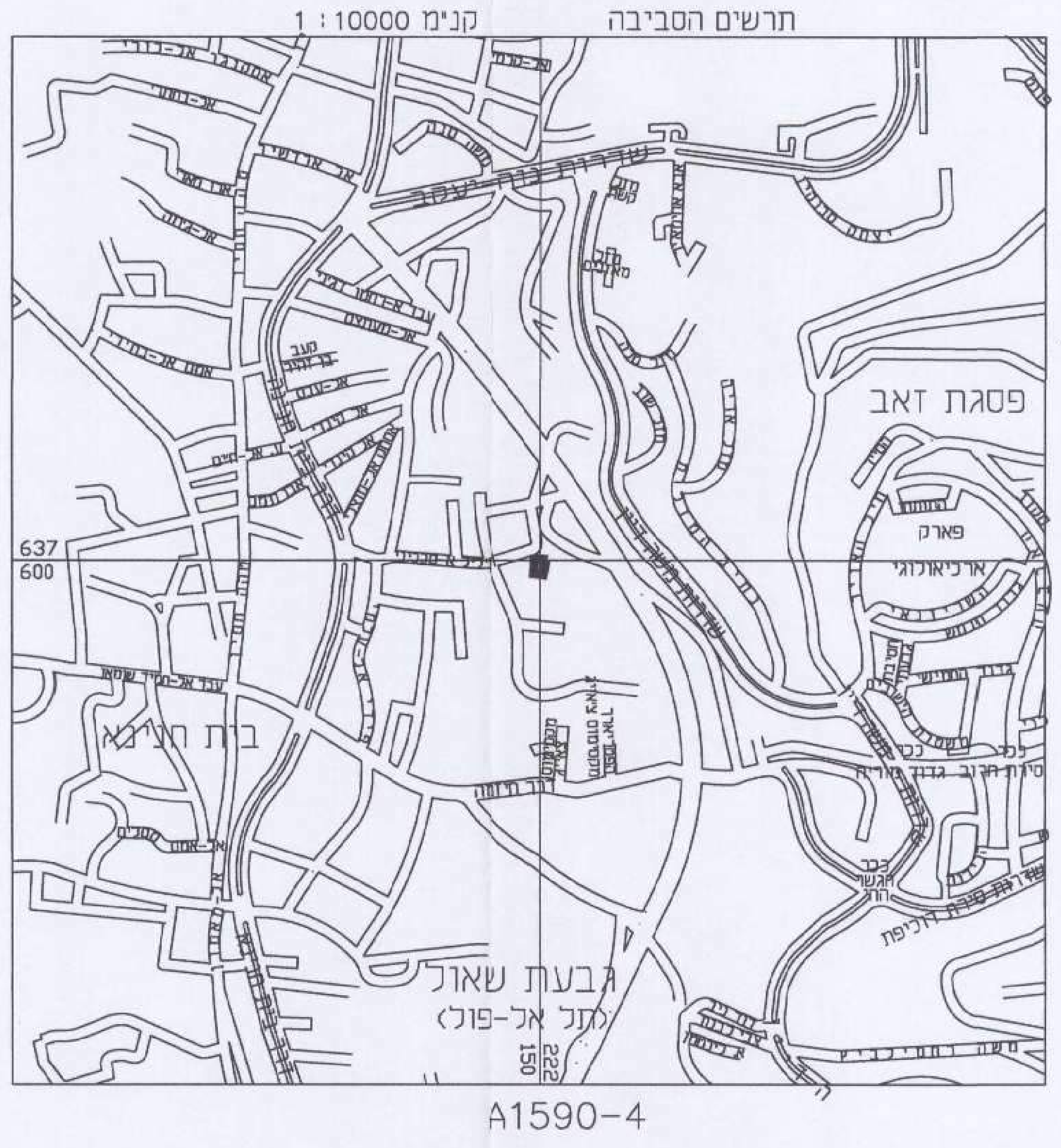
קנה מידה 1:250
מטר 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

הערות
1. הקאורדינטות קשורות לנקודת ארצית 140AHY/146AHY
2. הגבהים קשורים לנקודה G.P.S.140AHY שגובהה 757.36

תרשים המקום קנה מידה 1 : 1250



תרשים הסביבה קנ"מ 1 : 10000



A1590-4

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הועדה המחוזית החליטה ביום: 17/01/2016
להפקיד את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית
תאריך 11/08/2016