

מחוז ירושלים  
מרחב תכנון מקומי לירושלים

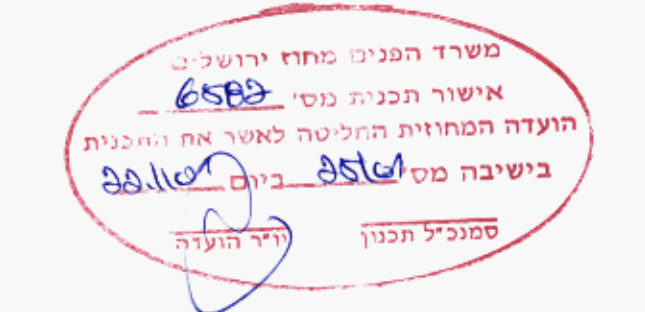
תכנית מס 6582

שניו מס 1/99 לתכנית מס 1472

שניו מס 47/99 לתכנית מתאר מקומית לירושלים

תשריט

קנה מידה 1:250



חתימות

חתימת בעלי הקרקע

נבון שמואל 023852510 ת"ז  
ששת הימים 39 יים  
טל: 053325434

חתימת מגישי התכנית

נבון שמואל 023852510 ת"ז  
ששת הימים 39 יים  
טל: 053325434

חתימת המתכנן

ידידיה סיו שלום רשיון מס 32885  
רמת הגולן 12 ירושלים  
טל: 02 5817129

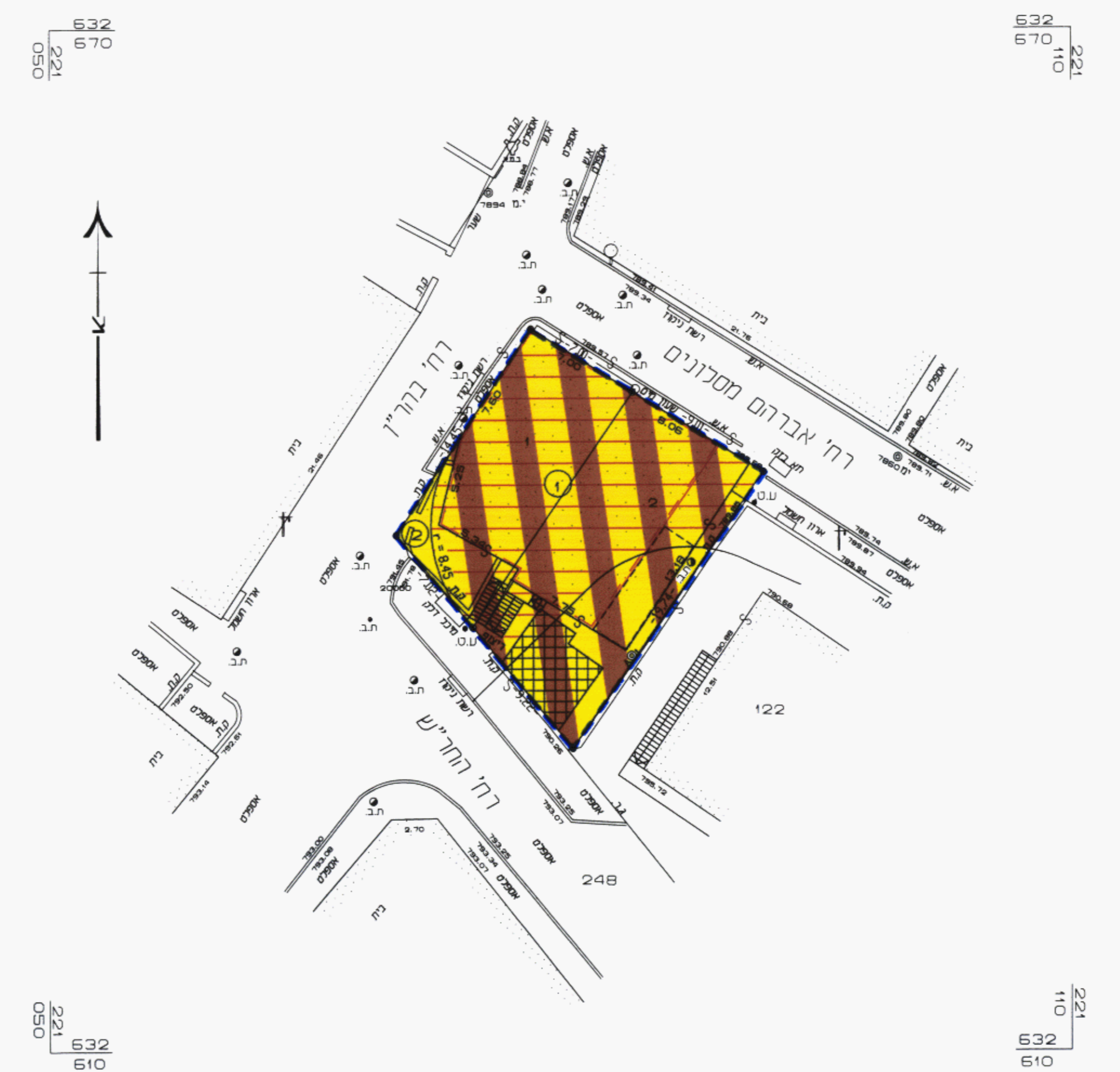
תאריך 18-02-2003



מצב מאושר

טבלת שטחים

1472	גבול תכנית מאושרת
3	אזור מגורים 3
1	דרר קיימת מאושרת
1	מס' חקקה
	בניו קיים
	גבול חקקה



מצב חדש

טבלת שטחים

---	גבול תוכנית
---	דרר קיימת/ מאושרת
---	דרר לביטול
---	אזור מגורים מיוחד
---	בניו קיים
---	חניה פרטית
---	גבול חקקה
---	מס' חקקה
---	מבנה להריסה
---	קו בניו מירבי
---	כבניה מוצעת

מס' חלקה	שטח במ"ר
1	0.106
2	0.162

טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מצב לפי הוראות תכנית מס' 6582					מצב קיים		
הערות	בס"ה במ"ר	הפרשות לדרר ציבורית במ"ר הפרשות סה"כ	באזור מיוחד במ"ר	מספר מגרש חדש	שטח רשום של החלקה במ"ר	מספר חלקה	מספר גוש
המגרש החדש מסומן במספר 1 יירשם ע"ש הבעלים של חלקות 1 ו 2 בגוש 30062	261.00		261.00	1	106.00	1	30062
המגרש החדש מסומן במספר 2 יירשם ע"ש עיריית י-ם	7.00	7.00	7.00	2	162.00	2	
	268.00	7.00	261.00		268.00		סה"כ

הצהרת מודד

א. אני, מיכאל אלברט, מודד מוסמך בעל רשיון #828 התום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה נכונים. בדקתי חישוב בשיטה פלנימטרית ואנאליטית.  
ב. סה"כ הפרשות לצורכי ציבור בגבולות תכנית מס' 6582 הם כ - 7.00 מ"ר שהם כ - 2.6% משטח התוכנית.

מיכאל אלברט  
מודד מוסמך ומודד תוכנית  
מס' 828  
תאריך 19/02/2003

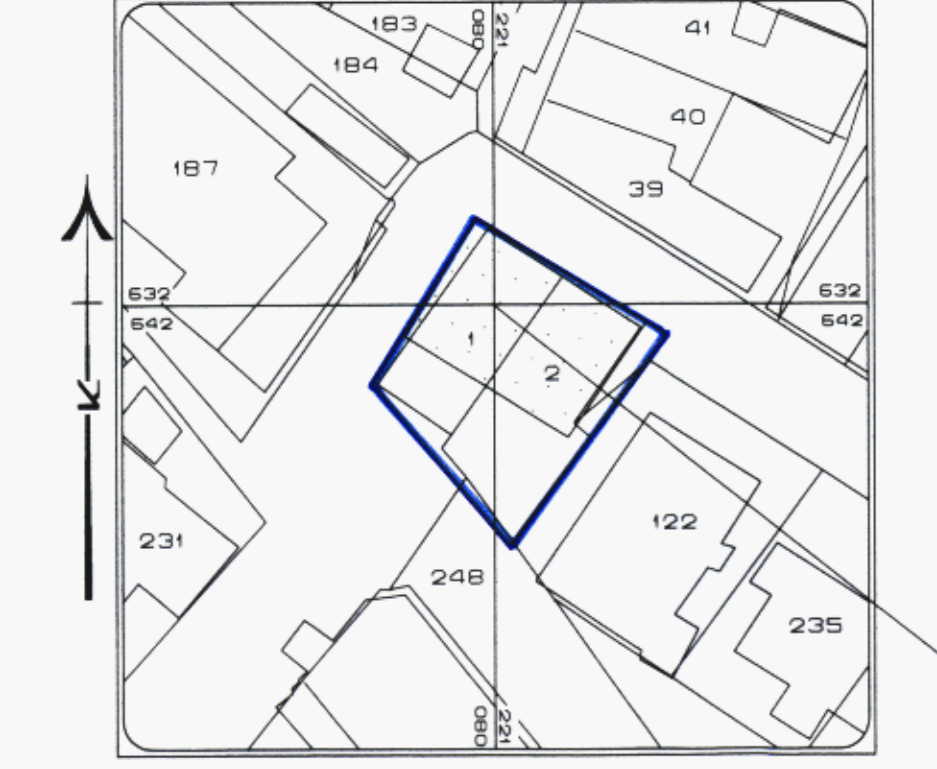
מספר סידורי 169-18\09\02

מחוז : ירושלים  
נפה : ירושלים  
מקום : ירושלים, רח' הזרע  
גוש : 30062  
חלקות : 1,2  
שטח חלקה 1 : 0.106 ד"מ  
שטח חלקה 2 : 0.162 ד"מ  
הוכן עבור : בעלים

חרשים הסביבה קנה מידה 1:5000



חדשים המקום קנה מידה 1:1250



הערות :  
1. המדידה משורה לרשת בקרה אופקית ממשלתית ומבוססת על נק. י/מ 7884/894  
2. המדידה משורה לרשת בקרה אנכית ממשלתית ומבוססת על עיוני #95 (אגובה 782.969)  
3. גבולות נקבעו על סמך תוכניות לצורכי רישום #764/81 ו #390/97 שהוכנו על ידי מודד מוסמך יעקב סומך מב"ר #322

