

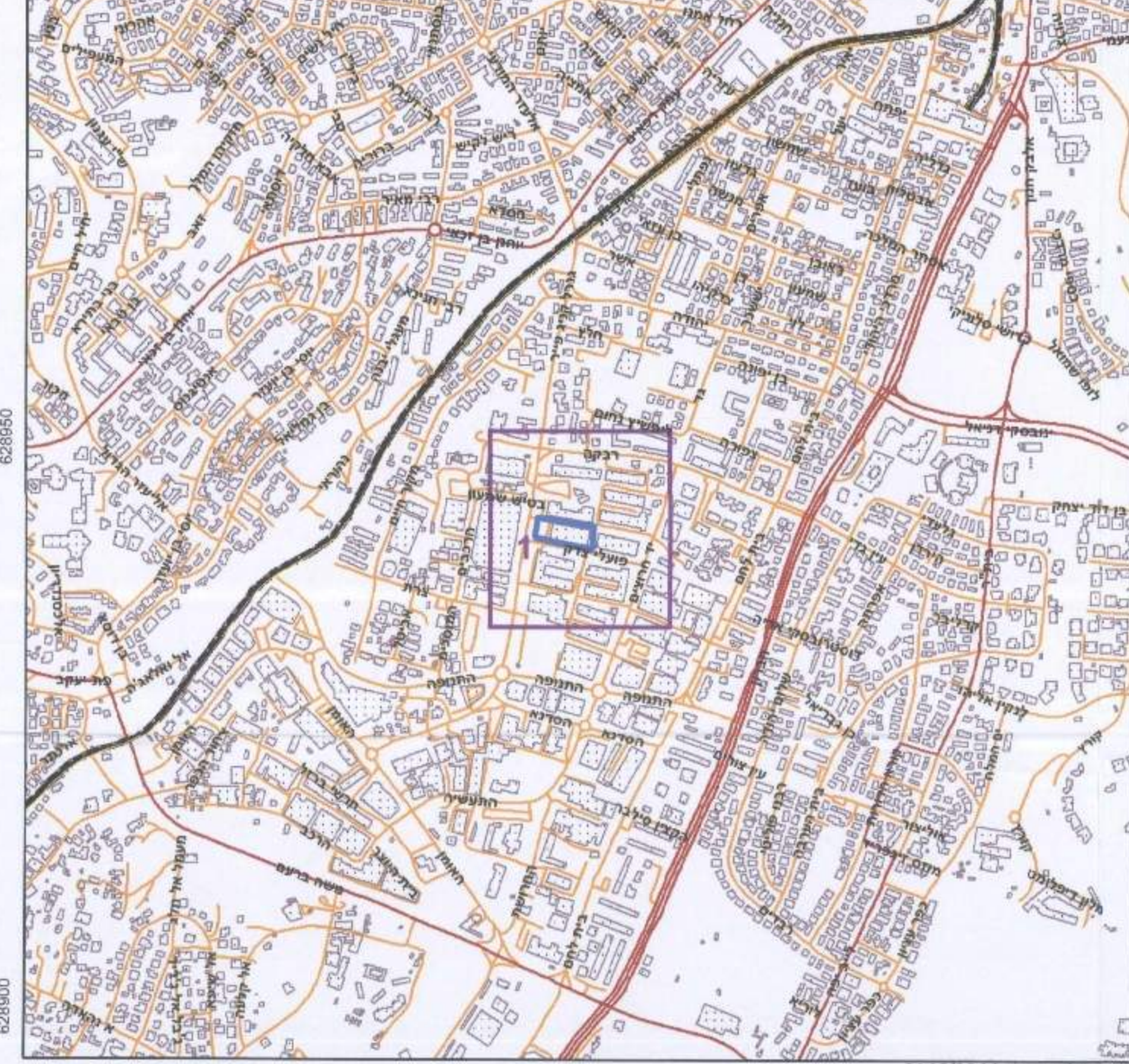
מקרא

- מסחר, תעסוקה ומבנים מוסדות צבור
- דרך מוצעת
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- זיקת-הנאה למעבר רגלי
- קו בנין
- קו בנין עילי
- להריסה
- סטיו
- מידות
- קו בנין תחת/ תת קרקעי

מקרא מפת מדידה

- חבנה
- צריחי/תכנה/תחמה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל / רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ סר אבן/ גדרו בסו
- שפת ואדי
- מדרון עקוין / שפוע טבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משיני (גובה 0.5 מ' מ' / קו גובה ראשי (גובה 2.5 - 5.0 מ' מ' מ' /

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000



חוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965
תכנית מתאר מקומית

חמ' 101-0283978
הקמת מבנה למסחר משרדים ומלונאות, שופרסל, תלפיות

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	ירושלים
רשות מקומית	ירושלים
ישוב	ירושלים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	19
מועד הפקדה	06/06/2016
שטח התכנית	5.546 דונם
קנה מידה	1:500

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית לתכנון ובניה
12/10/2015
להפקיד את התכנית
29/09/2016
תאריך ידו הועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	שלמה זהר
מגיש התכנית	תאגיד: עורבני חברה להשקעות בע"מ
עורך ראשי	יאיר לוי
יזם	תאגיד: עורבני חברה להשקעות בע"מ

בעלי עניין בקרקע*

פיתוח רשות	תאגיד: רשות הפיתוח
חוכר	תאגיד: עורבני חברה להשקעות בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקותן
30002	חלק		52

* הרשימה המלאה מפורסמת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות ובתשלום
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 30.5.16 והיא הוכנה לפי הוראות נהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסט:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
שירת פינסק 780
שם המודד מספר רישון תתימה תאריך 16/1/17