חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0301929

מתחם כי"ח

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1	
מחוז	ירושלים	
מרחב תכנון מקומי	ירושלים	
רשות מקומית	ירושלים	
ישוב	ירושלים	
תכנית בסמכות	מחוזית	
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	25	
מועד הפקה	08/08/2017	16:55
שטח התכנית	10.355 דונם	קנה מידה 1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	נחום רוזנברגר תאגיד: מתחם מחנה יהודה כי"ח נכסי דלא ניידי שותפות מוגבלת
מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: עירייית ירושלים
עורך ראשי	מנדי רוזנפלד תאגיד: רוזנפלד אדריכלים
יזם	תאגיד: מתחם מחנה יהודה כי"ח נכסי דלא ניידי שותפות מוגבלת

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית ירושלים
בעלים	תאגיד: אור ים בינוי ופיתוח בע"מ
בעלים	תאגיד: עמותת כל ישראל חברים

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30074	חלק	441-442,447-448	57-59,409,443

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 28.12.14 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:

מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אלסטר ראובן	502		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

- גבול תכנית
- יא שטח מוסמך
- גוש 1234 גבול גוש מוסמך
- גבול חלקה מוסמך
- רחוב דרך
- מספר בית
- 1 2 3 4 שם רחוב
- קו מתן
- רחוב מתן

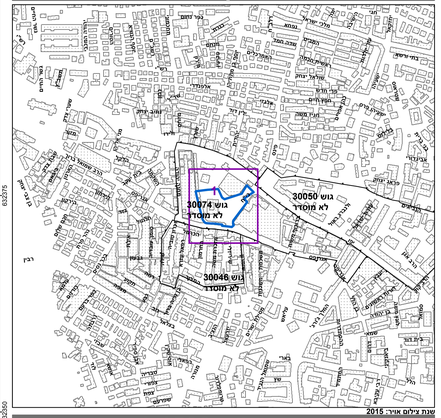
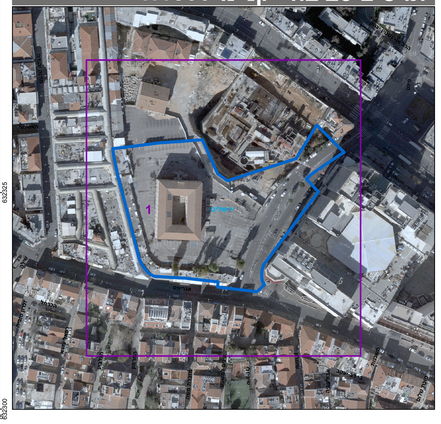
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- מגורים, מסחר ותעסוקה
- מסחר ותירות
- טיפול נופי
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- זיקת -הנאה
- מבנה לשימור
- גבול מתחם
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- חזית מסחרית
- להריסה
- לשימור
- עץ/עצים לעקירה
- מבנה לשימור
- מבנה לצרכי תרבות ופנאי

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף,סככה,חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שיפוע סבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית 12.85
- קו גובה משני (0.5, 1.0 מ')
- קו גובה ראשי (2.5, 5.0 מ')
- שוחת ביקורת כבלית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זויות
- שוחת גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500