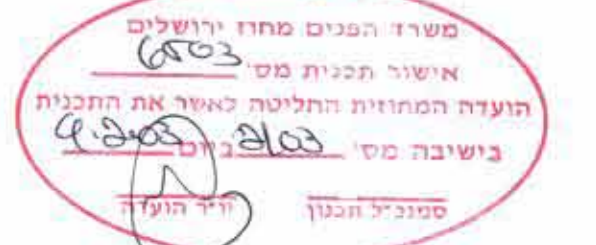


מחוז ירושלים
מרחב תכנון מקומי ירושלים
תכנית מס' 6503
שינוי מס' 99 / 18 לתכנית המתאר
המקומית לירושלים מס' 62
(שינוי תכנית מתאר מקומית)

מחוז: ירושלים
 נפה: ירושלים
 מקום: ירושלים - מרכז העיר
 גוש: 30049
 חלקות: 191, 198, 230, 237, 246



תשריט
 ק.מ. 1:250

התימונת:
 בעל הקרקע:
 מ.מ.י. מחוז ירושלים
 רח' יפו 23 י-ם מיקוד: 94581
 טל: 5318888 פקס: 5380699

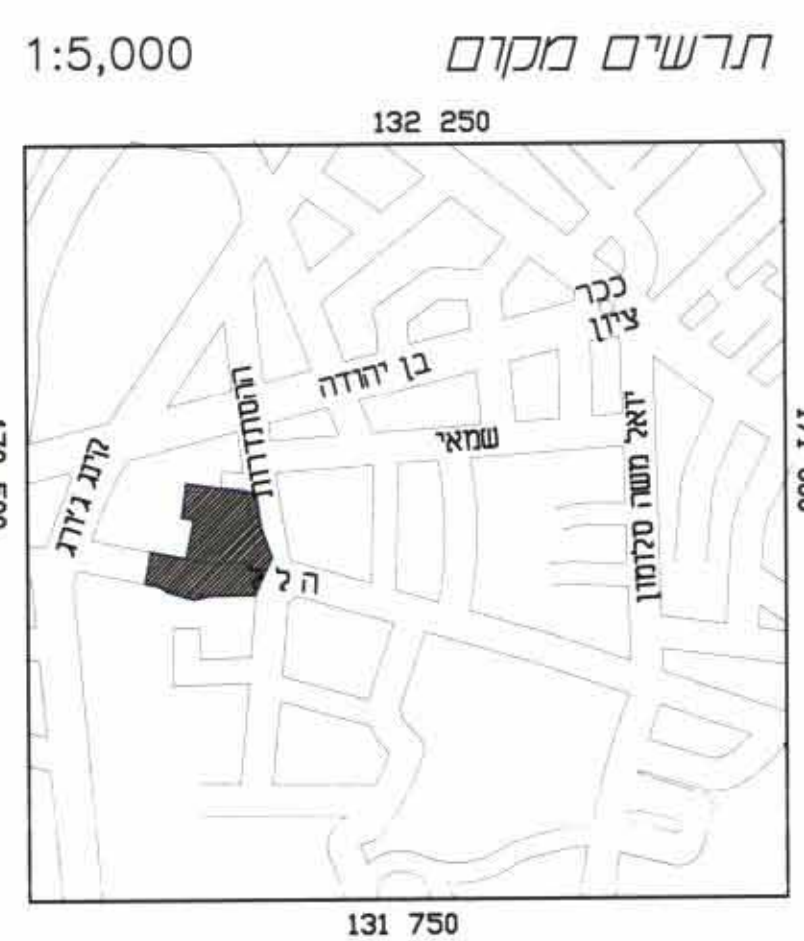
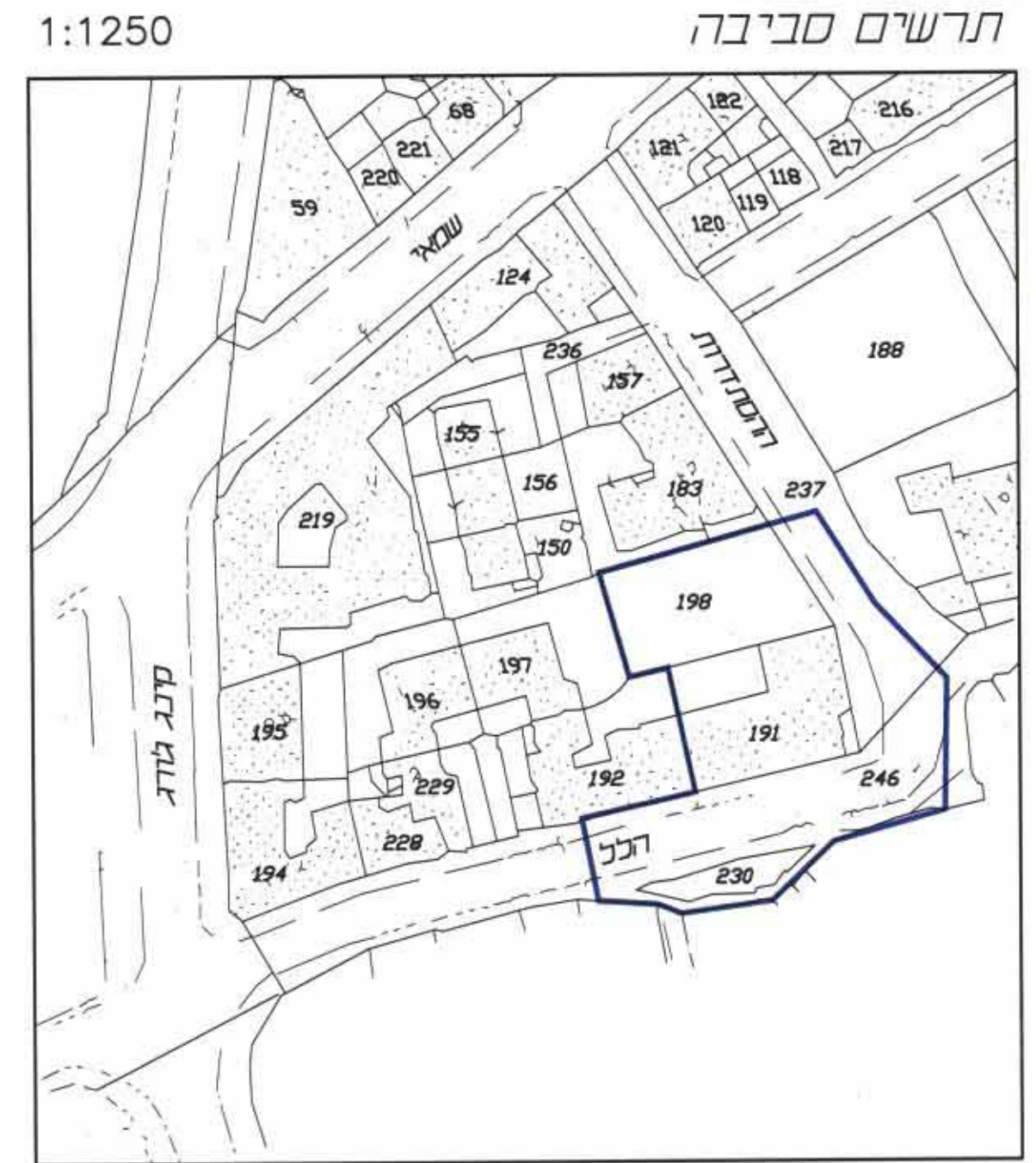
מגיש התכנית:
 מלונות מגדל ירושלים בע"מ
 רח' הנק 23 י-ם מיקוד: 94581
 טל: 6209209 פקס: 6232723

המתכנן:
 גולדשמידט, ארדיט, כן-נעים אדריכלים וזכיונים בע"מ
 רח' יפו 222 ירושלים טל: 02-5000232
 פקס: 02-5000236

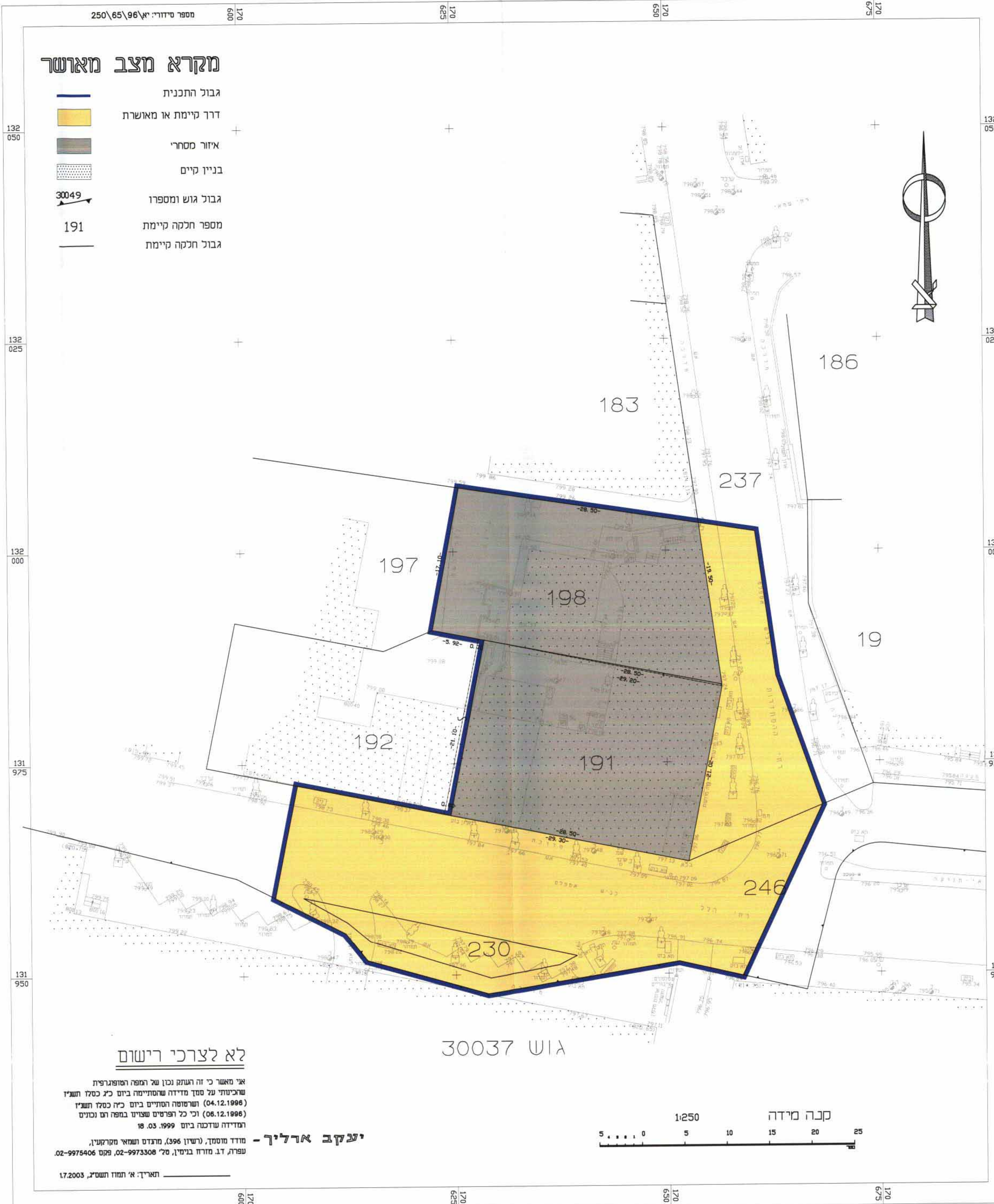
עדכו: 23.06.03 על פי תנאי
 עדכו: 15.05.03
 עדכו: 15.05.01 לי היטל ערה מחוז
 עדכו: 11.05.99 לי החת כנה מסמך
 תאריך: 10.03.99

מחוז: ירושלים
 נפה: ירושלים
 מקום: ירושלים - מרכז העיר
 גוש: 30049
 חלקות: 191, 198, 237, 246

מס' חלקה	שטח, ממ"ר
191	602
198	558
230	97
מס' חלקי חלקה	שטח ממ"ר
237	320
246	877



תגרה:
 1. גבולות חלוקת 191, 198 והקטן באופן גרפי ברוחב 612/33.
 של ת.מ.ב. ש.מ.ר. שאר הגבולות והקטן באופן גרפי ברוחב 45 2299-4.
 2. המדידה מבוססת על נמדוד 4-2299-4.
 3. גבולות בסגוריים רשם בצבעה רגב.



מקרא מצב מאושר

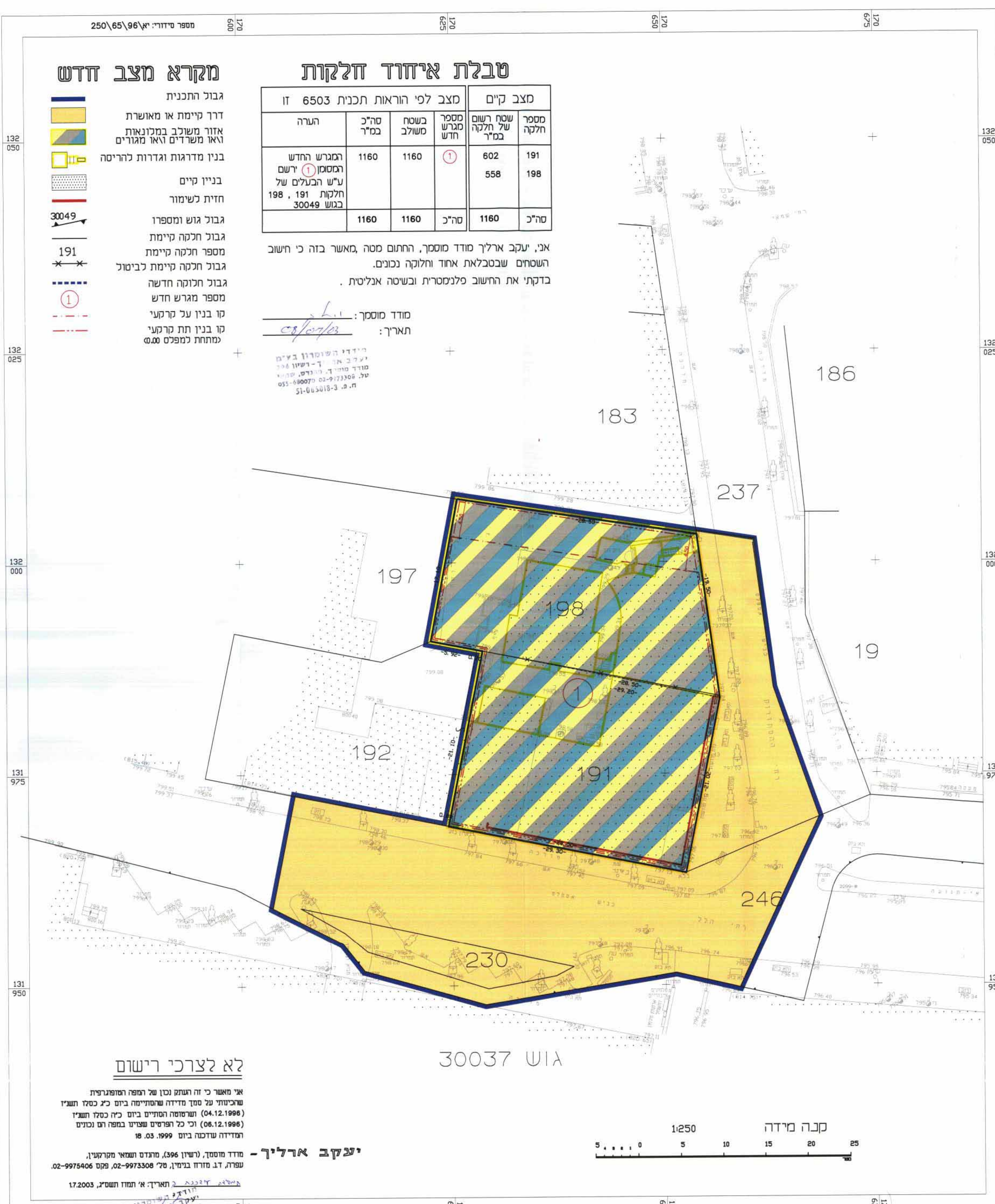
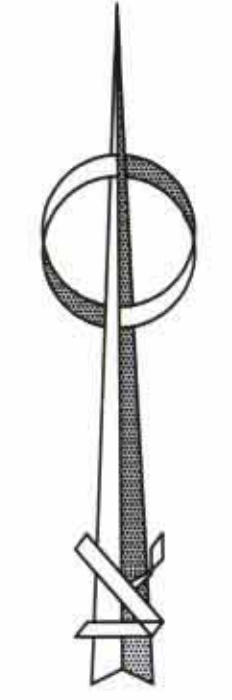
- גבול התכנית
- דרך קיימת או מאושרת
- איזור מסחרי
- בניין קיים
- גבול גוש ומספרו
- מספר חלקה קיימת
- גבול חלקה קיימת

לא לצרכי רישום

אין חשבוני כי זה רשומה נכון של המפר המפורסמת
 שביצעו על סמך דרישה שמומחה ביום כי כנה חשבוני
 (04.12.1996) ושמומחה חשבוני ביום כי כנה חשבוני
 (06.12.1996) וכי כל הפרטים שפורסם בחשבוני זה נכונים
 ומדידה שדרכה ביום 03.03.1999
 מודד מוסמך, (רשיון 396), מנדוס ושואי מקרטני,
 עפרה, ד.ג. מודד ביטוי, טל: 9973308-02, פקס: 9974406-02
 תאריך: א' חשוון תשס"ג, 17.10.03

מצב מאושר

מחוז: ירושלים
 נפה: ירושלים
 מקום: ירושלים - מרכז העיר
 גוש: 30049
 חלקות: 191, 198, 237, 246



טבלת איחוד חלקות

מס' חלקה	שטח חלקה במ"ר	מס' חלקה במ"ר	מס' חלקה במ"ר	מס' חלקה במ"ר	מס' חלקה במ"ר
191	602	191	191	191	191
198	558	198	198	198	198
230	97	230	230	230	230
237	320	237	237	237	237
246	877	246	246	246	246

אין, יעקב ארליך מודד מוסמך, החתום מטה, מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד החלקה נכונים. בדקתי את החישוב פלנסטרית וכשמה אנליטית.

מודד מוסמך:
 תאריך: 17.10.03

מנדוס ושואי מקרטני,
 עפרה, ד.ג. מודד ביטוי, טל: 9973308-02, פקס: 9974406-02
 ת.מ. 31-06-03/18-3

מצב חדש

מקרא מצב חדש

- גבול התכנית
- דרך קיימת או מאושרת
- אזור משולב במלונאות ואזורי מגורים
- בנין מדרגות וגדרות להריסה
- בניין קיים
- חזית כשימור
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה קיימת
- מספר חלקה קיימת
- גבול חלקה קיימת לביטול
- גבול חלוקה חדשה
- מספר מרגש חדש
- קו בנין על קרקע
- קו בנין חת קרקע
- מחצית נכופים 0.00

לא לצרכי רישום

אין חשבוני כי זה רשומה נכון של המפר המפורסמת
 שביצעו על סמך דרישה שמומחה ביום כי כנה חשבוני
 (04.12.1996) ושמומחה חשבוני ביום כי כנה חשבוני
 (06.12.1996) וכי כל הפרטים שפורסם בחשבוני זה נכונים
 ומדידה שדרכה ביום 03.03.1999
 מודד מוסמך, (רשיון 396), מנדוס ושואי מקרטני,
 עפרה, ד.ג. מודד ביטוי, טל: 9973308-02, פקס: 9974406-02
 תאריך: א' חשוון תשס"ג, 17.10.03

מצב חדש