חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 101-0370221

הרחבת בינוי ותוספת קומה מעל בנין קיים בשכונת בית חנינה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1		
מחוז	ירושלים		
מרחב תכנון מקומי	ירושלים		
רשות מקומית	ירושלים		
ישוב	ירושלים		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	10		
מועד הפקה	06/06/2017	00:51	
שטח התכנית	1.278 דונם	קנה מידה	1:250

אישורים

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית המליצה ביום :
12/11/2017
לאשר את התוכנית
22/11/2017
תאריך מ"מ יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	ח"רו' סאלמה תאריך:
מגיש התכנית	מחמוד סאלמה תאריך:
עורך ראשי	פרים עיר תאריך: **אבו ליל להנדסה ואדריכלות**

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	ח"אדר סאלמה תאריך:
בעלים	ח"רו' סאלמה תאריך:
בעלים	מחמוד סאלמה תאריך:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
30611	חלק		63,65-66,103

*הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית, בהתאם שסומנה בעמודות הראשונות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 12/12/2015 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

זיד מספר 1423

מקרא

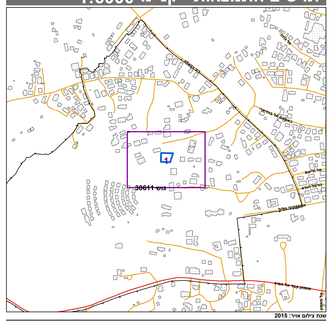
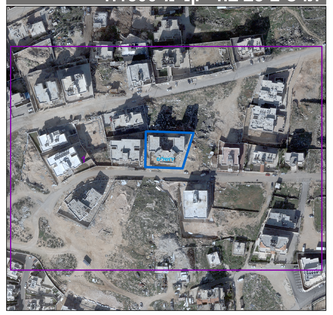
- מגרים ב
- קו-בנין
- מידות

מקרא מפת מדידה

מקרא

	מבנה		שוחת ביקורת כללית
	צריף/סככה/חממה		עמוד כללי
	אספלט		ארון כללי
	אבן שפה		עמוד תאורה
	דרך עפר		עמוד תשדורת
	גדר מיל ו רשת		ע. חשמל. עץ
	גדר אבן/טיח		ע. חשמל. במון
	גדר אבן טיח אבן גדרו במון		ע. חשמל. תעלה
	שפת אדי		ע.חשמל. זרוע
	מדרון עליון/ שפוב מבע'		שוחה מים
	עץ		שוחת ביוב
12.85	נקודת גובה אופיינית		שוחת ניקוז
	קו גובה משני (0.5, 2.5 מ')		גוב תקשורת
123	קו גובה ראשי (5.0, 12.5 מ')		

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500